



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-08-22801-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИНВЕСТЛЭНД»
2.2.2. ИНН:	7707796333

2.2.3. ОГРН:	1137746088457
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Российская Федерация, Московская область, городской округ Истра, деревня Покровское, ЖК «Футуро Парк». Блокированные жилые дома (строительные номера 11-31, 33-37, 39-46, 48-55, 60-66, 68-71, 73, 74, 76-81)» работы 37 этапа строительства (корпус № 64)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
<b>3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства</b>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Истра
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Покровское
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	территория жилого комплекса «Футуро Парк»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 173 дом 174 дом 175 дом 176 дом 177
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка	50:08:0050432:2407,

(земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:08:0050432:2408, 50:08:0050432:2409, 50:08:0050432:2410, 50:08:0050432:2411
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.10.2014
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50504310-277
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Истринского муниципального района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой блок
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	47560,10
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	168,60
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	141,70
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.1.11. в том числе квартир (штук):	1
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	2


6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	02.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	135-424-223-30
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой блок
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	47560,10
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	168,60
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	141,70
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.2.11. в том числе квартир (штук):	1
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	

6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	02.11.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	135-424-223-30
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой блок
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	47560,10
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	168,60
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	141,80
6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.3.11. в том числе квартир (штук):	1
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.3.15. Вместимость (человек):	

6.3.16. Высота (м):	
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.3.18. Иные показатели:	
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	18.08.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	135-424-223-30
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой блок
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.5. Площадь (кв. м):	47560,10
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	168,60
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	141,70
6.4.8. Количество помещений (штук):	
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.4.11. в том числе квартир (штук):	1
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	
6.4.13. Количество этажей:	2
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	

6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.4.18. Иные показатели:	
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	02.11.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	135-424-223-30
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой блок
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.5.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.5. Площадь (кв. м):	47560,00
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	168,70
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	141,80
6.5.8. Количество помещений (штук):	
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.5.11. в том числе квартир (штук):	1
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	
6.5.13. Количество этажей:	2
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.5.15. Вместимость (человек):	
6.5.16. Высота (м):	
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при	

наличии):	
6.5.18. Иные показатели:	
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	18.08.2022
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	135-424-223-30

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 1FAF1CF7000000125B9 Владелец МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ Действителен с 07.12.2021 по 07.12.2022</p>	Синельников Иван Александрович
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия