

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.

<https://yakutskcity.ru/>

адрес элек. почты: yakutsk@yakadm.ru



677000, Дьокууской к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт.

<https://yakutskcity.ru/>

элек. почта аадырыһа: yakutsk@yakadm.ru

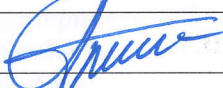
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.11.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14-36- 68 -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Окружная администрация города Якутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-/-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество Специализированный застройщик «Якутпромстрой»
2.2.2. ИНН:	1435023848
2.2.3. ОГРН:	1021401045082
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже по ул. Федора Попова в 33 квартале г. Якутска
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Саха (Якутия)
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «город Якутск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или	город Якутск

внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-/-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал «33»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Федора Попова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	14:36:105001:660 14:36:105001:661 14:36:105001:47
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.03.2025
5.2. Номер разрешения на строительство:	14-36-52-2025
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Окружная администрация города Якутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-/-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	861,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.5. Площадь (кв. м):	5 975,2±0,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	389,0
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): Площадь квартир: Общая площадь квартир (в т.ч. балкон/лоджии): Жилая площадь квартир:	3 783,0 4 148,2 1 468,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	74

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	72
6.1.11. в том числе квартир (штук): 1-комн.: 2-комн.: 3-комн.:	32 24 16
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-/-
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-/-
6.1.15. Вместимость (человек):	-/-
6.1.16. Высота (м):	-/-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	C
6.1.18. Иные показатели: Количество подъездов (шт.): Строительный объем (куб.м.): Фундаменты: Стены: Перекрытие: Кровля: Удельный расход тепловой энергии на отопление здания за отопительный период (кВт-ч/год): Водоотведение: ГВС: ХВС: Теплоснабжение: Электроснабжение: Связь:	2 22 050,98 Столбчатые на единой фундаментной плите толщ. 600мм в котловане; Полистиролбетонные блоки толщ. 300мм; монолитные ж/б плиты; плоская, ПВХ мембрана; 132,66 Акт № 129/1 от 30.09.2025, АО «Водоканал» (35,472 куб.м./сут.); Акт от 08.10.2025, ЯТЭЦ ПАО «Якутскэнерго» (13,782 куб.м./сут.); Акт от 23.09.2025, ЯТЭЦ ПАО «Якутскэнерго» (21,69 куб.м./сут.); Акт от 08.10.2025, ЯТЭЦ ПАО «Якутскэнерго» (0,301 Гкал/час); Акт № 1023Н0239 от 21.10.2025, ПАО «Якутскэнерго» (235,0 кВт); Акт от 05.11.2025, ПАО «Ростелеком»
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.10.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	121-661-835-36

Заместитель главы		А.А. Алексеенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия