



Заявление №	166904788
Услуга	Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС
Место подачи заявления	РПГУ
Дата подачи заявления	02.07.2025
Дата планового ответа	16.07.2025

Сведения о личных данных

Фамилия	Кутогрибов
Имя	Анатолий
Отчество	Игоревич
Дата рождения	18.05.1985
Пол	Мужской

Документ, удостоверяющий личность

Гражданство	Российской Федерации
Паспорт РФ	
Документ, удостоверяющий личность	Паспорт гражданина Российской Федерации
Серия	4005
Номер	724990
Дата выдачи	08.10.2005
Паспорт выдан в Санкт-Петербурге	да
Место выдачи	33 отделом милиции Московского района
Скан-образ документа	
1	паспорт.pdf

Контактные данные

Телефон	+79062722995
Адрес электронной почты	kuto85@gmail.com

Адрес

Тип регистрации в Санкт-Петербурге	Постоянная
Адрес регистрации в Санкт-Петербурге	196158, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Московский, Ленсовета ул, д. 70, литера А, кв. 90



Заявление подписано простой ЭП
Кутогрибов Анатолий Игоревич
122-989-164 87
Дата подписания: 02.07.2025
Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о представителе получателя услуги

Я являюсь представителем Непосредственно застройщика (получателя услуги)

Сведения о документе, подтверждающем полномочия представителя

Наименование документа доверенность
Номер документа 11
Дата выдачи документа 24.12.2024
Документ Документ, подтверждающий полномочия представителя

Документ, подтверждающий полномочия представителя

1 доверенность 11 от 24.12.24.zip
(с квалифицированной электронной подписью)

Сведения о застройщике

Тип застройщика Юридическое лицо

Сведения о застройщике – юридическом лице

Полное наименование юридического лица Общество с ограниченной ответственностью «РСТИ на Кондратьевском (специализированный застройщик)»
Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
ОГРН 1217800059080
ИНН 7813652728
Телефон 331-50-11
Адрес электронной почты office@rsti.ru

Руководитель юридического лица

Фамилия Калинина
Имя Валентина
Отчество Ивановна
Юридический адрес 197198, Российская Федерация, Санкт-Петербург г, Петроградский р-н, Добролюбова пр-кт, д. 17, С, пом. 14-Н, часть 21
Фактический адрес совпадает с юридическим адресом да

Дополнительные сведения

Данные об объекте

Наименование объекта Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом и встроенно-пристроенным ДОУ на 110 мест
Этап строительства 1, 2 этапы строительства
Адрес (местоположение) объекта Кондратьевский проспект



Заявление подписано простой ЭП
Кутогрибов Анатолий Игоревич
122-989-164 87
Дата подписания: 02.07.2025
Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Краткие проектные
характеристики

1 этап строительства (Корпус 1 секции 1, 2, 3, автостоянка 1)
Площадь застройки (кв. м): 8 032,62
Площадь (кв. м): 34 868,18
Количество машино-мест (штук): 306
Количество этажей: 19/16/2
в том числе, количество подземных этажей: 1
Высота (м): 54,0
1 этап строительства (Корпус 2 секции 1, 2)
Площадь застройки (кв. м): 1 504,9
Площадь (кв. м): 16 636,1
Количество этажей: 16
в том числе, количество подземных этажей: 1
Высота (м): 46,0

2 этап строительства (Корпус 1 секции 4, 5, 6, 7, автостоянка 2)
Площадь застройки (кв. м): 7 425,88
Площадь (кв. м): 47 039,88
Количество машино-мест (штук): 280
Количество этажей: 19/16/9/2
в том числе, количество подземных этажей: 1
Высота (м): 54,0

Разрешение на строительство

Номер разрешения на строительство 78-004-0271-2024
Дата выдачи разрешения на строительство 27.12.2024
Срок действия 27.12.2030
Наименование организации, выдавшей разрешение Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Начало строительства, реконструкции 16.07.2025
Окончание строительства, реконструкции 27.12.2030

Положительное заключение экспертизы проектной документации

Номер документа 78-2-1-3-077642-2024
Дата документа 19.12.2024
Наименование организации, выдавшей документ Общество с ограниченной ответственностью «Центр строительного аудита и сопровождения»

Привлекаемые организации /физические лица

Привлекается Юридическое лицо

Сведения о привлекаемом юридическом лице

Наименование организации ООО «БалтИнвестСтрой»
Наименование СРО, членом которой является СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
ОГРН 1027800518470
ИНН 7801180990
Юридический адрес 197198, Санкт-Петербург, проспект Добролюбова, д. 17, литера С, помещение 11-Н
Почтовый адрес 197198, Санкт-Петербург, проспект Добролюбова, д. 17, литера С, помещение 11-Н



Заявление подписано простой ЭП
Кутогрибов Анатолий Игоревич
122-989-164 87
Дата подписания: 02.07.2025
Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Номер телефона	331-50-11
Адрес электронной почты	office@rsti.ru
Фамилия	Калинина
Имя	Валентина
Отчество	Ивановна
Занимаемая должность	Генеральный директор

Документация

Документ	Опись документов
----------	------------------

Опись документов

1	Опись.pdf (с квалифицированной электронной подписью)
---	---



Заявление подписано простой ЭП
Кутогрибов Анатолий Игоревич
122-989-164 87
Дата подписания: 02.07.2025
Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