ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002800 от 23.04.2020

Многоквартирный дом по адресу Московская область, город Домодедово, мкр.Южный, квартал 4, корпус 7

Дата первичного размещения: 23.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Акционерное общество Строительное управление №155**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **АО СУ-155**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **119261**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ленинский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **81**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)967-14-92**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **su155@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.su155.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Шматала**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7736003162**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1027739218154**
	2.1.3	Год регистрации: **2002 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 049 804,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **126 715 680,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **151 245 597,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Южнодомодедовская**

	9.2.10	Дом: **17**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **19 538,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12585,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1440,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14026,10 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Стройизыскатель ЛТД**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7718722950**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ОКС СУ №155**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7736211074**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.11.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0275-14**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Московская негосударственная экспертиза строительных проектов Мосэксперт**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU50308000-РСЮ/191**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.12.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2017**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация городского округа Домодедово**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.08.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.03.2017**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **Большое Домодедово-3**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **5009096497**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **50:28:0060113:3675**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **30694,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **480**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
321	Квартира	2	1	25.7	1
322	Квартира	2	1	24.5	1
323	Квартира	2	1	24	1
324	Квартира	2	1	28.1	1
325	Квартира	2	1	28.8	1
326	Квартира	2	1	28.8	1
327	Квартира	2	1	28.1	1
328	Квартира	2	1	24	1
329	Квартира	2	1	24.5	1
330	Квартира	2	1	25.7	1
331	Квартира	3	1	25.7	1
332	Квартира	3	1	24.5	1
333	Квартира	3	1	24	1
334	Квартира	3	1	28.1	1

335	Квартира	3	1	28.8	1
336	Квартира	3	1	28.8	1
337	Квартира	3	1	28.1	1
338	Квартира	3	1	24	1
339	Квартира	3	1	24.5	1
340	Квартира	3	1	25.7	1
341	Квартира	4	1	25.7	1
342	Квартира	4	1	24.5	1
343	Квартира	4	1	24	1
344	Квартира	4	1	28.1	1
345	Квартира	4	1	28.8	1
346	Квартира	4	1	28.8	1
347	Квартира	4	1	28.1	1
348	Квартира	4	1	24	1
349	Квартира	4	1	24.5	1
350	Квартира	4	1	25.7	1
351	Квартира	5	1	25.7	1
352	Квартира	5	1	24.5	1
353	Квартира	5	1	24	1
354	Квартира	5	1	28.1	1
355	Квартира	5	1	28.8	1
356	Квартира	5	1	28.8	1
357	Квартира	5	1	28.1	1
358	Квартира	5	1	24	1
359	Квартира	5	1	24.5	1
360	Квартира	5	1	25.7	1
361	Квартира	6	1	25.7	1
362	Квартира	6	1	24.5	1
363	Квартира	6	1	24	1
364	Квартира	6	1	28.1	1
365	Квартира	6	1	28.8	1
366	Квартира	6	1	28.8	1
367	Квартира	6	1	28.1	1
368	Квартира	6	1	24	1
369	Квартира	6	1	24.5	1
370	Квартира	6	1	25.7	1
371	Квартира	7	1	25.7	1
372	Квартира	7	1	24.5	1
373	Квартира	7	1	24	1
374	Квартира	7	1	28.1	1
375	Квартира	7	1	28.8	1
376	Квартира	7	1	28.8	1
377	Квартира	7	1	28.1	1

378	Квартира	7	1	24	1
379	Квартира	7	1	24.5	1
380	Квартира	7	1	25.7	1
381	Квартира	8	1	25.7	1
382	Квартира	8	1	24.5	1
383	Квартира	8	1	24	1
384	Квартира	8	1	28.1	1
385	Квартира	8	1	28.8	1
386	Квартира	8	1	28.8	1
387	Квартира	8	1	28.1	1
388	Квартира	8	1	24	1
389	Квартира	8	1	24.5	1
390	Квартира	8	1	25.7	1
391	Квартира	9	1	25.7	1
392	Квартира	9	1	24.5	1
393	Квартира	9	1	24	1
394	Квартира	9	1	28.1	1
395	Квартира	9	1	28.8	1
396	Квартира	9	1	28.8	1
397	Квартира	9	1	28.1	1
398	Квартира	9	1	24	1
399	Квартира	9	1	24.5	1
400	Квартира	9	1	25.7	1
401	Квартира	10	1	25.7	1
402	Квартира	10	1	24.5	1
403	Квартира	10	1	24	1
404	Квартира	10	1	28.1	1
405	Квартира	10	1	28.8	1
406	Квартира	10	1	28.8	1
407	Квартира	10	1	28.1	1
408	Квартира	10	1	24	1
409	Квартира	10	1	24.5	1
410	Квартира	10	1	25.7	1
411	Квартира	11	1	25.7	1
412	Квартира	11	1	24.5	1
413	Квартира	11	1	24	1
414	Квартира	11	1	28.1	1
415	Квартира	11	1	28.8	1
416	Квартира	11	1	28.8	1
417	Квартира	11	1	28.1	1
418	Квартира	11	1	24	1
419	Квартира	11	1	24.5	1
420	Квартира	11	1	25.7	1

421	Квартира	12	1	25.7	1
422	Квартира	12	1	24.5	1
423	Квартира	12	1	24	1
424	Квартира	12	1	28.1	1
425	Квартира	12	1	28.8	1
426	Квартира	12	1	28.8	1
427	Квартира	12	1	28.1	1
428	Квартира	12	1	24	1
429	Квартира	12	1	24.5	1
430	Квартира	12	1	25.7	1
431	Квартира	13	1	25.7	1
432	Квартира	13	1	24.5	1
433	Квартира	13	1	24	1
434	Квартира	13	1	28.1	1
435	Квартира	13	1	28.8	1
436	Квартира	13	1	28.8	1
437	Квартира	13	1	28.1	1
438	Квартира	13	1	24	1
439	Квартира	13	1	24.5	1
440	Квартира	13	1	25.7	1
441	Квартира	14	1	25.7	1
442	Квартира	14	1	24.5	1
443	Квартира	14	1	24	1
444	Квартира	14	1	28.1	1
445	Квартира	14	1	28.8	1
446	Квартира	14	1	28.8	1
447	Квартира	14	1	28.1	1
448	Квартира	14	1	24	1
449	Квартира	14	1	24.5	1
450	Квартира	14	1	25.7	1
451	Квартира	15	1	25.7	1
452	Квартира	15	1	24.5	1
453	Квартира	15	1	24	1
454	Квартира	15	1	28.1	1
455	Квартира	15	1	28.8	1
456	Квартира	15	1	28.8	1
457	Квартира	15	1	28.1	1
458	Квартира	15	1	24	1
459	Квартира	15	1	24.5	1
460	Квартира	15	1	25.7	1
461	Квартира	16	1	25.7	1
462	Квартира	16	1	24.5	1
463	Квартира	16	1	24	1

464	Квартира	16	1	28.1	1
465	Квартира	16	1	28.8	1
466	Квартира	16	1	28.8	1
467	Квартира	16	1	28.1	1
468	Квартира	16	1	24	1
469	Квартира	16	1	24.5	1
470	Квартира	16	1	25.7	1
471	Квартира	17	1	25.7	1
472	Квартира	17	1	24.5	1
473	Квартира	17	1	24	1
474	Квартира	17	1	28.1	1
475	Квартира	17	1	28.8	1
476	Квартира	17	1	28.8	1
477	Квартира	17	1	28.1	1
478	Квартира	17	1	24	1
479	Квартира	17	1	24.5	1
480	Квартира	17	1	25.7	1
161	Квартира	2	2	25.7	1
162	Квартира	2	2	24.5	1
163	Квартира	2	2	24	1
164	Квартира	2	2	28.1	1
165	Квартира	2	2	28.8	1
166	Квартира	2	2	28.8	1
167	Квартира	2	2	28.1	1
168	Квартира	2	2	24	1
169	Квартира	2	2	24.5	1
170	Квартира	2	2	25.7	1
171	Квартира	3	2	25.7	1
172	Квартира	3	2	24.5	1
173	Квартира	3	2	24	1
174	Квартира	3	2	28.1	1
175	Квартира	3	2	28.8	1
176	Квартира	3	2	28.8	1
177	Квартира	3	2	28.1	1
178	Квартира	3	2	24	1
179	Квартира	3	2	24.5	1
180	Квартира	3	2	25.7	1
181	Квартира	4	2	25.7	1
182	Квартира	4	2	24.5	1
183	Квартира	4	2	24	1
184	Квартира	4	2	28.1	1
185	Квартира	4	2	28.8	1
186	Квартира	4	2	28.8	1

187	Квартира	4	2	28.1	1
188	Квартира	4	2	24	1
189	Квартира	4	2	24.5	1
190	Квартира	4	2	25.7	1
191	Квартира	5	2	25.7	1
192	Квартира	5	2	24.5	1
193	Квартира	5	2	24	1
194	Квартира	5	2	28.1	1
195	Квартира	5	2	28.8	1
196	Квартира	5	2	28.8	1
197	Квартира	5	2	28.1	1
198	Квартира	5	2	24	1
199	Квартира	5	2	24.5	1
200	Квартира	5	2	25.7	1
201	Квартира	6	2	25.7	1
202	Квартира	6	2	24.5	1
203	Квартира	6	2	24	1
204	Квартира	6	2	28.1	1
205	Квартира	6	2	28.8	1
206	Квартира	6	2	28.8	1
207	Квартира	6	2	28.1	1
208	Квартира	6	2	24	1
209	Квартира	6	2	24.5	1
210	Квартира	6	2	25.7	1
211	Квартира	7	2	25.7	1
212	Квартира	7	2	24.5	1
213	Квартира	7	2	24	1
214	Квартира	7	2	28.1	1
215	Квартира	7	2	28.8	1
216	Квартира	7	2	28.8	1
217	Квартира	7	2	28.1	1
218	Квартира	7	2	24	1
219	Квартира	7	2	24.5	1
220	Квартира	7	2	25.7	1
221	Квартира	8	2	25.7	1
222	Квартира	8	2	24.5	1
223	Квартира	8	2	24	1
224	Квартира	8	2	28.1	1
225	Квартира	8	2	28.8	1
226	Квартира	8	2	28.8	1
227	Квартира	8	2	28.1	1
228	Квартира	8	2	24	1
229	Квартира	8	2	24.5	1

230	Квартира	8	2	25.7	1
231	Квартира	9	2	25.7	1
232	Квартира	9	2	24.5	1
233	Квартира	9	2	24	1
234	Квартира	9	2	28.1	1
235	Квартира	9	2	28.8	1
236	Квартира	9	2	28.8	1
237	Квартира	9	2	28.1	1
238	Квартира	9	2	24	1
239	Квартира	9	2	24.5	1
240	Квартира	9	2	25.7	1
241	Квартира	10	2	25.7	1
242	Квартира	10	2	24.5	1
243	Квартира	10	2	24	1
244	Квартира	10	2	28.1	1
245	Квартира	10	2	28.8	1
246	Квартира	10	2	28.8	1
247	Квартира	10	2	28.1	1
248	Квартира	10	2	24	1
249	Квартира	10	2	24.5	1
250	Квартира	10	2	25.7	1
251	Квартира	11	2	25.7	1
252	Квартира	11	2	24.5	1
253	Квартира	11	2	24	1
254	Квартира	11	2	28.1	1
255	Квартира	11	2	28.8	1
256	Квартира	11	2	28.8	1
257	Квартира	11	2	28.1	1
258	Квартира	11	2	24	1
259	Квартира	11	2	24.5	1
260	Квартира	11	2	25.7	1
261	Квартира	12	2	25.7	1
262	Квартира	12	2	24.5	1
263	Квартира	12	2	24	1
264	Квартира	12	2	28.1	1
265	Квартира	12	2	28.8	1
266	Квартира	12	2	28.8	1
267	Квартира	12	2	28.1	1
268	Квартира	12	2	24	1
269	Квартира	12	2	24.5	1
270	Квартира	12	2	25.7	1
271	Квартира	13	2	25.7	1
272	Квартира	13	2	24.5	1

273	Квартира	13	2	24	1
274	Квартира	13	2	28.1	1
275	Квартира	13	2	28.8	1
276	Квартира	13	2	28.8	1
277	Квартира	13	2	28.1	1
278	Квартира	13	2	24	1
279	Квартира	13	2	24.5	1
280	Квартира	13	2	25.7	1
281	Квартира	14	2	25.7	1
282	Квартира	14	2	24.5	1
283	Квартира	14	2	24	1
284	Квартира	14	2	28.1	1
285	Квартира	14	2	28.8	1
286	Квартира	14	2	28.8	1
287	Квартира	14	2	28.1	1
288	Квартира	14	2	24	1
289	Квартира	14	2	24.5	1
290	Квартира	14	2	25.7	1
291	Квартира	15	2	25.7	1
292	Квартира	15	2	24.5	1
293	Квартира	15	2	24	1
294	Квартира	15	2	28.1	1
295	Квартира	15	2	28.8	1
296	Квартира	15	2	28.8	1
297	Квартира	15	2	28.1	1
298	Квартира	15	2	24	1
299	Квартира	15	2	24.5	1
300	Квартира	15	2	25.7	1
301	Квартира	16	2	25.7	1
302	Квартира	16	2	24.5	1
303	Квартира	16	2	24	1
304	Квартира	16	2	28.1	1
305	Квартира	16	2	28.8	1
306	Квартира	16	2	28.8	1
307	Квартира	16	2	28.1	1
308	Квартира	16	2	24	1
309	Квартира	16	2	24.5	1
310	Квартира	16	2	25.7	1
311	Квартира	17	2	25.7	1
312	Квартира	17	2	24.5	1
313	Квартира	17	2	24	1
314	Квартира	17	2	28.1	1
315	Квартира	17	2	28.8	1

316	Квартира	17	2	28.8	1
317	Квартира	17	2	28.1	1
318	Квартира	17	2	24	1
319	Квартира	17	2	24.5	1
320	Квартира	17	2	25.7	1
1	Квартира	2	3	25.7	1
2	Квартира	2	3	24.5	1
3	Квартира	2	3	24	1
4	Квартира	2	3	28.1	1
5	Квартира	2	3	28.8	1
6	Квартира	2	3	28.8	1
7	Квартира	2	3	28.1	1
8	Квартира	2	3	24	1
9	Квартира	2	3	24.5	1
10	Квартира	2	3	25.7	1
11	Квартира	3	3	25.7	1
12	Квартира	3	3	24.5	1
13	Квартира	3	3	24	1
14	Квартира	3	3	28.1	1
15	Квартира	3	3	28.8	1
16	Квартира	3	3	28.8	1
17	Квартира	3	3	28.1	1
18	Квартира	3	3	24	1
19	Квартира	3	3	24.5	1
20	Квартира	3	3	25.7	1
21	Квартира	4	3	25.7	1
22	Квартира	4	3	24.5	1
23	Квартира	4	3	24	1
24	Квартира	4	3	28.1	1
25	Квартира	4	3	28.8	1
26	Квартира	4	3	28.8	1
27	Квартира	4	3	28.1	1
28	Квартира	4	3	24	1
29	Квартира	4	3	24.5	1
30	Квартира	4	3	25.7	1
31	Квартира	5	3	25.7	1
32	Квартира	5	3	24.5	1
33	Квартира	5	3	24	1
34	Квартира	5	3	28.1	1
35	Квартира	5	3	28.8	1
36	Квартира	5	3	28.8	1
37	Квартира	5	3	28.1	1
38	Квартира	5	3	24	1

39	Квартира	5	3	24.5	1
40	Квартира	5	3	25.7	1
41	Квартира	6	3	25.7	1
42	Квартира	6	3	24.5	1
43	Квартира	6	3	24	1
44	Квартира	6	3	28.1	1
45	Квартира	6	3	28.8	1
46	Квартира	6	3	28.8	1
47	Квартира	6	3	28.1	1
48	Квартира	6	3	24	1
49	Квартира	6	3	24.5	1
50	Квартира	6	3	25.7	1
51	Квартира	7	3	25.7	1
52	Квартира	7	3	24.5	1
53	Квартира	7	3	24	1
54	Квартира	7	3	28.1	1
55	Квартира	7	3	28.8	1
56	Квартира	7	3	28.8	1
57	Квартира	7	3	28.1	1
58	Квартира	7	3	24	1
59	Квартира	7	3	24.5	1
60	Квартира	7	3	25.7	1
61	Квартира	8	3	25.7	1
62	Квартира	8	3	24.5	1
63	Квартира	8	3	24	1
64	Квартира	8	3	28.1	1
65	Квартира	8	3	28.8	1
66	Квартира	8	3	28.8	1
67	Квартира	8	3	28.1	1
68	Квартира	8	3	24	1
69	Квартира	8	3	24.5	1
70	Квартира	8	3	25.7	1
71	Квартира	9	3	25.7	1
72	Квартира	9	3	24.5	1
73	Квартира	9	3	24	1
74	Квартира	9	3	28.1	1
75	Квартира	9	3	28.8	1
76	Квартира	9	3	28.8	1
77	Квартира	9	3	28.1	1
78	Квартира	9	3	24	1
79	Квартира	9	3	24.5	1
80	Квартира	9	3	25.7	1
81	Квартира	10	3	25.7	1

82	Квартира	10	3	24.5	1
83	Квартира	10	3	24	1
84	Квартира	10	3	28.1	1
85	Квартира	10	3	28.8	1
86	Квартира	10	3	28.8	1
87	Квартира	10	3	28.1	1
88	Квартира	10	3	24	1
89	Квартира	10	3	24.5	1
90	Квартира	10	3	25.7	1
91	Квартира	11	3	25.7	1
92	Квартира	11	3	24.5	1
93	Квартира	11	3	24	1
94	Квартира	11	3	28.1	1
95	Квартира	11	3	28.8	1
96	Квартира	11	3	28.8	1
97	Квартира	11	3	28.1	1
98	Квартира	11	3	24	1
99	Квартира	11	3	24.5	1
100	Квартира	11	3	25.7	1
101	Квартира	12	3	25.7	1
102	Квартира	12	3	24.5	1
103	Квартира	12	3	24	1
104	Квартира	12	3	28.1	1
105	Квартира	12	3	28.8	1
106	Квартира	12	3	28.8	1
107	Квартира	12	3	28.1	1
108	Квартира	12	3	24	1
109	Квартира	12	3	24.5	1
110	Квартира	12	3	25.7	1
111	Квартира	13	3	25.7	1
112	Квартира	13	3	24.5	1
113	Квартира	13	3	24	1
114	Квартира	13	3	28.1	1
115	Квартира	13	3	28.8	1
116	Квартира	13	3	28.8	1
117	Квартира	13	3	28.1	1
118	Квартира	13	3	24	1
119	Квартира	13	3	24.5	1
120	Квартира	13	3	25.7	1
121	Квартира	14	3	25.7	1
122	Квартира	14	3	24.5	1
123	Квартира	14	3	24	1
124	Квартира	14	3	28.1	1

125	Квартира	14	3	28.8	1
126	Квартира	14	3	28.8	1
127	Квартира	14	3	28.1	1
128	Квартира	14	3	24	1
129	Квартира	14	3	24.5	1
130	Квартира	14	3	25.7	1
131	Квартира	15	3	25.7	1
132	Квартира	15	3	24.5	1
133	Квартира	15	3	24	1
134	Квартира	15	3	28.1	1
135	Квартира	15	3	28.8	1
136	Квартира	15	3	28.8	1
137	Квартира	15	3	28.1	1
138	Квартира	15	3	24	1
139	Квартира	15	3	24.5	1
140	Квартира	15	3	25.7	1
141	Квартира	16	3	25.7	1
142	Квартира	16	3	24.5	1
143	Квартира	16	3	24	1
144	Квартира	16	3	28.1	1
145	Квартира	16	3	28.8	1
146	Квартира	16	3	28.8	1
147	Квартира	16	3	28.1	1
148	Квартира	16	3	24	1
149	Квартира	16	3	24.5	1
150	Квартира	16	3	25.7	1
151	Квартира	17	3	25.7	1
152	Квартира	17	3	24.5	1
153	Квартира	17	3	24	1
154	Квартира	17	3	28.1	1
155	Квартира	17	3	28.8	1
156	Квартира	17	3	28.8	1
157	Квартира	17	3	28.1	1
158	Квартира	17	3	24	1
159	Квартира	17	3	24.5	1
160	Квартира	17	3	25.7	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
пом.4	Нежилое помещение	1	1	483.4	Помещение БКТ	483.4
пом.5	Нежилое помещение	1	2	473.5	Помещение БКТ	473.5
пом.6	Нежилое помещение	1	3	483.6	Помещение БКТ	483.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **832 859 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Поручительство**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **50:28:0060113:3675**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810400480001164**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 368101557693425797177309430308977978740

Владелец: **АО "СУ-155", Шматала Александр Валерьевич, Г. МОСКВА**

Действителен: с 10.01.2020 по 10.01.2021