

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО «Рыбоводстрой»

(наименование застройщика)

ИНН 6501067536, КПП 650101001

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

693004, Сахалинская область,

полное наименование организации – для

г. Южно-Сахалинск

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Ленина, 384С/1

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 ноября 2018

№ 65-319-06-2018

I. Отдел архитектуры и землепользования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Администрации Поронайского городского округа

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, 1 государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Сахалинская область, Поронайский район, г. Поронайск, ул. Гагарина, д. 30а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации Поронайского городского округа от 10.08.2018 № 883

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 65:17:0000010:1293

строительный адрес: Сахалинская область, Поронайский район, г. Поронайск, в 21 метре по направлению на северо-восток от жилого дома № 28 по ул. Гагарина

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 65-319-36-2017, дата выдачи 27 октября 2017, орган, выдавший разрешение на строительство

Отдел архитектуры и землепользования Аппарата администрации Поронайского городского округа.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	6275,5	6275,5
в том числе надземной части	куб. м	5563,8	5563,8
Общая площадь	кв. м	1812,02	1813,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	387,8	387,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1226,8	1223,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	387,8	387,8
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	20	20
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	20/1226,8	20/1223,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1243,8	1240,52
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Централизованные: электроснабжение, теплоснабжение,	Централизованные: электроснабжение, теплоснабжение,

		водоснабжение, водоотведение	водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергосбережения		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	76,7	76,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Техновент 200 мм	Техновент 200 мм
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ двойной стеклопакет	Окна ПВХ двойной стеклопакет

Технический план здания подготовлен 14.08.2018 кадастровым инженером Рязановой Светланой Александровной квалификационный аттестат выдан 20.11.2012 № 65-12-69. Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 30.06.2016.

Главный архитектор,
начальника отдела
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

И.А. Бойцова
(расшифровка подписи)

“ 14 ” ноября 20 18 г.

М.П.

