

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Симферополь
(место составления)

"17" июня 2026 г.

1. Застройщик (технический заказчик)
Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН
индивидуального предпринимателя,
Девелоперская компания «Новые горизонты», ОГРН 1229100010754, ИНН 9110030808
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,
<2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства,
телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными
предпринимателями)
2. Объект капитального строительства
«Многokвартирная многоэтажная жилая застройка, расположенная по адресу:
Республика Крым, городской округ Евпатория, г. Евпатория, пгт. Мирный, 1-й этап
строительства»
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на
строительство, краткие проектные характеристики,
Строительство осуществляется на земельном участке с кадастровым номером
90:18:030103:3397, площадь ЗУ – 36420 кв. м
описание этапа строительства, реконструкции,
если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Республика Крым, городской округ Евпатория, г. Евпатория, пгт. Мирный»
осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 90:18:030103:3397
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
Разрешение на строительство Многоквартирной многоэтажной жилой застройки
(РНС) № 91-RU93304000-8580-2025 года от 05.11.2025 г. Министерство

МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

17 ИЮН 2026

жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым. Срок действия настоящего разрешения: 05.05.2027 года.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

➤ Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий на 1 этап строительства: №91-2-1-3-024364-2025 от 05.05.2025 г., выданные ООО «Проммаш Тест Экспертиза».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

250.06.2026 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

05.05.2027 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

- Генеральный подрядчик - Компания ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Строительное управление Эдельвейс»; (ОГРН 1157847312040, ИНН 7801289154; КПП 480001001); является членом СРО-С-234-07022011; Регистрационный номер в реестре членов: 070526/029; (Ассоциация строителей «Строители железнодорожных комплексов», СРО-С-234-07022011 (регистрационный номер выписки).
- Авторский надзор - Общество с ограниченной ответственностью «НЕФТЕГАЗСТРОЙПРОЕКТ» (ИНН: 9102022539; ОГРН: 1149102035213), Регистрационный номер члена саморегулируемой организации Свидетельство № СРО-П-180-06022013 от 16 февраля 2018 г. ; Свидетельство № СРО-И-033-16032012 от 16 февраля 2018 г.) Ассоциация «Объединение проектировщиков «ПроектСити» (СРО-П-180-06022013), Регистрационный номер члена саморегулируемой организации П-180-009102022539-0867.
- Строительный контроль - Общество с ограниченной ответственностью «ВВП-ГРУПП» (ИНН 9102298294 / КПП 910201001; ОГРН 1249100010389), является членом Саморегулируемой организацией – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» (с 24.07.2024 г., регистрационный номер 852), уровень ответственности члена СРО – первый. Саморегулируемая организация Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»; Регистрационный номер члена саморегулируемой организации в Госреестре [СРО-С-277-19022015](#).

10. Приложения:

- 1) копия разрешения на строительство;
- 2) проектная документация в полном объеме, на первый этап строительства;
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
- 5) положительное заключение экспертизы проектной документации.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «СЗ ДК «НОВЫЕ
ГОРИЗОНТЫ»

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Никищенко А.И.

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.