

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**
пр. Ленина, 15, г. Якутск
Республика Саха (Якутия), 677020
тел. 42-30-20, 42-10-31
официальный сайт в Интернете:
yakutsk.rf
адрес электронной почты:
yakutsk@sakha.ru



**ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ
УОКУРУКТААБЫ ДЬААЛТАТА**
Ленин пр., Дьокууской к.
Саха Республиката, 677020
тел. 42-30-20, 42-10-31
официальный Интернет сайт:
yakutsk.rf
электронной почта аадырыһа:
yakutsk@sakha.ru

Общество с ограниченной

(наименование застройщика,

ответственностью «Саха Паркинг»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

677027, ул. Пушкина, д.24, кв.24,

г. Якутск, РС (Я)

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

ИНН: 1435269513

ОГРН: 1131447010672

Эл. почта: sakhaparking@gmail.com

+7 (964) 422-1045

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 09.12.2021

№ 14-RU14301000- 61 -2021

Окружная администрация города Якутска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного,

"Комплексное освоение в целях жилищного строительства. Подземно-надземная автостоянка (Г-1) в квартале 203 г. Якутск"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, РС (Я), ГО "город Якутск", г. Якутск, мкр. 203, дом 13. Приказ №1523 от 15.11.2018г. выдан Департаментом градостроительства Окружной администрации города Якутска

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 14:36:105027:1626.

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Губинский округ, мкр. 203-й.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 14-RU14301000-44-2019, дата выдачи 30.04.2019г., взамен №14-RU14301000-88-2018 от 09.06.2018г., орган, выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<u>Комплексное освоение в целях жилищного строительства. Подземно-надземная автостоянка (Г-1) в квартале 203 г. Якутск</u>			
Строительный объем - всего	куб. м	10 539,68	10 539,68
в том числе надземной части	куб. м	7 603,07	7 603,07
Общая площадь	кв. м	2 717,31	2 717,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	1 404,29	1 404,29
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
<u>Комплексное освоение в целях жилищного строительства. Подземно-надземная автостоянка (Г-1) в квартале 203 г. Якутск</u>			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		10	10
Вместимость, машино-мест		29	29
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъёмники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		Ленточные монолитные ж/б из бетона кл. В25, F100, W8	Ленточные монолитные ж/б из бетона кл. В25, F100, W8
Материалы стен		Бетонные камни с несквозным и устоями	Бетонные камни с несквозным и устоями
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б плиты из бетона В25, F100	Монолитные ж/б плиты из бетона В25, F100
Материалы кровли		Совмещенная рулонная из двух слоев Техноэласт ЭКП и ЭПП	Совмещенная рулонная из двух слоев Техноэласт ЭКП и ЭПП
Иные показатели		-/-	-/-

2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-/-	-/-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-/-	-/-
Количество этажей	шт.	-/-	-/-
в том числе подземных		-/-	-/-
Количество секций	секций	-/-	-/-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-/-	-/-
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность	м	-/-	-/-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Ваг/сут	-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	м	-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	В	-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Класс «С» (повышенный)	Класс «С» (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	0,147	38 кДж (м ² *С)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатная плита ПЖ120, толщ. 200 мм	Минераловатная плита ПЖ120, толщ. 200 мм
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24.11.2020., Мухин Павел Реворьевич, Квалификационный аттестат 14-14-257 от 18.03.2014 г. Ассоциация "Саморегулируемая организация кадастровых инженеров", реестр №9660 от 05.04.2019 г. СНИЛС 066-922-539 91. Реестровый номер в ГРКИ 29617 от 18.03.2014 г., +79142726848, mukhin_p@mail.ru

Первый заместитель главы
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

(подпись)

А.Д. Корнилов
(расшифровка
подписи)

09.12.2021

