

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

002906

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23 - 49 - 1677 - 2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРАДРИЭЛТ»
2.2.2. ИНН:	7743690406
2.2.3. ОГРН:	1087746571978
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Блокированная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0117003:96 в Лазаревском районе гор. Сочи»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации,	городской округ город-курорт Сочи

федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сочи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Лазаревский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:49:0117003:96
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU-23-309-8361-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сблокированный жилой дом тип «В» дом № 49, этап застройки 23
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	378,9
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	-

6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	920,1
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	869,6
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	612,6
6.Х.8. Количество помещений (штук):	-
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	-
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	2
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.Х.15. Вместимость (человек):	16
6.Х.16. Высота (м):	11,1
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.Х.18. Иные показатели:	
6.Х.1.18. Количество домов, в блокированном жилом доме (блоков) (штук):	10
6.Х.2.18. Общая площадь блоков (кв.м):	
Блок 1	88,1
Блок 2	88,6
Блок 3	88,6
Блок 4	88,6
Блок 5	88,1
Блок 6	88,1
Блок 7	88,6
Блок 8	88,6
Блок 9	88,6
Блок 10	88,1

6.Х.3.18. Объем (куб.м):	2202,6
в том числе:	
Блок 1	225,6
Блок 2	216,7
Блок 3	216,7
Блок 4	216,7
Блок 5	225,6
Блок 6	225,6
Блок 7	216,7
Блок 8	216,7
Блок 9	216,7
Блок 10	225,6
в том числе подземной части (куб.м):	
Блок 1	0
Блок 2	0
Блок 3	0
Блок 4	0
Блок 5	0
Блок 6	0
Блок 7	0
Блок 8	0
Блок 9	0
Блок 10	0
6.Х.4.18. Площадь застройки (кв.м):	
Блок 1	38,8
Блок 2	37,3
Блок 3	37,3
Блок 4	36,7
Блок 5	38,0
Блок 6	38,5

Блок 7	37,3
Блок 8	37,8
Блок 9	37,8
Блок 10	39,4
6.Х.5.18. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	
Блок 1	86,8
Блок 2	87,1
Блок 3	87,1
Блок 4	87,1
Блок 5	86,7
Блок 6	86,7
Блок 7	87,1
Блок 8	87,1
Блок 9	87,1
Блок 10	86,8
6.Х.6.18. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	
Блок 1	61,1
Блок 2	61,4
Блок 3	61,4
Блок 4	61,4
Блок 5	61,0
Блок 6	61,0
Блок 7	61,4
Блок 8	61,4
Блок 9	61,4
Блок 10	61,1
6.Х.7.18. Площадь террас (кв.м)	257,0
в том числе:	

Блоки №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 (кв.м.)	25,7
6.Х.8.18. Количество этажей Блоки №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 (шт.)	2
6.Х.9.18. Количество подземных этажей Блоки №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 (шт.):	0
6.Х.10.18. Высота (м)	
Блок 1	11,1
Блок 2	11,1
Блок 3	11,1
Блок 4	11,1
Блок 5	11,1
Блок 6	11,1
Блок 7	11,1
Блок 8	11,1
Блок 9	11,1
Блок 10	11,1
6.Х.11.18. Вместимость (чел.),	
Блок 1	1
Блок 2	2
Блок 3	2
Блок 4	2
Блок 5	1
Блок 6	1
Блок 7	2
Блок 8	2
Блок 9	2
Блок 10	1
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	29.12.2025
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	055-601-452 38
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	-
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.X.2. Протяженность (м):	-
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.X.3. Категория (класс):	-
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.X.6. Иные показатели:	
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

Заместитель главы муниципального образования городской округ город Курортный Сочи Краснодарского края		Е.С. Чеботарев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



202500

В настоящем документе пронумеровано,
проиндексировано и печатать администрация
муниципального образования городского
округ город-курорт Сочи Краснодарского края
скреплено 4 листов

Заместитель главы муниципального образования
городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края

[Handwritten signature]

