

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ)**  
**ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Пермь  
(место составления)

« 10 » 10 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик) ООО СЗ «СИТИ Проект»

(наименование застройщика (технического заказчика),

свидетельство 59 №004513361 от 21.12.2012г, ОГРН 1125902004260, ИНН 5902889443,

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

юр.адрес: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, 72А, вход с ул. Борчанинова, офис 2

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фактич. адрес: 614066, г.Пермь, ш. Космонавтов, 111, кор.43, офис 214, тлф. 8 (342) 257-00-11

«Гильдия Пермских Строителей» ОГРН 1095900002065, ИНН 5902170095

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации;

Полуянов Андрей Николаевич

фамилия, имя, отчество застройщика,

Генеральный директор управляющей организации ООО «ПАН Сити Групп»

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными

(наименование объекта капитального строительства,

Помещениями и автостоянкой, расположенный по адресу: Пермский край, Индустриальный

краткие проектные характеристики

район, ул. Баумана, 25Д»; площадь участка – 2942 м<sup>2</sup>, объем здания 48044 м<sup>3</sup>

объекта капитального строительства)

общая площадь здания – 14751,8 м<sup>2</sup>; кол-во этажей – 19 (в т.ч.надземных - 18); кол-во квартир – 100

3. Адрес объекта капитального строительства: Пермский край, Индустриальный район,

(почтовый

ул. Баумана, 25Д.

или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№59-RU90303000-26-2020 от 19.03.2020г., выдано Департаментом градостроительства и

(номер и дата выдачи,

архитектуры администрации города Перми, срок действия – до 19.03.2024г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№76-2-1-3-0981-17 от 29.12.2017г. выдано ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»; №59-2-1-2-038310-2019 от 26.12.2019г. выдано ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе (заполняется при необходимости)

-

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции объекта октябрь 2023 года.

8. Окончание строительства, реконструкции объекта ноябрь 2027 года.

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**10. К настоящему извещению прилагаются следующие документы**

| № п/п | Наименование документа                                                                                                                                                         | Отметка о приеме |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1     | Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий                                                                                                        |                  |
| 2     | Общий журнал работ и специальные журналы работ, в которых ведется учет выполнения работ                                                                                        |                  |
| 8     | Копия договора между застройщиком и техническим заказчиком (если это разные лица и извещение о начале строительства поступило от технического заказчика).                      |                  |
| 9     | Доверенность на представление интересов застройщика (технического заказчика) в Инспекции, если документы представлены от лица законного представителя застройщика (заказчика). |                  |
| 10    | Реестр на передачу представленной документации.                                                                                                                                |                  |

(подпись)

**М.П.**

(если действия производятся по доверенности, об этом делается соответствующая запись)

**А.Н. Полуянов**  
(расшифровка подписи)

**Генеральный директор  
управляющей организации  
ООО «ПАН Сити Групп»**  
(должность – для застройщика (заказчика),  
являющегося юридическим лицом)

**Отметка о получении извещения о начале строительства:**  
(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

“ 10 ” 10 2023 г.

(подпись)

(расшифровка подписи) \_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)