

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001099 от 09.08.2022

ЖК Екатерининский, Ростов-на-Дону, ул. Магнитогорская 2А (СП-9)

Дата первичного размещения: 06.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Екатерининский |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Екатерининский |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 344004 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Ростовская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Ростов-на-Дону |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Тренева |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 20 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(863)223-92-60 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: komstroyinfo@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: asokomstroy.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Фисенко |
| | 1.5.2 | Имя: Георгий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Георгиевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Екатеринбургский |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6162084284 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6162084284 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1206100022556 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 02.07.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Фисенко |
| | 3.3.2 | Имя: Георгий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Георгиевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-292-322 59 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 234403600027 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНИНСКИЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6162039115 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1036162003030 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФИСЕНКО ГЕОРГИЙ ГЕОРГИЕВИЧ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 234403600027 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 319237500347828 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 441,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 360,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 148 733,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |
| | <p>7.1.6</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.2 | Наименование объекта: 20-ти этажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (кафе на 50 мест, отделения связи, офисные помещения) расположенный по адресу Магнитогорская 2"а", в г. Ростове-на-Дону, 9 этап строительства |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Магнитогорская |
| | 9.2.11 | Дом: 2 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: А |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 27 588,45 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 466,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 510,18 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 976,38 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| <p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p> | | |
| <p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p> | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| <p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p> | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геометрикс |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6168059100 |
| <p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p> | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТОН |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6165100897 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ ОСНОВА |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6163124500 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.01.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-001589-2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГеоСПЭК |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6167127735 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-0048-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГеоСПЭК |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6167127735 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.11.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-032083-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГеоСПЭК |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6167127735 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Екатерининский |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Передвижная монтажная колонна №1 |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6162059009 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-899501-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-899501-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СП-9 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.07.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.07.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Екатерининский |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6162039115 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0061291:71 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 788,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 39 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: При расстановке на площадках для игр детей стационарного оборудования и малых ар-хитектурных форм учтены зоны безопасности (рабочие зоны), установленные фирмами-производителями |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: При расстановке на площадках для занятий физкультурой стационарного оборудования и малых архитектурных форм учтены требования СП 31-15-2006 «Открытые плоскостные физ-культурно-спортивные сооружения» в части расстановки оборудования, а также зоны безопасности (рабочие зоны), установленные фирмами-производителями |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектируемая площадка для хозяйственных целей – площадка для мусорных контейнеров – имеет навес и сплошное ограждение с трёх сторон и на ней предусмотрена установка двух стандартных контейнеров для мусора |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено на земельном участке с КН 61:44:0061291:71, отведённом для строительства проектируемого жилого дома СП-9, выполнения озеленения на площади 3137,50 м ² , в том числе : газон – 2240,50 м ² , газонное покрытие площадок дворового благоустройства – 920,00 м ² |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрена вертикальная планировка территории, обеспечивающая доступ инвалидов на колясках к входам в здание; соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) в здание; высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята – 0,05м; Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из бетонной плитки ЭДД 1.6 по ГОСТ 17608 с толщиной швов между плитами не более 15 мм. По краям пешеходных путей предусмотрены бордюры высотой не менее 50мм, а вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок не более 25мм. На покрытии пешеходных путей на территории проектируемого объекта предусмотрены тактильные предупредительные средства (по ГОСТ Р 52875) за 0,8 м до начала опасного участка, изменения направления движения, входа в здание. Материал тактильных предупредительных средств уточняется на этапе РД. Ширина тактильной полосы 0,5-0,6м |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещенность внутриквартальных дорог должна составлять не менее 4 лк, согласно - СП52.13330.2011»Естественное и искусственное освещение ». Освещение спортивных и детских площадок -10лк. Расчетная нагрузка наружного освещения 9 очереди строительства составляет -2,5 кВт . Наружное освещение дороги проездов проектируемой территории выполняется светильниками наружного освещения ЖКУ-250 с лампами ДНА Т -250 на металлических опорах ОТ 2-8(2). Питание и управление наружным освещением выполняется от панели наружного освещения ,установленной в Т П23 (по ГП) |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий на территории (площадке) проектируемого жилого дома проектом предусматриваются следующие мероприятия : - строительство автопроездов с дорожным покрытием; - строительство тротуаров (пешеходных дорожек); - строительство площадок дворового благоустройства; - установка малых архитектурных форм, стационарного и переносного оборудования на проектируемых площадках дворового благоустройства; - выполнение благоустройства на все й территории, свободной от застройки и покрытий; - посев газонов на участках благоустройства</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32.6 м</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал</p> |
| | 14.1.4 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 503-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 815 302,55 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ростов-на-Дону |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-15401 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 870,40 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 503-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 993 395,96 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 820-349/14 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 822 875,62 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |

| | | |
|---|----------|---|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской радиотелепередающий центр "Гадиент" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6163063921 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 396 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 40 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 40 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 39.45 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 51.71 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 47.96 | 2 | 21.4 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 39.18 | 1 | 13.86 | 2.70 |
| 5 | Студия | 2 | 1 | 27.85 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 6 | Студия | 2 | 1 | 27.53 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 39.33 | 1 | 13.87 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 90.57 | 4 | 51.68 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 39.45 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 51.71 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 47.96 | 2 | 21.4 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 39.18 | 1 | 13.86 | 2.70 |
| 13 | Студия | 3 | 1 | 27.85 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 14 | Студия | 3 | 1 | 27.53 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 39.33 | 1 | 13.87 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 90.57 | 4 | 51.68 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 39.36 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 51.75 | 2 | 24.68 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 48.01 | 2 | 21.47 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 39.11 | 1 | 13.87 | 2.70 |
| 21 | Студия | 4 | 1 | 27.89 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 22 | Студия | 4 | 1 | 27.58 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 39.26 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 90.53 | 4 | 51.69 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 39.36 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 51.75 | 2 | 24.68 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 48.01 | 2 | 21.47 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 39.11 | 1 | 13.87 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 27.89 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 30 | Студия | 5 | 1 | 27.58 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 39.26 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 90.53 | 4 | 51.69 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 39.36 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 51.75 | 2 | 24.68 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 48.01 | 2 | 21.47 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 39.11 | 1 | 13.87 | 2.70 |
| 37 | Студия | 6 | 1 | 27.89 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 38 | Студия | 6 | 1 | 27.58 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 39.26 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 90.53 | 4 | 51.69 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 39.36 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 51.75 | 2 | 24.68 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 48.01 | 2 | 21.47 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 39.11 | 1 | 13.87 | 2.70 |
| 45 | Студия | 7 | 1 | 27.89 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 46 | Студия | 7 | 1 | 27.58 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 39.26 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 90.53 | 4 | 51.69 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 39.03 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 51.61 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 47.88 | 2 | 21.54 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 38.8 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 53 | Студия | 8 | 1 | 27.52 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 54 | Студия | 8 | 1 | 27.21 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 38.98 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 90.13 | 4 | 51.7 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 39.03 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 51.61 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 47.88 | 2 | 21.54 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 38.8 | 1 | 13.88 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Студия | 9 | 1 | 27.52 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 62 | Студия | 9 | 1 | 27.21 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 38.98 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 90.13 | 4 | 51.7 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 39.03 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 51.61 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 47.88 | 2 | 21.54 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 38.8 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 69 | Студия | 10 | 1 | 27.52 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 70 | Студия | 10 | 1 | 27.21 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 38.98 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 90.13 | 4 | 51.7 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 39.03 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 51.61 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 47.88 | 2 | 21.54 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 38.8 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 77 | Студия | 11 | 1 | 27.52 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 78 | Студия | 11 | 1 | 27.21 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 38.98 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 90.13 | 4 | 51.7 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 39.03 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 51.61 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 47.88 | 2 | 21.54 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 38.8 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 85 | Студия | 12 | 1 | 27.52 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 86 | Студия | 12 | 1 | 27.21 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 38.98 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 90.13 | 4 | 51.7 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 39.03 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 51.61 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 47.88 | 2 | 21.54 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 38.8 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 93 | Студия | 13 | 1 | 27.52 | 1 | 12.31 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94 | Студия | 13 | 1 | 27.21 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 38.98 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 90.13 | 4 | 51.7 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 39.03 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 51.61 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 47.88 | 2 | 21.54 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 38.8 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 101 | Студия | 14 | 1 | 27.52 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 102 | Студия | 14 | 1 | 27.21 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 38.98 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 90.13 | 4 | 51.7 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 39.03 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 51.61 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 47.88 | 2 | 21.54 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 38.8 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 109 | Студия | 15 | 1 | 27.52 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 110 | Студия | 15 | 1 | 27.21 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 38.98 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 90.13 | 4 | 51.7 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 39.03 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 51.61 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 47.88 | 2 | 21.54 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 38.8 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 117 | Студия | 16 | 1 | 27.52 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 118 | Студия | 16 | 1 | 27.21 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 38.98 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 90.13 | 4 | 51.7 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 39.03 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 51.61 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 47.88 | 2 | 21.54 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 38.8 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 125 | Студия | 17 | 1 | 27.52 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 126 | Студия | 17 | 1 | 27.21 | 1 | 12.31 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 38.98 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 90.13 | 4 | 51.7 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 18 | 1 | 39.03 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 18 | 1 | 51.61 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 18 | 1 | 47.88 | 2 | 21.54 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 18 | 1 | 38.8 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 133 | Студия | 18 | 1 | 27.52 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 134 | Студия | 18 | 1 | 27.21 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 18 | 1 | 38.98 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 18 | 1 | 90.13 | 4 | 51.7 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 19 | 1 | 39.03 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 19 | 1 | 51.61 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 19 | 1 | 47.88 | 2 | 21.54 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 19 | 1 | 38.8 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 141 | Студия | 19 | 1 | 27.52 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 142 | Студия | 19 | 1 | 27.21 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 19 | 1 | 38.98 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 19 | 1 | 90.13 | 4 | 51.7 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 20 | 1 | 39.03 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 20 | 1 | 51.61 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 20 | 1 | 47.88 | 2 | 21.54 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 20 | 1 | 38.8 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 149 | Студия | 20 | 1 | 27.52 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 150 | Студия | 20 | 1 | 27.21 | 1 | 12.31 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 20 | 1 | 38.98 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 20 | 1 | 90.13 | 4 | 51.7 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 43.83 | 2 | 26.39 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 50.07 | 2 | 24.3 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 32.82 | 1 | 11.07 | 2.70 |
| 156 | Студия | 2 | 2 | 28.65 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 157 | Студия | 2 | 2 | 28.65 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 2 | 2 | 32.82 | 1 | 11.07 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 2 | 2 | 64.07 | 2 | 31.2 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 160 | Квартира | 3 | 2 | 43.83 | 2 | 26.39 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 3 | 2 | 50.07 | 2 | 24.3 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 3 | 2 | 32.82 | 1 | 11.07 | 2.70 |
| 163 | Студия | 3 | 2 | 28.65 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 164 | Студия | 3 | 2 | 28.65 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 3 | 2 | 32.82 | 1 | 11.07 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 3 | 2 | 64.07 | 2 | 31.2 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 4 | 2 | 43.79 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 4 | 2 | 50.04 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 4 | 2 | 32.78 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 170 | Студия | 4 | 2 | 28.65 | 1 | 13.2 | 2.70 |
| 171 | Студия | 4 | 2 | 28.65 | 1 | 13.2 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 4 | 2 | 32.78 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 4 | 2 | 64.12 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 5 | 2 | 43.79 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 5 | 2 | 50.04 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 5 | 2 | 32.78 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 177 | Студия | 5 | 2 | 28.65 | 1 | 13.2 | 2.70 |
| 178 | Студия | 5 | 2 | 28.65 | 1 | 13.2 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 5 | 2 | 32.78 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 5 | 2 | 64.12 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 6 | 2 | 43.79 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 6 | 2 | 50.04 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 6 | 2 | 32.78 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 184 | Студия | 6 | 2 | 28.65 | 1 | 13.2 | 2.70 |
| 185 | Студия | 6 | 2 | 28.65 | 1 | 13.2 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 6 | 2 | 32.78 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 6 | 2 | 64.12 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 43.79 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 50.04 | 2 | 24.31 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 7 | 2 | 32.78 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 191 | Студия | 7 | 2 | 28.65 | 1 | 13.2 | 2.70 |
| 192 | Студия | 7 | 2 | 28.65 | 1 | 13.2 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 193 | Квартира | 7 | 2 | 32.78 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 7 | 2 | 64.12 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 8 | 2 | 43.48 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 8 | 2 | 49.73 | 2 | 24.32 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 8 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 198 | Студия | 8 | 2 | 28.46 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 199 | Студия | 8 | 2 | 28.52 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 8 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 8 | 2 | 63.81 | 2 | 31.3 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 9 | 2 | 43.48 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 9 | 2 | 49.73 | 2 | 24.32 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 9 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 205 | Студия | 9 | 2 | 28.46 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 206 | Студия | 9 | 2 | 28.52 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 9 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 9 | 2 | 63.81 | 2 | 31.3 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 10 | 2 | 43.48 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 10 | 2 | 49.73 | 2 | 24.32 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 10 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 212 | Студия | 10 | 2 | 28.46 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 213 | Студия | 10 | 2 | 28.52 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 10 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 10 | 2 | 63.81 | 2 | 31.3 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 11 | 2 | 43.48 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 11 | 2 | 49.73 | 2 | 24.32 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 11 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 219 | Студия | 11 | 2 | 28.46 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 220 | Студия | 11 | 2 | 28.52 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 11 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 11 | 2 | 63.81 | 2 | 31.3 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 12 | 2 | 43.48 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 12 | 2 | 49.73 | 2 | 24.32 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 12 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Студия | 12 | 2 | 28.46 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 227 | Студия | 12 | 2 | 28.52 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 12 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 12 | 2 | 63.81 | 2 | 31.3 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 13 | 2 | 43.48 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 13 | 2 | 49.73 | 2 | 24.32 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 13 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 233 | Студия | 13 | 2 | 28.46 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 234 | Студия | 13 | 2 | 28.52 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 13 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 13 | 2 | 63.81 | 2 | 31.3 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 14 | 2 | 43.48 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 14 | 2 | 49.73 | 2 | 24.32 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 14 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 240 | Студия | 14 | 2 | 28.46 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 241 | Студия | 14 | 2 | 28.52 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 14 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 14 | 2 | 63.81 | 2 | 31.3 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 15 | 2 | 43.48 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 15 | 2 | 49.73 | 2 | 24.32 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 15 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 247 | Студия | 15 | 2 | 28.46 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 248 | Студия | 15 | 2 | 28.52 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 15 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 15 | 2 | 63.81 | 2 | 31.3 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 16 | 2 | 43.48 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 16 | 2 | 49.73 | 2 | 24.32 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 16 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 254 | Студия | 16 | 2 | 28.46 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 255 | Студия | 16 | 2 | 28.52 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 16 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 16 | 2 | 63.81 | 2 | 31.3 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 17 | 2 | 43.48 | 2 | 26.37 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 259 | Квартира | 17 | 2 | 49.73 | 2 | 24.32 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 17 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 261 | Студия | 17 | 2 | 28.46 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 262 | Студия | 17 | 2 | 28.52 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 17 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 17 | 2 | 63.81 | 2 | 31.3 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 18 | 2 | 43.48 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 18 | 2 | 49.73 | 2 | 24.32 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 18 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 268 | Студия | 18 | 2 | 28.46 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 269 | Студия | 18 | 2 | 28.52 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 18 | 2 | 99.71 | 4 | 52.27 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 19 | 2 | 43.48 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 19 | 2 | 49.73 | 2 | 24.32 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 19 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 274 | Студия | 19 | 2 | 28.46 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 275 | Студия | 19 | 2 | 28.52 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 19 | 2 | 99.71 | 4 | 52.27 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 20 | 2 | 43.48 | 2 | 26.37 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 20 | 2 | 49.73 | 2 | 24.32 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 20 | 2 | 32.5 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 280 | Студия | 20 | 2 | 28.46 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 281 | Студия | 20 | 2 | 28.52 | 1 | 13.07 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 20 | 2 | 99.71 | 4 | 52.27 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 2 | 3 | 43.97 | 1 | 20.76 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 2 | 3 | 67.43 | 2 | 31.64 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 2 | 3 | 38.28 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 2 | 3 | 38.31 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 2 | 3 | 69.21 | 3 | 37.12 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 2 | 3 | 74.14 | 3 | 41.33 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 3 | 3 | 43.97 | 1 | 20.76 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 3 | 3 | 67.43 | 2 | 31.64 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 3 | 3 | 38.28 | 1 | 17.12 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 292 | Квартира | 3 | 3 | 38.31 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 3 | 3 | 69.21 | 3 | 37.12 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 3 | 3 | 74.14 | 3 | 41.33 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 4 | 3 | 43.86 | 1 | 20.77 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 4 | 3 | 67.37 | 2 | 31.69 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 4 | 3 | 38.21 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 4 | 3 | 38.24 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 4 | 3 | 69.16 | 3 | 37.16 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 4 | 3 | 74.13 | 3 | 41.42 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 5 | 3 | 43.86 | 1 | 20.77 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 5 | 3 | 67.37 | 2 | 31.69 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 5 | 3 | 38.21 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 5 | 3 | 38.24 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 5 | 3 | 69.16 | 3 | 37.16 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 5 | 3 | 74.13 | 3 | 41.42 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 6 | 3 | 43.86 | 1 | 20.77 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 6 | 3 | 67.37 | 2 | 31.69 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 6 | 3 | 38.21 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 6 | 3 | 38.24 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 6 | 3 | 69.16 | 3 | 37.16 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 6 | 3 | 74.13 | 3 | 41.42 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 7 | 3 | 43.86 | 1 | 20.77 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 7 | 3 | 67.37 | 2 | 31.69 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 7 | 3 | 38.21 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 7 | 3 | 38.24 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 7 | 3 | 69.16 | 3 | 37.16 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 7 | 3 | 74.13 | 3 | 41.42 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 8 | 3 | 43.53 | 1 | 20.78 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 8 | 3 | 66.85 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 8 | 3 | 37.91 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 8 | 3 | 37.99 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 8 | 3 | 68.92 | 3 | 37.21 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 8 | 3 | 73.83 | 3 | 41.4 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 325 | Квартира | 9 | 3 | 43.53 | 1 | 20.78 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 9 | 3 | 67.23 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 9 | 3 | 37.91 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 9 | 3 | 37.99 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 9 | 3 | 68.92 | 3 | 37.21 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 9 | 3 | 73.83 | 3 | 41.4 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 10 | 3 | 43.53 | 1 | 20.78 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 10 | 3 | 67.23 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 10 | 3 | 37.91 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 10 | 3 | 37.99 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 10 | 3 | 68.92 | 3 | 37.21 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 10 | 3 | 73.83 | 3 | 41.4 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 11 | 3 | 43.53 | 1 | 20.78 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 11 | 3 | 67.23 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 11 | 3 | 37.91 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 11 | 3 | 37.99 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 11 | 3 | 68.92 | 3 | 37.21 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 11 | 3 | 73.83 | 3 | 41.4 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 12 | 3 | 43.53 | 1 | 20.78 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 12 | 3 | 67.23 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 12 | 3 | 37.91 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 12 | 3 | 37.99 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 12 | 3 | 68.92 | 3 | 37.21 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 12 | 3 | 73.83 | 3 | 41.4 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 13 | 3 | 43.53 | 1 | 20.78 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 13 | 3 | 67.23 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 13 | 3 | 37.91 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 13 | 3 | 37.99 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 13 | 3 | 68.92 | 3 | 37.21 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 13 | 3 | 73.83 | 3 | 41.4 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 14 | 3 | 43.53 | 1 | 20.78 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 14 | 3 | 66.85 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 14 | 3 | 37.91 | 1 | 17.16 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 358 | Квартира | 14 | 3 | 37.99 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 14 | 3 | 68.92 | 3 | 37.21 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 14 | 3 | 73.83 | 3 | 41.4 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 15 | 3 | 43.53 | 1 | 20.78 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 15 | 3 | 67.23 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 15 | 3 | 37.91 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 15 | 3 | 37.99 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 15 | 3 | 68.92 | 3 | 37.21 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 15 | 3 | 73.83 | 3 | 41.4 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 16 | 3 | 43.53 | 1 | 20.78 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 16 | 3 | 67.23 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 16 | 3 | 37.91 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 16 | 3 | 37.99 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 16 | 3 | 68.92 | 3 | 37.21 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 16 | 3 | 73.83 | 3 | 41.4 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 17 | 3 | 43.53 | 1 | 20.78 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 17 | 3 | 67.23 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 17 | 3 | 37.91 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 17 | 3 | 37.99 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 17 | 3 | 68.92 | 3 | 37.21 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 17 | 3 | 73.83 | 3 | 41.4 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 18 | 3 | 43.53 | 1 | 20.78 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 18 | 3 | 67.23 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 18 | 3 | 37.91 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 18 | 3 | 37.99 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 18 | 3 | 68.92 | 3 | 37.21 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 18 | 3 | 73.83 | 3 | 41.4 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 19 | 3 | 43.53 | 1 | 20.78 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 19 | 3 | 66.85 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 19 | 3 | 37.91 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 388 | Квартира | 19 | 3 | 37.99 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 19 | 3 | 68.92 | 3 | 37.21 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 19 | 3 | 73.83 | 3 | 41.4 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 391 | Квартира | 20 | 3 | 43.53 | 1 | 20.78 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 20 | 3 | 67.23 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 393 | Квартира | 20 | 3 | 37.91 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 394 | Квартира | 20 | 3 | 37.99 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 395 | Квартира | 20 | 3 | 68.92 | 3 | 37.21 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 20 | 3 | 73.82 | 3 | 41.4 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 16К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.04 | Кладовая 1 | 5.04 | 3.00 |
| 17К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.23 | Кладовая 2 | 5.23 | 3.00 |
| 18К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.18 | Кладовая 3 | 6.18 | 3.00 |
| 19К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.07 | Кладовая 4 | 6.07 | 3.00 |
| 20К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.95 | Кладовая 5 | 5.95 | 3.00 |
| 21К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.93 | Кладовая 6 | 5.93 | 3.00 |
| 22К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.07 | Кладовая 7 | 6.07 | 3.00 |
| 23К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.07 | Кладовая 8 | 6.07 | 3.00 |
| 24К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.36 | Кладовая 9 | 4.36 | 3.00 |
| 25К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.15 | Кладовая 10 | 5.15 | 3.00 |
| 26К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.11 | Кладовая 11 | 5.11 | 3.00 |
| 27К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.98 | Кладовая 12 | 5.98 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|------|-------------|------|------|
| 28К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.84 | Кладовая 13 | 5.84 | 3.00 |
| 29К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.39 | Кладовая 14 | 7.39 | 3.00 |
| 30К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.6 | Кладовая 15 | 3.6 | 3.00 |
| 32К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.89 | Кладовая 16 | 4.89 | 3.00 |
| 33К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.11 | Кладовая 17 | 5.11 | 3.00 |
| 34К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.27 | Кладовая 18 | 5.27 | 3.00 |
| 35К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.91 | Кладовая 19 | 4.91 | 3.00 |
| 36К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.91 | Кладовая 20 | 4.91 | 3.00 |
| 37К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.27 | Кладовая 21 | 5.27 | 3.00 |
| 38К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.91 | Кладовая 22 | 4.91 | 3.00 |
| 39К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.91 | Кладовая 23 | 4.91 | 3.00 |
| 40К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.24 | Кладовая 24 | 5.24 | 3.00 |
| 41К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.38 | Кладовая 25 | 5.38 | 3.00 |
| 42К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.38 | Кладовая 26 | 5.38 | 3.00 |
| 43К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.52 | Кладовая 27 | 5.52 | 3.00 |
| 44К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.87 | Кладовая 28 | 4.87 | 3.00 |
| 45К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.42 | Кладовая 29 | 5.42 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|--------|-----------------|--------|------|
| 46К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.42 | Кладовая 30 | 5.42 | 3.00 |
| 47К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.09 | Кладовая 31 | 5.09 | 3.00 |
| 48К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.57 | Кладовая 32 | 6.57 | 3.00 |
| 49К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.65 | Кладовая 33 | 4.65 | 3.00 |
| 50К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.04 | Кладовая 34 | 5.04 | 3.00 |
| 51К | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.66 | Кладовая 35 | 4.66 | 3.00 |
| 2.1Н | Нежилое помещение | -1 | 2 | 167.51 | Офис 2.1 | 0 | 3.00 |
| | | | | | Офис на 7 чел. | 47.22 | |
| | | | | | Кабина МГН | 4.58 | |
| | | | | | КУИ | 3.17 | |
| | | | | | С/у | 4.01 | |
| | | | | | Холл | 26.88 | |
| | | | | | Тамбур | 7.14 | |
| | | | | | Офис на 12 чел. | 74.51 | |
| 2.2Н | Нежилое помещение | -1 | 3 | 245.01 | Офис 2.2 | 0 | 3.00 |
| | | | | | Офис на 17 чел. | 103.58 | |
| | | | | | Кабина МГН | 5.4 | |
| | | | | | КУИ | 2.77 | |
| | | | | | С/у | 4.22 | |
| | | | | | Холл | 28.34 | |
| | | | | | Тамбур | 6.88 | |
| | | | | | Офис на 15 чел. | 93.82 | |
| 3Н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 256.2 | Кафе на 50 мест | 0 | 3.30 |
| | | | | | Гардероб | 7.31 | |
| | | | | | С/у | 2.72 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-----|---|--------|------|
| | | | | | Холл | 10.19 | |
| | | | | | Кабина МГН | 4 | |
| | | | | | Тамбур | 4.31 | |
| | | | | | Кафе на 50 мест | 94.06 | |
| | | | | | Бар-раздаточная | 10.69 | |
| | | | | | Доготовочная | 27.84 | |
| | | | | | Подготовительное отделение | 14.79 | |
| | | | | | Кладовая продуктов | 16.97 | |
| | | | | | Коридор | 14.71 | |
| | | | | | Моечная столовой посуды | 14.68 | |
| | | | | | Зона приема грязной посуды | 3.46 | |
| | | | | | Душ | 2.38 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 10.17 | |
| | | | | | Тамбур | 3.49 | |
| | | | | | Моечная оборотной тары | 7.14 | |
| | | | | | С/у | 3.7 | |
| | | | | | КУИ | 3.59 | |
| 4Н | Нежилое помещение | 1 | 2 | 382 | Отделение связи | 0 | 3.30 |
| | | | | | Кладовая хранения денежных сумм и условных ценностей | 11.2 | |
| | | | | | Коридор | 23.78 | |
| | | | | | Тамбур | 4.88 | |
| | | | | | Экспедиция (приемная зона) | 16.21 | |
| | | | | | Кладовая обработки и хранения посылок к выдаче посылок, ценных писем и бандеролей | 17.13 | |
| | | | | | Кабинет | 18.34 | |
| | | | | | Кладовая хранения посылок | 6.03 | |
| | | | | | Коридор | 3.65 | |
| | | | | | Кладовая хранения бандеролей | 5.21 | |
| | | | | | Коридор | 11.96 | |
| | | | | | Место выдачи почты через абонементные ящики | 16.74 | |
| | | | | | Операционный зал | 157.61 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| | | | | | Кабинет | 13.68 | |
| | | | | | Кладовая обработки и хранения | 30.64 | |
| | | | | | Коридор | 9.81 | |
| | | | | | С/у | 4.33 | |
| | | | | | КУИ | 3.53 | |
| | | | | | С/у | 4.85 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 19.36 | |
| | | | | | Тамбур | 3.06 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 187.9 | Офисы 5 | 0 | 3.30 |
| | | | | | Офис на 7 чел. | 45.76 | |
| | | | | | КУИ | 2 | |
| | | | | | С/у | 3.45 | |
| | | | | | Тамбур | 4.34 | |
| | | | | | Коридор | 23.95 | |
| | | | | | Кабина МГН | 6.24 | |
| | | | | | Офис на 8 чел. | 48.91 | |
| | | | | | Тамбур | 4.2 | |
| | | | | | Офис на 8 чел. | 49.05 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Тамбур (электрощитовая) | Секция 1, подвал | | Общественное | 3.33 |
| 2 | ИТП, ВНС | Секция 1, подвал | | Техническое | 23.74 |
| 3 | Электрощитовая | Секция 1, подвал | | Техническое | 8.59 |
| 4 | Венткамера кафе | Секция 1, подвал | | Техническое | 29.02 |
| 5 | Подсобное помещение кафе | Секция 1, подвал | | Техническое | 17.73 |
| 6 | Помещение для люминесцентных ламп | Секция 1, подвал | | Техническое | 10.93 |
| 7 | Электрощитовая кафе | Секция 1, подвал | | Техническое | 15.21 |
| 8 | Коридор | Секция 1, подвал | | Общественное | 15.62 |

| | | | | |
|----|----------------------|------------------|--------------|--------|
| 9 | Тамбур | Секция 1, подвал | Общественное | 2.77 |
| 10 | Техническое подполье | Секция 1, подвал | Техническое | 70.28 |
| 11 | ИТП, ВНС | Секция 2, подвал | Техническое | 24.12 |
| 12 | Тамбур | Секция 2, подвал | Общественное | 4.25 |
| 13 | Электрощитовая | Секция 2, подвал | Техническое | 8.61 |
| 14 | Техническое подполье | Секция 2, подвал | Техническое | 80.60 |
| 15 | ИТП, ВНС | Секция 3, подвал | Техническое | 24.63 |
| 16 | Тамбур | Секция 3, подвал | Общественное | 3.33 |
| 17 | Электрощитовая | Секция 3, подвал | Техническое | 9.24 |
| 18 | Техническое подполье | Секция 3, подвал | Техническое | 100.39 |
| 19 | Консьерж | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 13.59 |
| 20 | С/у | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 2.25 |
| 21 | КУИ | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 2.83 |
| 22 | Тамбур | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 5.48 |
| 23 | Тамбур | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 20.15 |
| 24 | Колясочная | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 25 | Лифтовый холл | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 7.38 |
| 26 | Лестничная клетка | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 17.11 |
| 27 | Консьерж | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 15.96 |
| 28 | С/у | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 2.84 |
| 29 | КУИ | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 3.11 |
| 30 | Тамбур | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 5.62 |
| 31 | Тамбур | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 20.56 |
| 32 | Колясочная | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 33 | Лифтовый холл | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 7.38 |
| 34 | Лестничная клетка | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 17.11 |
| 35 | Консьерж | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 15.96 |
| 36 | С/у | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 2.99 |
| 37 | КУИ | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 3.11 |
| 38 | Тамбур | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 5.63 |
| 39 | Тамбур | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 20.45 |
| 40 | Колясочная | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 41 | Лифтовый холл | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 7.38 |

| | | | | |
|----|--|-----------------------|--------------|--------|
| 42 | Лестничная клетка | Секция 3 , 1 этаж | Общественное | 17.11 |
| 43 | Электрощитовая отделения связи | Секция 3 , 1 этаж | Техническое | 14.86 |
| 44 | Межэтажное пространство на отм. +3,610 | Секция 1, отм, +3,610 | Техническое | 394.10 |
| 45 | Лестничная клетка | Секция 1, отм, +3,610 | Общественное | 17.11 |
| 46 | Переходная лоджия | Секция 1, отм, +3,610 | Общественное | 10.77 |
| 47 | Тамбур | Секция 1, отм, +3,610 | Общественное | 13.45 |
| 48 | Межэтажное пространство на отм. +3,610 | Секция 2, отм, +3,610 | Техническое | 303.04 |
| 49 | Лестничная клетка | Секция 2, отм, +3,610 | Общественное | 17.11 |
| 50 | Переходная лоджия | Секция 2, отм, +3,610 | Общественное | 10.77 |
| 51 | Тамбур | Секция 2, отм, +3,610 | Общественное | 13.45 |
| 52 | Межэтажное пространство на отм. +3,610 | Секция 3, отм, +3,610 | Техническое | 358.85 |
| 53 | Лестничная клетка | Секция 3, отм, +3,610 | Общественное | 17.11 |
| 54 | Переходная лоджия | Секция 3, отм, +3,610 | Общественное | 10.77 |
| 55 | Тамбур | Секция 3, отм, +3,610 | Общественное | 13.45 |
| 56 | Лестничная клетка | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 17.11 |
| 57 | Переходная лоджия | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 10.77 |
| 58 | Тамбур | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 3.14 |
| 59 | Тамбур | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 8.54 |
| 60 | Лифтовый холл | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 7.60 |
| 61 | Коридор | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 37.17 |
| 62 | Лестничная клетка | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 17.11 |
| 63 | Переходная лоджия | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 10.77 |
| 64 | Тамбур | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 3.14 |
| 65 | Тамбур | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 8.54 |
| 66 | Лифтовый холл | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 7.60 |
| 67 | Коридор | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 37.17 |
| 68 | Лестничная клетка | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 17.11 |
| 69 | Переходная лоджия | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 10.77 |
| 70 | Тамбур | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 3.14 |
| 71 | Тамбур | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 8.54 |
| 72 | Лифтовый холл | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 7.60 |
| 73 | Коридор | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 37.17 |
| 74 | Лестничная клетка | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 17.11 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 75 | Переходная лоджия | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 10.77 |
| 76 | Тамбур | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 3.14 |
| 77 | Тамбур | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 8.54 |
| 78 | Лифтовый холл | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 7.60 |
| 79 | Коридор | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 37.17 |
| 80 | Лестничная клетка | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 17.11 |
| 81 | Переходная лоджия | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 10.77 |
| 82 | Тамбур | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 3.14 |
| 83 | Тамбур | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 8.54 |
| 84 | Лифтовый холл | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 7.60 |
| 85 | Коридор | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 37.17 |
| 86 | Лестничная клетка | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 17.11 |
| 87 | Переходная лоджия | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 10.77 |
| 88 | Тамбур | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 3.14 |
| 89 | Тамбур | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 8.54 |
