



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00017765/24
Дата заполнения: 30.08.2024
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ЩИБРОВО"
Сокращенное наименование: ООО "СЗ ЩИБРОВО"
ИНН: 9701058929
ОГРН: 5167746459106
Контактный телефон: (926) 170-35-83
Адрес электронной почты: likhobabinav@fsk.ru
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Лихобабин
Имя: Андрей
Отчество: Владимирович
Контактный телефон: (926) 170-35-83
Адрес электронной почты: LikhobabinAV@fsk.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Переулок Девяткин Дом 5
Строение 3
Квартира/офис: комната Г-203
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: адресу
Ввести данные вручную : Да

Наименование и адрес объекта капитального строительства

Наименование объекта капитального
строительства: Многоквартирный жилой дом корпус № 4 со





встроенно-пристроенными помещениями не жилого назначения

Тип адреса:

Адрес

Адрес:

Город Москва, Поселение Мосрентген,
Квартал 24 Земельный участок 1А

Сведения о выданном разрешении на строительство

Разрешение на строительство
выдано:

Мосгосстройнадзором

Номер разрешения на
строительство:

77-17-021706-2024

Дата выдачи:

29.08.2024

Сроки строительства

Дата начала строительства,
реконструкции:

29.08.2024

Дата окончания строительства,
реконструкции:

06.04.2026

Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Кодекса)

Заключение размещено в Едином
государственном реестре
заключений?

Да

Наименование организации,
выдавшей положительное
заключение экспертизы проектной
документации:

ООО "Центр экспертизы строительства"

Реестровый номер заключения в
Едином государственном реестре
заключений:

77-2-1-2-042843-2024

В проектную документацию
вносились изменения согласно части
3.8 статьи 49 Градостроительного
кодекса Российской Федерации?

Нет

Технический заказчик

Застройщик привлекает
технического заказчика на
основании договора?

Да

Технический заказчик является?

Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью
«Лидер Девелопмент»

Сокращенное наименование:

ООО "Лидер Девелопмент"

ИНН:

7704633725





ОГРН: 1077746261174
Контактный телефон: (916) 792-11-44
Адрес электронной почты: ZorinEA@fsk.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса», Ассоциация «ОСО»
Сокращенное наименование: Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса», Ассоциация «ОСО»
ИНН: 7704275798
ОГРН: 1097799005567

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес: Область Московская, Город Красногорск, Улица Успенская Дом 5
Квартира/офис: пом. 14

Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)

Застройщик привлекает генерального подрядчика на основании договора? Да
Генеральный подрядчик является? Юридическим лицом
Номер договора: МAM/ТЗ
Дата договора: 17.07.2023
Наименование договора: ДОГОВОР № МAM/ТЗ на выполнение функций Технического заказчика

Сведения о юридическом лице – генеральном подрядчике

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Лидер Девелопмент»
Сокращенное наименование: ООО "Лидер Девелопмент"
ИНН: 7704633725
ОГРН: 1077746261174
Контактный телефон: (916) 792-11-44
Адрес электронной почты: ZorinEA@fsk.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса», Ассоциация «ОСО»
Сокращенное наименование: Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса», Ассоциация «ОСО»





ИНН: 7704275798
ОГРН: 1097799005567

Почтовый адрес генерального подрядчика

Адрес: Область Московская, Город Красногорск, Улица
Успенская Дом 5

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо,
осуществляющее строительный
контроль на основании договора? Да
Лицо, осуществляющее
строительный контроль, является? Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью
«Лидер Девелопмент»
Сокращенное наименование: ООО "Лидер Девелопмент"
ИНН: 7704633725
ОГРН: 1077746261174
Контактный телефон: (916) 792-11-44
Адрес электронной почты: ZorinEA@fsk.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация «Объединение строительных
организаций среднего и малого бизнеса»,
Ассоциация «ОСО»
Сокращенное наименование: Ассоциация «Объединение строительных
организаций среднего и малого бизнеса»,
Ассоциация «ОСО»
ИНН: 7704275798
ОГРН: 1097799005567

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес: Область Московская, Город Красногорск, Улица
Успенская Дом 5
Квартира/офис: ШС

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные
журналы выполнения работ
предъявить в Мосгосстройнадзор: Да





Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями:

Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Акт разбивки осей Корпус 4.pdf*
2. График производства работ
Наименование файла: *ГПР-Корп4.pdf*
3. Иной документ
Наименование файла: *РНС Корпус 4.pdf*
4. Иной документ
Наименование файла: *Заключение экспертизы 4 Корпус.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "СЗ ЩИБРОВО"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

ЛИХОБАБИН АНДРЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

Дата и время подписания документа:

30.08.2024 17:45:50

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 13117d9007db0d68b43f90e7a3cac00de

Владелец: ООО "СЗ ЩИБРОВО"

Действителен: с 14.09.2023 по 14.12.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена