

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилая застройка с объектами социальной и коммерческой инфраструктуры - 12 этап- жилой дом корпус 5.1 от 02.11.2017

№ 77-001255 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ПИК-ИНДУСТРИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ПИК-ИНДУСТРИЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119530
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проезд
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Стройкомбината
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(495)5000020
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@pik-industry.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.pik-industry.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гобеев
	1.5.2	Имя: Эльбрус
	1.5.3	Отчество (при наличии): Керменович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729755852
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5137746021012

	2.1.3	Год регистрации: 2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний ПИК
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7713011336
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Боровское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2А ; Корпус: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мещерский лес"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-198000-008050-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Боровское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2А ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мещерский лес"

	4.1.1.0	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017
	4.1.1.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2017
	4.1.1.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-198000-008051-2017
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Боровское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2А ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мещерский лес"
	4.1.1.0	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018
	4.1.1.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2017
	4.1.1.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-198000-008185-2017
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Боровское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2А ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Мещерский лес»
	4.1.1.0	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017
	4.1.1.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2017
	4.1.1.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-198000-008184-2017
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 203943000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24326267000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7899724000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является в ыполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 24 326 267 тыс. руб., в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 6 869 923 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) –17 456 344 тыс. руб.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: ЗАО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Солнцево
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Боровское
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5,1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 2-1
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЗАО, Солнцево, Боровское шоссе, вл. 2-1 корп. 5.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 45505 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31176 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1986,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33162,8 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоГрадСтрой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705916187
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центр Безопасности "АЛЬФАПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001081650
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "Центр Экологичесих Инициатив"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВОДИНЖПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801290
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Леальта (с 08.09.2017 деятельность общества прекращена путем реорганизации в форме присоединения, новое наименование "Ловител" ИНН 7705990180
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733539460
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПИК-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714599209
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-4104-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0712-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Мещерский лес" Жилой комплекс Мещерский лес, ЖК "Мещерский лес" ЖК Мещерский лес, Мещерский лес
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-198000-015645-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-049023
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0015002:7505
	12.3.2	Площадь земельного участка: 139005,0 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: -устройство асфальтовых проездов, гостевых стоянок автотранспорта, площадок мусоросборников покрытием из асфальтобетона площадью 4873м2 - покрытия с возможностью проезда пожарных машин из георешетки площадью 2457 м2 - устройство тротуаров и пешеходных дорожек из тротуарной плитки площадью 4870 м2 - устройство площадок и дорожек из высевок 513м2 - устройство площадок: детские игровые площадки из резиновой крошки площадью 275 м2; детские игровые площадки из песка 16 м2; площадки для отдыха (газон) 377 м2; - озеленение газон: с возможностью проезда пожарных машин 1165 м2 газон и отмостка из газонного покрытия 8162 м2;
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектная площадь парковочного пространства составляет 2961 м2. Для постоянного хранения автомобилей предусмотрено 276 м/мест, которые размещаются в наземной закрытой стоянке 7.4; Для временного хранения автомобилей предусмотрено 77 м/мест из них 6 м/мест для автотранспорта маломобильных групп (в т.ч. 2 м/м на территории корпуса 4.1, 4.2, 4.3, 4.4) Для автомобилей персонала предусмотрено 3 м/места из них 1 м/мест для автотранспорта маломобильных групп (МГН колясочник) В границах кор. 5.1 размещено 132 м/м, в том числе: 11м/мест для автотранспорта маломобильных групп: - для корпуса 5.1 – 72 м/м, м (недостающие 8 м/м на территории корпуса 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, в т.ч. 2 м/м для автотранспорта маломобильных групп населения из них 5 м/мест для автотранспорта маломобильных групп - резерв (для корпуса 5.2) - 60м/м, из них 6 м/м для МГН колясочников
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство имеет площадь 2,271Га. Расположено как с внешней стороны корпуса вдоль пешеходного бульвара, так и во внутри дворовой территории между корпусами 5.1;5.2. Детские, спортивные и площадки отдыха имеют общую площадь 668м2, в том числе: Детские игровые и спортивные площадки (291м2) во дворе корпусов 5.1 и 5.2. Площадки для отдыха (377м2) вдоль проектируемого пешеходного бульвара с севера, за границей внутреннего двора корпусов 5.1 и 5.2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусорных контейнеров располагаются с севера и с юга на уровне корпуса наземного автомобильного паркинга Площадки для мусорных контейнеров расположена в 20 метрах от жилых корпусов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение и благоустройство всей свободной от строений и покрытий территории, с устройством плотного растительно-дернового слоя и высадкой зеленых насаждений в т.ч. устройство отмостки из газонного покрытия
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 1. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают: продольный – 5%, поперечный – 1-3%. 2. Высота бортовых камней в местах пере сечения пешеходных путей с проезжей частью улиц не превышает 0.015 м. 3. Высота бордюров по краям пешеходных путей не менее 0.15м. 4. На покрытии пешеходных путей размещаются тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию, на расстоянии 0.80 м до начала опасного участка. 5. Ширина дорожек и тротуаров при двухстороннем движении принята не менее 2 м. 6. Обеспечивается безбарьерный доступ к зданию.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ГУП «Моссвет» ТУ №13408-1 от 18.11.2016 срок действия ТУ – 3 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1373/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская Объединенная Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-151023/1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24845000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская Объединенная Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-151023/1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24845000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5144 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 641000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5143 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11492000 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709571825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 52-09/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50967000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Леальта (с 08.09.2017 г. деятельность общества прекращена путем реорганизации в форме присоединения, новое наименование "Ловител" ИНН 7705990180
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Белугас Нетворкс (С 17.01.2017 г. новое наименование- "Ловител" ИНН 77059900180			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Леальта (с 08.09.2017 г. деятельность общества прекращена путем реорганизации в форме присоединения, новое наименование "Ловител" ИН Н 7705990180			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Леальта (с 08.09.2017 г. деятельность общества прекращена путем реорганизации в форме присоединения, новое наименование "Ловител" ИН Н 7705990180			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПИК- Комфорт			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7701208190			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 550			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 214			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 214			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	68,4	3
2	Квартира	2	1	58,3	2
3	Квартира	2	1	40,3	1
4	Квартира	2	1	38,3	1
5	Квартира	2	1	86	3
6	Квартира	3	1	68,4	3
7	Квартира	3	1	58,3	2
8	Квартира	3	1	40,3	1
9	Квартира	3	1	38,3	1
10	Квартира	3	1	86	3
11	Квартира	4	1	69,1	3
12	Квартира	4	1	59	2

13	Квартира	4	1	40,3	1
14	Квартира	4	1	38,3	1
15	Квартира	4	1	87,4	3
16	Квартира	5	1	68,4	3
17	Квартира	5	1	58,3	2
18	Квартира	5	1	41	1
19	Квартира	5	1	38,3	1
20	Квартира	5	1	86	3
21	Квартира	6	1	69,1	3
22	Квартира	6	1	58,3	2
23	Квартира	6	1	40,3	1
24	Квартира	6	1	39	1
25	Квартира	6	1	86,7	3
26	Квартира	7	1	68,4	3
27	Квартира	7	1	59	2
28	Квартира	7	1	40,3	1
29	Квартира	7	1	38,3	1
30	Квартира	7	1	86,7	3
31	Квартира	8	1	69,1	3
32	Квартира	8	1	58,3	2
33	Квартира	8	1	41	1
34	Квартира	8	1	38,3	1
35	Квартира	8	1	86,7	3
36	Квартира	9	1	68,4	3
37	Квартира	9	1	58,3	2
38	Квартира	9	1	40,3	1
39	Квартира	9	1	39	1
40	Квартира	9	1	86	3
41	Квартира	10	1	69,1	3
42	Квартира	10	1	59	2
43	Квартира	10	1	40,3	1
44	Квартира	10	1	38,3	1
45	Квартира	10	1	87,4	3
46	Квартира	11	1	68,4	3
47	Квартира	11	1	58,3	2
48	Квартира	11	1	41	1
49	Квартира	11	1	38,3	1
50	Квартира	11	1	86	3
51	Квартира	12	1	69,1	3
52	Квартира	12	1	58,3	2
53	Квартира	12	1	40,3	1
54	Квартира	12	1	39	1
55	Квартира	12	1	86,7	3
56	Квартира	13	1	68,4	3
57	Квартира	13	1	59	2
58	Квартира	13	1	40,3	1
59	Квартира	13	1	38,3	1
60	Квартира	13	1	86,7	3
61	Квартира	14	1	69,1	3
62	Квартира	14	1	58,3	2
63	Квартира	14	1	41	1
64	Квартира	14	1	38,3	1
65	Квартира	14	1	86,7	3
66	Квартира	2	2	67,9	2
67	Квартира	2	2	60,9	2
68	Квартира	2	2	23,7	1
69	Квартира	2	2	67,8	3

70	Квартира	2	2	60,1	2
71	Квартира	2	2	91,5	3
72	Квартира	3	2	67,9	2
73	Квартира	3	2	60,9	2
74	Квартира	3	2	23,7	1
75	Квартира	3	2	67,8	3
76	Квартира	3	2	60,1	2
77	Квартира	3	2	91,5	3
78	Квартира	4	2	68,6	2
79	Квартира	4	2	60,9	2
80	Квартира	4	2	23,7	1
81	Квартира	4	2	68,5	3
82	Квартира	4	2	60,8	2
83	Квартира	4	2	91,5	3
84	Квартира	5	2	67,9	2
85	Квартира	5	2	61,6	2
86	Квартира	5	2	23,7	1
87	Квартира	5	2	68,5	3
88	Квартира	5	2	60,1	2
89	Квартира	5	2	92,2	3
90	Квартира	6	2	67,9	2
91	Квартира	6	2	61,6	2
92	Квартира	6	2	23,7	1
93	Квартира	6	2	68,5	3
94	Квартира	6	2	60,1	2
95	Квартира	6	2	92,2	3
96	Квартира	7	2	67,9	2
97	Квартира	7	2	60,9	2
98	Квартира	7	2	23,7	1
99	Квартира	7	2	68,5	3
100	Квартира	7	2	60,8	2
101	Квартира	7	2	91,5	3
102	Квартира	8	2	68,6	2
103	Квартира	8	2	61,6	2
104	Квартира	8	2	23,7	1
105	Квартира	8	2	68,5	3
106	Квартира	8	2	60,1	2
107	Квартира	8	2	92,9	3
108	Квартира	9	2	67,9	2
109	Квартира	9	2	61,6	2
110	Квартира	9	2	23,7	1
111	Квартира	9	2	68,5	3
112	Квартира	9	2	60,1	2
113	Квартира	9	2	91,5	3
114	Квартира	10	2	68,6	2
115	Квартира	10	2	60,9	2
116	Квартира	10	2	23,7	1
117	Квартира	10	2	68,5	3
118	Квартира	10	2	60,8	2
119	Квартира	10	2	91,5	3
120	Квартира	11	2	67,9	2
121	Квартира	11	2	61,6	2
122	Квартира	11	2	23,7	1
123	Квартира	11	2	68,5	3
124	Квартира	11	2	60,1	2
125	Квартира	11	2	92,2	3
126	Квартира	12	2	67,9	2

127	Квартира	12	2	61,6	2
128	Квартира	12	2	23,7	1
129	Квартира	12	2	68,5	3
130	Квартира	12	2	60,1	2
131	Квартира	12	2	92,2	3
132	Квартира	13	2	67,9	2
133	Квартира	13	2	60,9	2
134	Квартира	13	2	23,7	1
135	Квартира	13	2	68,5	3
136	Квартира	13	2	60,8	2
137	Квартира	13	2	91,5	3
138	Квартира	14	2	68,6	2
139	Квартира	14	2	61,6	2
140	Квартира	14	2	23,7	1
141	Квартира	14	2	68,5	3
142	Квартира	14	2	60,1	2
143	Квартира	14	2	92,9	3
144	Квартира	1	3	88,1	3
145	Квартира	1	3	38,3	1
146	Квартира	1	3	38,3	1
147	Квартира	1	3	85,7	3
148	Квартира	2	3	88,3	3
149	Квартира	2	3	38,3	1
150	Квартира	2	3	18,9	1
151	Квартира	2	3	18,9	1
152	Квартира	2	3	38,3	1
153	Квартира	2	3	85,9	3
154	Квартира	3	3	88,3	3
155	Квартира	3	3	38,3	1
156	Квартира	3	3	18,9	1
157	Квартира	3	3	18,9	1
158	Квартира	3	3	38,3	1
159	Квартира	3	3	85,9	3
160	Квартира	4	3	89	3
161	Квартира	4	3	38,3	1
162	Квартира	4	3	19,6	1
163	Квартира	4	3	18,9	1
164	Квартира	4	3	38,3	1
165	Квартира	4	3	86,6	3
166	Квартира	5	3	88,3	3
167	Квартира	5	3	38,3	1
168	Квартира	5	3	18,9	1
169	Квартира	5	3	18,9	1
170	Квартира	5	3	39	1
171	Квартира	5	3	85,9	3
172	Квартира	6	3	89	3
173	Квартира	6	3	39	1
174	Квартира	6	3	18,9	1
175	Квартира	6	3	18,9	1
176	Квартира	6	3	38,3	1
177	Квартира	6	3	87,3	3
178	Квартира	7	3	88,3	3
179	Квартира	7	3	38,3	1
180	Квартира	7	3	19,6	1
181	Квартира	7	3	18,9	1
182	Квартира	7	3	38,3	1
183	Квартира	7	3	85,9	3

184	Квартира	8	3	89	3
185	Квартира	8	3	38,3	1
186	Квартира	8	3	18,9	1
187	Квартира	8	3	18,9	1
188	Квартира	8	3	39	1
189	Квартира	8	3	86,6	3
190	Квартира	9	3	88,3	3
191	Квартира	9	3	39	1
192	Квартира	9	3	18,9	1
193	Квартира	9	3	18,9	1
194	Квартира	9	3	38,3	1
195	Квартира	9	3	86,6	3
196	Квартира	10	3	89	3
197	Квартира	10	3	38,3	1
198	Квартира	10	3	19,6	1
199	Квартира	10	3	18,9	1
200	Квартира	10	3	38,3	1
201	Квартира	10	3	86,6	3
202	Квартира	11	3	88,3	3
203	Квартира	11	3	38,3	1
204	Квартира	11	3	18,9	1
205	Квартира	11	3	18,9	1
206	Квартира	11	3	39	1
207	Квартира	11	3	85,9	3
208	Квартира	12	3	89	3
209	Квартира	12	3	39	1
210	Квартира	12	3	18,9	1
211	Квартира	12	3	18,9	1
212	Квартира	12	3	38,3	1
213	Квартира	12	3	87,3	3
214	Квартира	13	3	88,3	3
215	Квартира	13	3	38,3	1
216	Квартира	13	3	19,6	1
217	Квартира	13	3	18,9	1
218	Квартира	13	3	38,3	1
219	Квартира	13	3	85,9	3
220	Квартира	14	3	89	3
221	Квартира	14	3	38,3	1
222	Квартира	14	3	18,9	1
223	Квартира	14	3	18,9	1
224	Квартира	14	3	39	1
225	Квартира	14	3	86,6	3
226	Квартира	1	4	85,7	3
227	Квартира	1	4	36,4	1
228	Квартира	1	4	87,2	3
229	Квартира	2	4	86	3
230	Квартира	2	4	36,4	1
231	Квартира	2	4	62	2
232	Квартира	2	4	65,5	2
233	Квартира	3	4	86	3
234	Квартира	3	4	36,4	1
235	Квартира	3	4	62	2
236	Квартира	3	4	65,5	2
237	Квартира	4	4	86,7	3
238	Квартира	4	4	37,1	1
239	Квартира	4	4	62	2
240	Квартира	4	4	65,5	2

241	Квартира	5	4	86	3
242	Квартира	5	4	36,4	1
243	Квартира	5	4	62,7	2
244	Квартира	5	4	65,5	2
245	Квартира	6	4	86,7	3
246	Квартира	6	4	36,4	1
247	Квартира	6	4	62,7	2
248	Квартира	6	4	66,2	2
249	Квартира	7	4	86	3
250	Квартира	7	4	37,1	1
251	Квартира	7	4	62	2
252	Квартира	7	4	65,5	2
253	Квартира	8	4	86,7	3
254	Квартира	8	4	36,4	1
255	Квартира	8	4	62,7	2
256	Квартира	8	4	66,2	2
257	Квартира	9	4	86	3
258	Квартира	9	4	36,4	1
259	Квартира	9	4	62,7	2
260	Квартира	9	4	65,5	2
261	Квартира	10	4	86,7	3
262	Квартира	10	4	37,1	1
263	Квартира	10	4	62	2
264	Квартира	10	4	65,5	2
265	Квартира	11	4	86	3
266	Квартира	11	4	36,4	1
267	Квартира	11	4	62,7	2
268	Квартира	11	4	65,5	2
269	Квартира	12	4	86,7	3
270	Квартира	12	4	36,4	1
271	Квартира	12	4	62,7	2
272	Квартира	12	4	66,2	2
273	Квартира	13	4	86	3
274	Квартира	13	4	37,1	1
275	Квартира	13	4	62	2
276	Квартира	13	4	65,5	2
277	Квартира	14	4	86,7	3
278	Квартира	14	4	36,4	1
279	Квартира	14	4	62,7	2
280	Квартира	14	4	66,2	2
281	Квартира	1	5	53,4	2
282	Квартира	1	5	36,4	1
283	Квартира	1	5	36,5	1
284	Квартира	1	5	65,2	2
285	Квартира	1	5	55,5	2
286	Квартира	1	5	36,4	1
287	Квартира	1	5	54,3	2
288	Квартира	2	5	53,6	2
289	Квартира	2	5	36,5	2
290	Квартира	2	5	36,5	2
291	Квартира	2	5	65,6	2
292	Квартира	2	5	55,6	2
293	Квартира	2	5	36,6	1
294	Квартира	2	5	54,5	2
295	Квартира	2	5	40,2	1
296	Квартира	2	5	27,4	1
297	Квартира	2	5	68,1	3

298	Квартира	2	5	68,7	2
299	Квартира	3	5	53,6	2
300	Квартира	3	5	36,6	1
301	Квартира	3	5	36,6	1
302	Квартира	3	5	65,6	2
303	Квартира	3	5	55,6	2
304	Квартира	3	5	36,6	1
305	Квартира	3	5	54,5	2
306	Квартира	3	5	40,2	1
307	Квартира	3	5	27,4	1
308	Квартира	3	5	68,1	3
309	Квартира	3	5	68,7	2
310	Квартира	4	5	54,3	2
311	Квартира	4	5	36,5	2
312	Квартира	4	5	37,3	2
313	Квартира	4	5	67	2
314	Квартира	4	5	55,6	2
315	Квартира	4	5	36,6	1
316	Квартира	4	5	55,2	2
317	Квартира	4	5	40,2	1
318	Квартира	4	5	27,4	1
319	Квартира	4	5	69,5	3
320	Квартира	4	5	68,7	2
321	Квартира	5	5	53,6	2
322	Квартира	5	5	36,6	1
323	Квартира	5	5	36,6	1
324	Квартира	5	5	65,6	2
325	Квартира	5	5	56,3	2
326	Квартира	5	5	36,6	1
327	Квартира	5	5	55,2	2
328	Квартира	5	5	40,2	1
329	Квартира	5	5	27,4	1
330	Квартира	5	5	68,1	3
331	Квартира	5	5	69,4	2
332	Квартира	6	5	54,3	2
333	Квартира	6	5	37,3	1
334	Квартира	6	5	37,3	1
335	Квартира	6	5	65,6	2
336	Квартира	6	5	55,6	2
337	Квартира	6	5	37,3	1
338	Квартира	6	5	54,5	2
339	Квартира	6	5	40,9	1
340	Квартира	6	5	27,4	1
341	Квартира	6	5	68,8	3
342	Квартира	6	5	68,7	2
343	Квартира	7	5	53,6	2
344	Квартира	7	5	36,6	1
345	Квартира	7	5	36,6	1
346	Квартира	7	5	66,3	2
347	Квартира	7	5	55,6	2
348	Квартира	7	5	36,6	1
349	Квартира	7	5	55,2	2
350	Квартира	7	5	40,2	1
351	Квартира	7	5	27,4	1
352	Квартира	7	5	69,5	3
353	Квартира	7	5	68,7	2
354	Квартира	8	5	54,3	2

