



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-040-2021
от « 24 » июня 2021г.

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированный
застройщик «Железно Киров»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
г. Киров, пр-д Динамовский, д. 4, пом. 10
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта~~

**Группа многоквартирных жилых домов в жилом комплексе " ZNAK" г. Кирова
(жилые дома № 10, 11, 12). Многоквартирный жилой дом № 12 (3 этап)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 7

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о
присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:001030:457,**
(часть парковочных мест для хранения автотранспорта расположена на земельном участке с
кадастровым номером 43:40:001030:177)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№43-RU43306000-159-2019, дата выдачи «25» октября 2019г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	18352,97	18352,97
в том числе надземной части	куб. м	16204,59	16204,59
Общая площадь	кв. м	5153,58	5246,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	748,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	115,5	115,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключ. балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3348
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	-	864

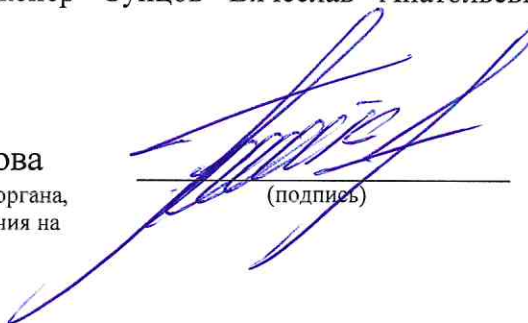
многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	6-7	6-7
в том числе подземных		0-1	0-1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	79/-	79/3348
1-комнатные	шт./кв. м	29/-	29/811,1
2-комнатные	шт./кв. м	37/-	37/1672,8
3-комнатные	шт./кв. м	13/-	13/864,1
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3527,9	3555,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, слаботочные сети	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	ленточный сборный ж/б		
Материалы стен	силикатный камень, вентилируемый фасад		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы кровли	рулонная из битумных и битумно-полимерных материалов		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт /м² °С	0,253	0,253
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10.06.2021. Кадастровый инженер Сунцов Вячеслав Анатольевич, квалификационный аттестат - 43-11-124.

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова
(должность, уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

М.П.




(подпись)

А.М. Политов
(расшифровка подписи)