

Кому:

Акционерное общество "Первая ипотечная компания - Регион"
(ИНН 7729118074)

(наименование застройщика,

141800, Московская область, г.Дмитров, ул.Профессиональная, 4,
тел.206-10-85

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU61310000-6583-1

11 Февраль 2008

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ~~строительство, реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями многофункционального назначения и надземно - подземной автостоянкой:

- Корпус 1.1 (количество этажей - 26, этажность - 24, площадь жилого здания - 11510,90 кв.м, общая площадь квартир - 8166,30 кв.м, количество квартир - 125, площадь встроенных помещений общественного назначения - 352,90 кв.м, строительный объем - 45230,20 куб.м);

- Корпус 2.1 (количество этажей - 26, этажность - 24, площадь жилого здания для корпусов 2.1 и 2.2 - 15405,40 кв.м, общая площадь квартир - 6833,30 кв.м, количество квартир - 111, площадь встроенных помещений общественного назначения - 1302,60 кв.м, строительный объем - 44013,60 куб.м);

- Корпус 2.2 (количество этажей - 14, этажность - 12, площадь жилого здания для корпусов 2.1 и 2.2 - 15405,40 кв.м, общая площадь квартир - 3155,00 кв.м, количество квартир - 44, площадь встроенных помещений общественного назначения - 287,40 кв.м, строительный объем - 20183,00 куб.м);

- Корпус 2.3 (Автостоянка) (количество этажей - 2 надземно - подземных этажа, площадь здания автостоянки - 4617,30 кв.м, в том числе пандусов - 185,10 кв.м, вместимость автостоянки - 176 м/мест; строительный объем - 17429,30 куб.м) - вторая очередь строительства ГФК «Сивера в г. Ростове-на-Дону.

Площадь земельного участка - 0,6910 га.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Долмановский, 15а, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 27а

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием Субъекта РФ, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **07 Января 2019**


Корректировка в части указания технико-экономических показателей и срока строительства объекта

И.о. главного архитектора города –
директора Департамента

Служба уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.




(подпись)

О.Н. Хныкова

(расшифровка подписи)

07 Декабря 2016