355	Квартира	8	5	37,3	1
356	Квартира	8	5	36,6	1
357	Квартира	8	5	66,3	2
358	Квартира	8	5	56,3	2
359	Квартира	8	5	36,6	1
360	Квартира	8	5	55,2	2
361	Квартира	8	5	40,2	1
362	Квартира	8	5	27,4	1
363	Квартира	8	5	68,1	3
364	Квартира	8	5	69,4	2
365	Квартира	9	5	53,6	2
366	Квартира	9	5	36,6	1
367	Квартира	9	5	36,6	1
368	Квартира	9	5	65,6	2
369	Квартира	9	5	55,6	2
370	Квартира	9	5	37,3	1
371	Квартира	9	5	54,5	2
372	Квартира	9	5	40,9	1
373	Квартира	9	5	27,4	1
374	Квартира	9	5	68,8	3
375	Квартира	9	5	68,7	2
376	Квартира	10	5	54,3	2
377	Квартира	10	5	36,6	1
378	Квартира	10	5	37,3	1
379	Квартира	10	5	67	2
380	Квартира	10	5	55,6	2
381	Квартира	10	5	36,6	1
382	Квартира	10	5	55,2	2
383	Квартира	10	5	40,2	1
384	Квартира	10	5	27,4	1
385	Квартира	10	5	69,5	3
386	Квартира	10	5	68,7	2
387	Квартира	11	5	53,6	2
388	Квартира	11	5	36,6	1
389	Квартира	11	5	36,6	1
390	Квартира	11	5	65,6	2
391	Квартира	11	5	56,3	2
392	Квартира	11	5	36,6	1
393	Квартира	11	5	55,2	2
394	Квартира	11	5	40,2	1
395	Квартира	11	5	27,4	1
396	Квартира	11	5	68,1	3
397	Квартира	11	5	69,4	2
398	Квартира	12	5	54,3	2
399	Квартира	12	5	37,3	1
400	Квартира	12	5	37,3	1
401	Квартира	12	5	65,6	2
402	Квартира	12	5	55,6	2
403	Квартира	12	5	37,3	1
404	Квартира	12	5	54,5	2
405	Квартира	12	5	40,9	1
406	Квартира	12	5	27,4	1
407	Квартира	12	5	68,8	3
408	Квартира	12	5	68,7	2
409	Квартира	13	5	53,6	2
410	Квартира	13	5	36,6	1
411	Квартира	13	5	36,6	1

412	Квартира	13	5	66,3	2
413	Квартира	13	5	55,6	2
414	Квартира	13	5	36,6	1
415	Квартира	13	5	55,2	2
416	Квартира	13	5	40,2	1
417	Квартира	13	5	27,4	1
418	Квартира	13	5	69,5	3
419	Квартира	13	5	68,7	2
420	Квартира	14	5	54,3	2
421	Квартира	14	5	37,3	1
422	Квартира	14	5	36,6	1
423	Квартира	14	5	66,3	2
424	Квартира	14	5	56,3	2
425	Квартира	14	5	36,6	1
426	Квартира	14	5	55,2	2
427	Квартира	14	5	40,2	1
428	Квартира	14	5	27,4	1
429	Квартира	14	5	68,1	3
430	Квартира	14	5	69,4	2
431	Квартира	2	6	90	3
432	Квартира	2	6	40,4	1
433	Квартира	2	6	40,1	1
434	Квартира	2	6	54,5	2
435	Квартира	2	6	89,9	3
436	Квартира	3	6	90	3
437	Квартира	3	6	40,4	1
438	Квартира	3	6	40,1	1
439	Квартира	3	6	54,5	2
440	Квартира	3	6	89,9	3
441	Квартира	4	6	91,4	3
442	Квартира	4	6	40,4	1
443	Квартира	4	6	40,8	1
444	Квартира	4	6	55,2	2
445	Квартира	4	6	89,9	3
446	Квартира	5	6	90	3
447	Квартира	5	6	40,4	1
448	Квартира	5	6	40,1	1
449	Квартира	5	6	54,5	2
450	Квартира	5	6	89,9	3
451	Квартира	6	6	90,7	3
452	Квартира	6	6	41,1	1
453	Квартира	6	6	40,8	1
454	Квартира	6	6	55,2	2
455	Квартира	6	6	90,6	3
456	Квартира	7	6	90,7	3
457	Квартира	7	6	40,4	1
458	Квартира	7	6	40,1	1
459	Квартира	7	6	54,5	2
460	Квартира	7	6	89,9	3
461	Квартира	8	6	90	3
462	Квартира	8	6	41,1	1
463	Квартира	8	6	40,1	1
464	Квартира	8	6	55,2	2
465	Квартира	8	6	90,6	3
466	Квартира	9	6	90,7	3
467	Квартира	9	6	40,4	1
468	Квартира	9	6	40,1	1

469	Квартира	9	6	54,5	2
470	Квартира	9	6	90,6	3
471	Квартира	10	6	91,4	3
472	Квартира	10	6	40,4	1
473	Квартира	10	6	40,8	1
474	Квартира	10	6	55,2	2
475	Квартира	10	6	89,9	3
476	Квартира	11	6	90	3
477	Квартира	11	6	40,4	1
478	Квартира	11	6	40,1	1
479	Квартира	11	6	54,5	2
480	Квартира	11	6	89,9	3
481	Квартира	12	6	90,7	3
482	Квартира	12	6	41,1	1
483	Квартира	12	6	40,8	1
484	Квартира	12	6	55,2	2
485	Квартира	12	6	90,6	3
486	Квартира	13	6	90,7	3
487	Квартира	13	6	40,4	1
488	Квартира	13	6	40,1	1
489	Квартира	13	6	54,5	2
490	Квартира	13	6	89,9	3
491	Квартира	14	6	90	3
492	Квартира	14	6	41,1	1
493	Квартира	14	6	40,1	1
494	Квартира	14	6	55,2	2
495	Квартира	14	6	90,6	3
496	Квартира	15	6	90	3
497	Квартира	15	6	40,4	1
498	Квартира	15	6	40,1	1
499	Квартира	15	6	54,5	2
500	Квартира	15	6	89,9	3
501	Квартира	16	6	90	3
502	Квартира	16	6	40,4	1
503	Квартира	16	6	40,1	1
504	Квартира	16	6	54,5	2
505	Квартира	16	6	89,9	3
506	Квартира	17	6	90	3
507	Квартира	17	6	40,4	1
508	Квартира	17	6	40,1	1
509	Квартира	17	6	54,5	2
510	Квартира	17	6	89,9	3
511	Квартира	18	6	90	3
512	Квартира	18	6	40,4	1
513	Квартира	18	6	40,1	1
514	Квартира	18	6	54,5	2
515	Квартира	18	6	89,9	3
516	Квартира	19	6	90	3
517	Квартира	19	6	40,4	1
518	Квартира	19	6	40,1	1
519	Квартира	19	6	54,5	2
520	Квартира	19	6	89,9	3
521	Квартира	20	6	90	3
522	Квартира	20	6	40,4	1
523	Квартира	20	6	40,1	1
524	Квартира	20	6	54,5	2
525	Квартира	20	6	89,9	3

526	Квартира	21	6	90	3
527	Квартира	21	6	40,4	1
528	Квартира	21	6	40,1	1
529	Квартира	21	6	54,5	2
530	Квартира	21	6	89,9	3
531	Квартира	22	6	90	3
532	Квартира	22	6	40,4	1
533	Квартира	22	6	40,1	1
534	Квартира	22	6	54,5	2
535	Квартира	22	6	89,9	3
536	Квартира	23	6	90	3
537	Квартира	23	6	40,4	1
538	Квартира	23	6	40,1	1
539	Квартира	23	6	54,5	2
540	Квартира	23	6	89,9	3
541	Квартира	24	6	90	3
542	Квартира	24	6	40,4	1
543	Квартира	24	6	40,1	1
544	Квартира	24	6	54,5	2
545	Квартира	24	6	89,9	3
546	Квартира	25	6	90	3
547	Квартира	25	6	40,4	1
548	Квартира	25	6	40,1	1
549	Квартира	25	6	54,5	2
550	Квартира	25	6	89,9	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,6		
2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,2		
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,5		
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,5		
5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,5		
6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,6		
7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,6		
8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,5		
9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,6		
10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,6		
11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,6		
12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,4		
13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,4		
14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,4		
15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,4		
16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,5		
17	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,8		
18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,8		
19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,5		
20	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,7		
21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4		
22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,5		
23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,2		
24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4		
25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,3		
26	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,5		
27	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,4		
28	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,4		
29	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,9		

1	Помещение общественного назначения	1	1	88,8	Помещение общественного назначения	82,5
					Тамбур	6,3
2	Помещение общественного назначения	1	1	43,7	Помещение общественного назначения	37,1
					Тамбур	6,6
3	Помещение общественного назначения	1	1	43,9	Помещение общественного назначения	37,6
					Тамбур	6,3
4	Помещение общественного назначения	1	1	88,9	Помещение общественного назначения	82,7
					Тамбур	6,2
5	Помещение общественного назначения	2	1	95,1	Помещение общественного назначения	88,3
					Тамбур	6,8
6	Помещение общественного назначения	2	1	103,9	Помещение общественного назначения	97,3
					Тамбур	6,6
7	Помещение общественного назначения	2	1	59,5	Помещение общественного назначения	52,9
					Тамбур	6,6
8	Помещение общественного назначения	2	1	90,6	Помещение общественного назначения	84,5
					Тамбур	6,1
9	Помещение общественного назначения	5	1	105,1	Помещение общественного назначения	98,5
					Тамбур	6,6
10	Помещение общественного назначения	5	1	57,1	Помещение общественного назначения	50,5
					Тамбур	6,6
11	Помещение общественного назначения	6	1	102,7	Помещение общественного назначения	96,6
					Тамбур	6,1
12	Помещение общественного назначения	6	1	45,1	Помещение общественного назначения	38,5
					Тамбур	6,6
13	Помещение общественного назначения	6	1	45,4	Помещение общественного назначения	38,8
					Тамбур	6,6
14	Помещение общественного назначения	6	1	88,6	Помещение общественного назначения	82,2
					Тамбур	6,4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка, проходы, коридоры, тамбур-шлюз, помещение СС, венткамера, ПУИ, технические помещения для прокладки инженерных коммуникаций, приточная воздухозаборная шахта	подъезд (секция) 1, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	210
2	Лифтовой холл, вестибюль, тамбуры, лестничные клетки	подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	78.1
3	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	49.5
4	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	49.5
5	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	49.5
6	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	49.5
7	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	49.5
8	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	49.5
9	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	49.5
10	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	49.5
11	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	49.5
12	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	49.5
13	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	49.5