| 90 | Лифтовый холл | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 7.60 |
| 91 | Коридор | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 37.17 |
| 92 | Лестничная клетка | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 17.11 |
| 93 | Переходная лоджия | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 10.77 |
| 94 | Тамбур | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 3.14 |
| 95 | Тамбур | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 8.54 |
| 96 | Лифтовый холл | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 7.60 |
| 97 | Коридор | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 37.17 |
| 98 | Лестничная клетка | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 17.11 |
| 99 | Переходная лоджия | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 10.77 |
| 100 | Тамбур | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 3.14 |
| 101 | Тамбур | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 8.54 |
| 102 | Лифтовый холл | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 7.60 |
| 103 | Коридор | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 37.17 |
| 104 | Лестничная клетка | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 17.11 |
| 105 | Переходная лоджия | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 10.77 |
| 106 | Тамбур | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 3.14 |
| 107 | Тамбур | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 8.54 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 108 | Лифтовый холл | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 7.60 |
| 109 | Коридор | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 37.17 |
| 110 | Лестничная клетка | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 17.11 |
| 111 | Переходная лоджия | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 10.77 |
| 112 | Тамбур | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 3.14 |
| 113 | Тамбур | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 8.54 |
| 114 | Лифтовый холл | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 7.60 |
| 115 | Коридор | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 37.17 |
| 116 | Лестничная клетка | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 17.11 |
| 117 | Переходная лоджия | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 10.77 |
| 118 | Тамбур | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 3.14 |
| 119 | Тамбур | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 8.54 |
| 120 | Лифтовый холл | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 7.60 |
| 121 | Коридор | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 37.17 |
| 122 | Лестничная клетка | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 17.11 |
| 123 | Переходная лоджия | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 10.77 |
| 124 | Тамбур | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 3.14 |
| 125 | Тамбур | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 8.54 |
| 126 | Лифтовый холл | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 7.60 |
| 127 | Коридор | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 37.17 |
| 128 | Лестничная клетка | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 17.11 |
| 129 | Переходная лоджия | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 10.77 |
| 130 | Тамбур | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 3.14 |
| 131 | Тамбур | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 8.54 |
| 132 | Лифтовый холл | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 7.60 |
| 133 | Коридор | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 37.17 |
| 134 | Лестничная клетка | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 17.11 |
| 135 | Переходная лоджия | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 10.77 |
| 136 | Тамбур | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 3.14 |
| 137 | Тамбур | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 8.54 |
| 138 | Лифтовый холл | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 7.60 |
| 139 | Коридор | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 37.17 |
| 140 | Лестничная клетка | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 17.11 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 141 | Переходная лоджия | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 10.77 |
| 142 | Тамбур | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 3.14 |
| 143 | Тамбур | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 8.54 |
| 144 | Лифтовый холл | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 7.60 |
| 145 | Коридор | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 37.17 |
| 146 | Лестничная клетка | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 17.11 |
| 147 | Переходная лоджия | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 10.77 |
| 148 | Тамбур | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 3.14 |
| 149 | Тамбур | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 8.54 |
| 150 | Лифтовый холл | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 7.60 |
| 151 | Коридор | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 37.17 |
| 152 | Лестничная клетка | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 17.11 |
| 153 | Переходная лоджия | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 10.77 |
| 154 | Тамбур | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 3.14 |
| 155 | Тамбур | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 8.54 |
| 156 | Лифтовый холл | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 7.60 |
| 157 | Коридор | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 37.17 |
| 158 | Лестничная клетка | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 17.11 |
| 159 | Переходная лоджия | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 10.77 |
| 160 | Тамбур | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 3.14 |
| 161 | Тамбур | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 8.54 |
| 162 | Лифтовый холл | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 7.60 |
| 163 | Коридор | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 37.17 |
| 164 | Лестничная клетка | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 17.11 |
| 165 | Переходная лоджия | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 10.77 |
| 166 | Тамбур | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 3.14 |
| 167 | Тамбур | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 8.54 |
| 168 | Лифтовый холл | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 7.60 |
| 169 | Коридор | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 37.17 |
| 170 | Тёплый чердак | Секция 1, техническое пространство | Техническое | 436.99 |
| 171 | Лестничная клетка | Секция 1, техническое пространство | Общественное | 17.11 |
| 172 | Переходная лоджия | Секция 1, техническое пространство | Общественное | 10.77 |
| 173 | Тамбур | Секция 1, техническое пространство | Общественное | 4.44 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 174 | Тамбур | Секция 1, техническое пространство | Общественное | 7.40 |
| 175 | Лестничная клетка | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 17.11 |
| 176 | Переходная лоджия | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 10.77 |
| 177 | Тамбур | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 3.14 |
| 178 | Тамбур | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 8.54 |
| 179 | Лифтовый холл | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 7.60 |
| 180 | Коридор | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 26.71 |
| 181 | Лестничная клетка | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 17.11 |
| 182 | Переходная лоджия | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 10.77 |
| 183 | Тамбур | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 3.14 |
| 184 | Тамбур | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 8.54 |
| 185 | Лифтовый холл | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 7.60 |
| 186 | Коридор | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 26.71 |
| 187 | Лестничная клетка | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 17.11 |
| 188 | Переходная лоджия | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 10.77 |
| 189 | Тамбур | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 3.14 |
| 190 | Тамбур | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 8.54 |
| 191 | Лифтовый холл | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 7.60 |
| 192 | Коридор | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 26.71 |
| 193 | Лестничная клетка | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 17.11 |
| 194 | Переходная лоджия | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 10.77 |
| 195 | Тамбур | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 3.14 |
| 196 | Тамбур | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 8.54 |
| 197 | Лифтовый холл | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 7.60 |
| 198 | Коридор | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 26.71 |
| 199 | Лестничная клетка | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 17.11 |
| 200 | Переходная лоджия | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 10.77 |
| 201 | Тамбур | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 3.14 |
| 202 | Тамбур | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 8.54 |
| 203 | Лифтовый холл | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 7.60 |
| 204 | Коридор | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 26.71 |
| 205 | Лестничная клетка | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 17.11 |
| 206 | Переходная лоджия | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 10.77 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 207 | Тамбур | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 3.14 |
| 208 | Тамбур | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 8.54 |
| 209 | Лифтовый холл | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 7.60 |
| 210 | Коридор | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 26.71 |
| 211 | Лестничная клетка | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 17.11 |
| 212 | Переходная лоджия | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 10.77 |
| 213 | Тамбур | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 3.14 |
| 214 | Тамбур | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 8.54 |
| 215 | Лифтовый холл | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 7.60 |
| 216 | Коридор | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 26.71 |
| 217 | Лестничная клетка | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 17.11 |
| 218 | Переходная лоджия | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 10.77 |
| 219 | Тамбур | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 3.14 |
| 220 | Тамбур | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 8.54 |
| 221 | Лифтовый холл | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 7.60 |
| 222 | Коридор | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 26.71 |
| 223 | Лестничная клетка | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 17.11 |
| 224 | Переходная лоджия | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 10.77 |
| 225 | Тамбур | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 3.14 |
| 226 | Тамбур | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 8.54 |
| 227 | Лифтовый холл | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 7.60 |
| 228 | Коридор | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 26.71 |
| 229 | Лестничная клетка | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 17.11 |
| 230 | Переходная лоджия | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 10.77 |
| 231 | Тамбур | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 3.14 |
| 232 | Тамбур | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 8.54 |
| 233 | Лифтовый холл | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 7.60 |
| 234 | Коридор | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 26.71 |
| 235 | Лестничная клетка | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 17.11 |
| 236 | Переходная лоджия | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 10.77 |
| 237 | Тамбур | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 3.14 |
| 238 | Тамбур | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 8.54 |
| 239 | Лифтовый холл | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 7.60 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 240 | Коридор | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 26.71 |
| 241 | Лестничная клетка | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 17.11 |
| 242 | Переходная лоджия | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 10.77 |
| 243 | Тамбур | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 3.14 |
| 244 | Тамбур | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 8.54 |
| 245 | Лифтовый холл | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 7.60 |
| 246 | Коридор | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 26.71 |
| 247 | Лестничная клетка | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 17.11 |
| 248 | Переходная лоджия | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 10.77 |
| 249 | Тамбур | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 3.14 |
| 250 | Тамбур | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 8.54 |
| 251 | Лифтовый холл | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 7.60 |
| 252 | Коридор | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 26.71 |
| 253 | Лестничная клетка | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 17.11 |
| 254 | Переходная лоджия | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 10.77 |
| 255 | Тамбур | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 3.14 |
| 256 | Тамбур | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 8.54 |
| 257 | Лифтовый холл | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 7.60 |
| 258 | Коридор | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 26.71 |
| 259 | Лестничная клетка | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 17.11 |
| 260 | Переходная лоджия | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 10.77 |
| 261 | Тамбур | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 3.14 |
| 262 | Тамбур | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 8.54 |
| 263 | Лифтовый холл | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 7.60 |
| 264 | Коридор | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 26.71 |
| 265 | Лестничная клетка | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 17.11 |
| 266 | Переходная лоджия | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 10.77 |
| 267 | Тамбур | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 3.14 |
| 268 | Тамбур | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 8.54 |
| 269 | Лифтовый холл | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 7.60 |
| 270 | Коридор | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 26.71 |
| 271 | Лестничная клетка | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 17.11 |
| 272 | Переходная лоджия | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 10.77 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 273 | Тамбур | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 3.14 |
| 274 | Тамбур | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 8.54 |
| 275 | Лифтовый холл | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 7.60 |
| 276 | Коридор | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 23.74 |
| 277 | Лестничная клетка | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 17.11 |
| 278 | Переходная лоджия | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 10.77 |
| 279 | Тамбур | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 3.14 |
| 280 | Тамбур | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 8.54 |
| 281 | Лифтовый холл | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 7.60 |
| 282 | Коридор | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 23.74 |
| 283 | Лестничная клетка | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 17.11 |
| 284 | Переходная лоджия | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 10.77 |
| 285 | Тамбур | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 3.14 |
| 286 | Тамбур | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 8.54 |
| 287 | Лифтовый холл | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 7.60 |
| 288 | Коридор | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 23.74 |
| 289 | Тёплый чердак | Секция 2, техническое пространство | Техническое | 340.39 |
| 290 | Лестничная клетка | Секция 2, техническое пространство | Общественное | 17.11 |
| 291 | Переходная лоджия | Секция 2, техническое пространство | Общественное | 10.77 |
| 292 | Тамбур | Секция 2, техническое пространство | Общественное | 4.44 |
| 293 | Тамбур | Секция 2, техническое пространство | Общественное | 7.40 |
| 294 | Лестничная клетка | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 17.11 |
| 295 | Переходная лоджия | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 10.77 |
| 296 | Тамбур | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 3.14 |
| 297 | Тамбур | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 8.54 |
| 298 | Лифтовый холл | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 7.60 |
| 299 | Коридор | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 26.91 |
| 300 | Лестничная клетка | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 17.11 |
| 301 | Переходная лоджия | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 10.77 |
| 302 | Тамбур | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 3.14 |
| 303 | Тамбур | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 8.54 |
| 304 | Лифтовый холл | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 7.60 |
| 305 | Коридор | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 26.91 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 306 | Лестничная клетка | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 17.11 |
| 307 | Переходная лоджия | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 10.77 |
| 308 | Тамбур | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 3.14 |
| 309 | Тамбур | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 8.54 |
| 310 | Лифтовый холл | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 7.60 |
| 311 | Коридор | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 26.91 |
| 312 | Лестничная клетка | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 17.11 |
| 313 | Переходная лоджия | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 10.77 |
| 314 | Тамбур | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 3.14 |
| 315 | Тамбур | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 8.54 |
| 316 | Лифтовый холл | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 7.60 |
| 317 | Коридор | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 26.91 |
| 318 | Лестничная клетка | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 17.11 |
| 319 | Переходная лоджия | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 10.77 |
| 320 | Тамбур | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 3.14 |
| 321 | Тамбур | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 8.54 |
| 322 | Лифтовый холл | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 7.60 |
| 323 | Коридор | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 26.91 |
| 324 | Лестничная клетка | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 17.11 |
| 325 | Переходная лоджия | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 10.77 |
| 326 | Тамбур | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 3.14 |
| 327 | Тамбур | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 8.54 |
| 328 | Лифтовый холл | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 7.60 |
| 329 | Коридор | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 26.91 |
| 330 | Лестничная клетка | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 17.11 |
| 331 | Переходная лоджия | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 10.77 |
| 332 | Тамбур | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 3.14 |
| 333 | Тамбур | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 8.54 |
| 334 | Лифтовый холл | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 7.60 |
| 335 | Коридор | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 26.91 |
| 336 | Лестничная клетка | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 17.11 |
| 337 | Переходная лоджия | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 10.77 |
| 338 | Тамбур | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 3.14 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 339 | Тамбур | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 8.54 |
| 340 | Лифтовый холл | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 7.60 |
| 341 | Коридор | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 26.91 |
| 342 | Лестничная клетка | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 17.11 |
| 343 | Переходная лоджия | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 10.77 |
| 344 | Тамбур | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 3.14 |
| 345 | Тамбур | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 8.54 |
| 346 | Лифтовый холл | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 7.60 |
| 347 | Коридор | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 26.91 |
| 348 | Лестничная клетка | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 17.11 |
| 349 | Переходная лоджия | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 10.77 |
| 350 | Тамбур | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 3.14 |
| 351 | Тамбур | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 8.54 |
| 352 | Лифтовый холл | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 7.60 |
| 353 | Коридор | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 26.91 |
| 354 | Лестничная клетка | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 17.11 |
| 355 | Переходная лоджия | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 10.77 |
| 356 | Тамбур | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 3.14 |
| 357 | Тамбур | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 8.54 |
| 358 | Лифтовый холл | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 7.60 |
| 359 | Коридор | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 26.91 |
| 360 | Лестничная клетка | Секция 3, 13 этаж | Общественное | 17.11 |
| 361 | Переходная лоджия | Секция 3, 13 этаж | Общественное | 10.77 |
| 362 | Тамбур | Секция 3, 13 этаж | Общественное | 3.14 |
| 363 | Тамбур | Секция 3, 13 этаж | Общественное | 8.54 |
| 364 | Лифтовый холл | Секция 3, 13 этаж | Общественное | 7.60 |
| 365 | Коридор | Секция 3, 13 этаж | Общественное | 26.91 |
| 366 | Лестничная клетка | Секция 3, 14 этаж | Общественное | 17.11 |
| 367 | Переходная лоджия | Секция 3, 14 этаж | Общественное | 10.77 |
| 368 | Тамбур | Секция 3, 14 этаж | Общественное | 3.14 |
| 369 | Тамбур | Секция 3, 14 этаж | Общественное | 8.54 |
| 370 | Лифтовый холл | Секция 3, 14 этаж | Общественное | 7.60 |
| 371 | Коридор | Секция 3, 14 этаж | Общественное | 26.91 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 372 | Лестничная клетка | Секция 3, 15 этаж | Общественное | 17.11 |
| 373 | Переходная лоджия | Секция 3, 15 этаж | Общественное | 10.77 |
| 374 | Тамбур | Секция 3, 15 этаж | Общественное | 3.14 |
| 375 | Тамбур | Секция 3, 15 этаж | Общественное | 8.54 |
| 376 | Лифтовый холл | Секция 3, 15 этаж | Общественное | 7.60 |
| 377 | Коридор | Секция 3, 15 этаж | Общественное | 26.91 |
| 378 | Лестничная клетка | Секция 3, 16 этаж | Общественное | 17.11 |
| 379 | Переходная лоджия | Секция 3, 16 этаж | Общественное | 10.77 |
| 380 | Тамбур | Секция 3, 16 этаж | Общественное | 3.14 |
| 381 | Тамбур | Секция 3, 16 этаж | Общественное | 8.54 |
| 382 | Лифтовый холл | Секция 3, 16 этаж | Общественное | 7.60 |
| 383 | Коридор | Секция 3, 16 этаж | Общественное | 26.91 |
| 384 | Лестничная клетка | Секция 3, 17 этаж | Общественное | 17.11 |
| 385 | Переходная лоджия | Секция 3, 17 этаж | Общественное | 10.77 |
| 386 | Тамбур | Секция 3, 17 этаж | Общественное | 3.14 |
| 387 | Тамбур | Секция 3, 17 этаж | Общественное | 8.54 |
| 388 | Лифтовый холл | Секция 3, 17 этаж | Общественное | 7.60 |
| 389 | Коридор | Секция 3, 17 этаж | Общественное | 26.91 |
| 390 | Лестничная клетка | Секция 3, 18 этаж | Общественное | 17.11 |
| 391 | Переходная лоджия | Секция 3, 18 этаж | Общественное | 10.77 |
| 392 | Тамбур | Секция 3, 18 этаж | Общественное | 3.14 |
| 393 | Тамбур | Секция 3, 18 этаж | Общественное | 8.54 |
| 394 | Лифтовый холл | Секция 3, 18 этаж | Общественное | 7.60 |
| 395 | Коридор | Секция 3, 18 этаж | Общественное | 26.91 |
| 396 | Лестничная клетка | Секция 3, 19 этаж | Общественное | 17.11 |
| 397 | Переходная лоджия | Секция 3, 19 этаж | Общественное | 10.77 |
| 398 | Тамбур | Секция 3, 19 этаж | Общественное | 3.14 |
| 399 | Тамбур | Секция 3, 19 этаж | Общественное | 8.54 |
| 400 | Лифтовый холл | Секция 3, 19 этаж | Общественное | 7.60 |
| 401 | Коридор | Секция 3, 19 этаж | Общественное | 26.91 |
| 402 | Лестничная клетка | Секция 3, 20 этаж | Общественное | 17.11 |
| 403 | Переходная лоджия | Секция 3, 20 этаж | Общественное | 10.77 |
| 404 | Тамбур | Секция 3, 20 этаж | Общественное | 3.14 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 405 | Тамбур | Секция 3, 20 этаж | Общественное | 8.54 |
| 406 | Лифтовый холл | Секция 3, 20 этаж | Общественное | 7.60 |
| 407 | Коридор | Секция 3, 20 этаж | Общественное | 26.91 |
| 408 | Тёплый чердак | Секция 3, техническое пространство | Техническое | 390.58 |
| 409 | Лестничная клетка | Секция 3, техническое пространство | Общественное | 17.11 |
| 410 | Переходная лоджия | Секция 3, техническое пространство | Общественное | 10.77 |
| 411 | Тамбур | Секция 3, техническое пространство | Общественное | 4.44 |
| 412 | Тамбур | Секция 3, техническое пространство | Общественное | 7.40 |
| 413 | Машинное помещение лифтов | Секция 1, кровля | Техническое | 30.19 |
| 414 | Лестничная клетка | Секция 1, кровля | Общественное | 17.11 |
| 415 | Машинное помещение лифтов | Секция 2, кровля | Техническое | 30.19 |
| 416 | Лестничная клетка | Секция 2, кровля | Общественное | 17.11 |
| 417 | Машинное помещение лифтов | Секция 3, кровля | Техническое | 30.19 |
| 418 | Лестничная клетка | Секция 3, кровля | Общественное | 17.11 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|---|
| 1 | Секция 1 | Лифт грузоподъемностью 1000кг.-1шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Секция 1 | Лифт грузоподъемностью 400кг.-1шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Секция 2 | Лифт грузоподъемностью 1000кг.-1шт | Вертикальный транспорт |
| 4 | Секция 2 | Лифт грузоподъемностью 400кг.-1шт | Вертикальный транспорт |
| 5 | Секция 3 | Лифт грузоподъемностью 1000кг.-1шт | Вертикальный транспорт |
| 6 | Секция 3 | Лифт грузоподъемностью 400кг.-1шт | Вертикальный транспорт |
| 7 | Секция 3, кровля | Автоматизированная блочно-модульная котельная "Ekotherm V 2500" | Теплоснабжение и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение здания |
| 8 | Секция 1, подземная часть | ВРУ 3 | Электроснабжение |

| | | | |
|----|-------------------------------|--|---|
| 9 | Секция 2, подземная часть | ВРУ 2 | Электроснабжение |
| 10 | Секция 3, подземная часть | ВРУ 1 | Электроснабжение |
| 11 | Секция 2, подземная часть | Насосная станция внутреннего пожаротушения Wilo CO-2 Helix V 3605/SK-FFS-R (или аналог) мощностью N=15 кВт и производительностью 102,70 м. вод.ст. при расходе 8,7 л/с (1 агрегат рабочий, 1- резервный). | Пожаротушение |
| 12 | Секция 1, подземная часть | Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения: установка повышения давления фирмы Wilo COR-3 Helix V 1609/SKw-EB-R (2 агрегата рабочих, 1- резервный) мощностью 7,5 кВт (каждый насос) и производительностью 103,0 м. вод.ст. при расходе 7,64 л/с (или аналог). | Водоснабжение |
| 13 | Секция 2,3, подземная часть | Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения: установка повышения давления фирмы Wilo COR-3 Helix V 612/SKw-EB-R (2 агрегата рабочих, 1- резервный) мощностью 3,0 кВт (каждый насос) и производительностью 90,9 м. вод.ст. при расходе 2,46 л/с (или аналог). | Водоснабжение |
| 14 | Секция 1,2,3, подземная часть | Дренажная канализация: стационарные установки марки WILO-Drain TMW 32/8 (1 шт. в приемке, Q=1,0 м3/ч, H=7,0 м.в.ст., N=0,5 кВт) с фильтрами в основании комплектно с приборами управления, обратными клапанами, запорной арматурой (или аналог). | Отвод аварийных вод с пола подвального этажа (помещений насосной станции и ИТП) |
| 15 | Секция 1,2,3, подземная часть | Канализование санитарно-технических приборов, расположенных в помещениях подвального этажа, предусматривается с помощью малогабаритных автоматических канализационных насосных установок марки Wilo-HiSewlift 3-35 и Wilo-HiDrainlift 3-35 (или аналог). | Водоотведение |
| 16 | Секция 1, подземная часть | ИТП 3 | Отопление |
| 17 | Секция 2, подземная часть | ИТП 2 | Отопление |
| 18 | Секция 3, подземная часть | ИТП 1 | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 976 490 386,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810003300002364 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810560150000061 |
| | | БИК: 046015061 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 616543003 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 04500892 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 795 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 43 151 192,80 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 751 848 807,20 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2023</p> |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 285</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.3</p> | <p>Машино-места:</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 704,55 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 727,86 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 815 962 714 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 48 022 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | |
| 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 565584607617028324518232

Владелец: ООО "СЗ ЕКАТЕРИНИНСКИЙ", Фисенко Георгий
Георгиевич, Г. Ростов-На-Дону

Действителен: с 29.09.2021 по 29.09.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 37518117335331189932319780980356364895

Владелец: РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГСН РО, undefined
undefined, г.Ростов-на-Дону

Действителен: с 22.11.2019 по 22.11.2020