[illegible]

[illegible]

76	Лестничная клетка, проходы, коридор, тамбур-шлюз, ПУИ, венткамеры, технические помещения для прокладки инженерных коммуникаций, электрощитовая, помещение СС, приточная воздухозаборная шахта	подъезд (секция) 6, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	257.5
77	Лифтовой холл, вестибюль, тамбуры, лестничные клетки	подъезд (секция) 6, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	91.9
78	Лестнично-лифтовой холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
79	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
80	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
81	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
82	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
83	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
84	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
85	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
86	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
87	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
88	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
89	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
90	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
91	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
92	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
93	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
94	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
95	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
96	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
97	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
98	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
99	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
100	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	60.8
101	Лестнично-лифтовой холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	подъезд (секция) 6, этаж 25	общее имущество в многоквартирном доме	60.8

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Техподполье	Центральный тепловой пункт (ИТП) ЦТП№.1	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям	
2	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Система отопления	Компенсация теплотерь	
3	Техподполье	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой	

4	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Техподполье	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	помещения общественного назначения, квартиры, помещения предприятия общественного питания, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Техподполье	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
10	Кровля, крыша автостоянка	Система ливневой канализации	Отвод осадков
11	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), автостоянка, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
12	Кровля, автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давлениядля предотвращения проникновения дыма
14	Коридоры, автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
15	Автостоянка, кладовые, тех.помещения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
18	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещенияв помещениях жилого комплекса.
19	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, обработки информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре.
20	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях, а также для обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре.
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода,тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-9	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода,электроэнергии.
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Для осуществления круглосуточного контроля, фиксации и хранения видеоданных, поступающих с цветных телевизионных IP-видеокамер, установленных на объекте
24	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция,освещение, переговорные устройства,противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
25	общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения помещения предприятия общественного питания	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
26	общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
27	общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открываниими контроль состояния входных дверей.Обеспечение связи входная дверь-квартира.
28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировкипассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4030750000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:07:0015002:7505	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 875102562 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесе нии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИК АО «ПИК-Индустрия» осу ществляет отчисления (взносы) в отношении Разрешения на строительство № 77-198000-015645-2017 от 26.10.2017г. открыт расчетный счет в у полномоченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 40702810106800001147 к/с 301018107000000000187 Наименование Банка Бан к ВТБ (ПАО) ИНН Банка 7702070139 ОГРН Банка 1027739609391 от 22 ноября 2002 г. БИК Банка 044525187	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.05.2018	Раздел 3 «Архитектурные решения»	Уточнены планировочные решения при входах в здание. Уточнён состав квартир. локальные изменения габаритов и количества балконов; локальные изменения габаритов и типов плит; локальные изменения типов наружных стен и размеров проёмов в них;
2	08.05.2018	Раздел 4 «Конструктивные и объёмно планировочные решения»	Внесены локальные изменения проектных решений наземной части здания, без изменения отметки заложения фундаментов и габаритных размеров здания: локальные изменения габаритов и количества балконов; локальные изменения габаритов и типов плит; локальные изменения типов наружных стен;
3	08.05.2018	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	Проверка инсоляционных решений при изменении Архитектурных решений.
4	08.05.2018	Раздел 11.1 «Мероприятия по обеспечению требований энергоэффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов»	Откорректирован в связи с уточнением габаритных размеров балконов и площади светопрозрачных проёмов.

