

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ТРЦ "СКАЗКА" по адресу: г. Москва, п. Внуковское, тер. ТПУ "Рассказовка", з/у 13/1А

№ 77-001890 по состоянию на 26.09.2019

Дата подачи декларации: 26.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Транспортно-пересадочный узел "Рассказовка"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Рассказовка"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 105082
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Москва
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Почтовая Б.
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38 ; Строение: 6
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 204
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)120-22-86
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@tpu-rass.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://tcskazka.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Дука
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "ТПУ "Рассказовка"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701387398
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147746148538
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СМС
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704304054
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Найденов
	3.4.2	Имя: Ивайло
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Австрия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие в капитале организации
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМС

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704304054
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746079655
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Объединение генеральных подрядчиков в строительстве"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704275614
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 3629/01
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 13.07.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (175 587,76) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 847 490,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 035 133,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Внуковское

	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рассказовка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Москва, п. Внуковское, тер. ТПУ "Рассказовка", з/у 13/1А
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 44 796,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 44 796,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 44796,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Мосгоргеотрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: НПО "НОЭКС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724181097
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЦГИТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718574156
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Фиорованти-Инжиниринг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743910370
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сити-Арх"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7720243641
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СпецсетьПроект-Инжиниринг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архит ект урно-ст роит ельное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архит ект урно-ст роит ельное проект ирование: 7718716202
10.3 (5) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архит ект урно-ст роит ельное проект ирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архит ект урно-ст роит ельное проект ирование, без указания организационно-правовой формы: "ВПК-проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архит ект урно-ст роит ельное проект ирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архит ект урно-ст роит ельное проект ирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архит ект урно-ст роит ельное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архит ект урно-ст роит ельное проект ирование: 5005058807
10.3 (6) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архит ект урно-ст роит ельное проект ирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архит ект урно-ст роит ельное проект ирование, без указания организационно-правовой формы: "ППР ЭКСПЕРТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архит ект урно-ст роит ельное проект ирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архит ект урно-ст роит ельное проект ирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архит ект урно-ст роит ельное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архит ект урно-ст роит ельное проект ирование: 7723624388
10.3 (7) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архит ект урно-ст роит ельное проект ирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архит ект урно-ст роит ельное проект ирование, без указания организационно-правовой формы: "Сател"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архит ект урно-ст роит ельное проект ирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архит ект урно-ст роит ельное проект ирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архит ект урно-ст роит ельное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архит ект урно-ст роит ельное проект ирование: 7715559657

10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройэкоцентр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725809708
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПАРТНЕР-ЭКО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВИНС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717571360
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Трудцентр"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710387926
10.3 (12) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройГеоПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9721014091
10.3 (13) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВИБРОСЕЙСМОЗАЩИТА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716228520
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-011813-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Многофункциональный торговый центр с помещениями администрации поселения Внуковское и конечной станцией ОРП. Этап № 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-229000-018472-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-11-001634
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.07.2024

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0100211:14393
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 518,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов с покрытием из асфальтобетона, устройство пешеходных зон и тротуаров с покрытием из плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 599 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Устройство площадки для ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, установка малых архитектурных форм
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОЭСК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-914744/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 156,36 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6719 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 088 457,34 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5590 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 561 542,34 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Олета"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018092940
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-22/11/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 574 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОЭК

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/19-31
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 112 779 716,66 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Департамент по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телеком Центр"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телеком Центр"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 377
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 1
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 376
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1 (001)	Нежилое помещение	-1	1	9871.8	Автостоянка на 274 м/мест	9871.8
101	Нежилое помещение	1	1	76.7	Кафе на 50 посад.мест	76.7
101.1	Нежилое помещение	1	1	13.6	Коридор	13.6
101.2	Нежилое помещение	1	1	9.2	Моечная стол. посуды	9.2
101.3	Нежилое помещение	1	1	16.7	Помещ-е подгот-ки блюд	16.7
101.4	Нежилое помещение	1	1	12	Доготовочный цех	12
101.5	Нежилое помещение	1	1	6.4	Кладовая продуктов	6.4
101.6	Нежилое помещение	1	1	10.1	Пом-е врем.хран-я отходов	10.1
101.7	Нежилое помещение	1	1	3.6	Бельевая	3.6
101.8	Нежилое помещение	1	1	3.7	Сан.узел персонала	3.7
101.9	Нежилое помещение	1	1	30.1	Коридор	30.1
101.10	Нежилое помещение	1	1	3.2	Помещение убор-го инвент.	3.2
101.11	Нежилое помещение	1	1	4.2	Моечная и хранение тары	4.2
101.12	Нежилое помещение	1	1	6.1	Тамбур	6.1
101.13	Нежилое помещение	1	1	8.6	Гардероб персонала	8.6
101.14	Нежилое помещение	1	1	3.6	Сан.узел для посетит МГН	3.6
101.14а	Нежилое помещение	1	1	2	Сан.узел для посетителей	2
102	Нежилое помещение	1	1	105.7	Магазин	105.7
111	Нежилое помещение	1	1	30.3	Магазин	30.3
112	Нежилое помещение	1	1	267	Магазин	267
117	Нежилое помещение	1	1	900.6	Супермаркет. Торговый зал	900.6
117.1	Нежилое помещение	1	1	73	Помещ. мучных изделий	73
117.2	Нежилое помещение	1	1	5.6	Помещ-е мойки инвентаря	5.6
117.3	Нежилое помещение	1	1	6.6	Кладовая продуктов	6.6
117.4	Нежилое помещение	1	1	3.8	Холодильная камера	3.8
117.5	Нежилое помещение	1	1	7.7	Помещ-е подгот-ки товаров	7.7
117.6	Нежилое помещение	1	1	15.7	Помещ-е подгот-ки товаров	15.7

117.7	Нежилое помещение	1	1	23	Помещ-е подгот-ки товаров	23
117.8	Нежилое помещение	1	1	4.5	Холодильная камера	4.5
117.9	Нежилое помещение	1	1	5.6	Холодильная камера	5.6
117.10	Нежилое помещение	1	1	15.1	Помещение мойки	15.1
117.11	Нежилое помещение	1	1	8.9	Помещение приема пищи	8.9
117.12	Нежилое помещение	1	1	8.6	Холодильная камера	8.6
117.13	Нежилое помещение	1	1	8.4	Холодильная камера	8.4
117.14	Нежилое помещение	1	1	4.4	Холодильная камера	4.4
117.15	Нежилое помещение	1	1	4.4	Холодильная камера	4.4
117.16	Нежилое помещение	1	1	4.4	Холодильная камера	4.4
117.17	Нежилое помещение	1	1	4.4	Холодильная камера	4.4
117.18	Нежилое помещение	1	1	4.4	Холодильная камера	4.4
117.19	Нежилое помещение	1	1	4.4	Холодильная камера	4.4
117.20	Нежилое помещение	1	1	4.4	Холодильная камера	4.4
117.21	Нежилое помещение	1	1	10.2	Холодильная камера	10.2
117.22	Нежилое помещение	1	1	3.1	Тех.помещ. Супермаркет а	3.1
117.23	Нежилое помещение	1	1	5	Помещ обработ ки тележек	5
117.24	Нежилое помещение	1	1	5.5	Помещ подг-ки к продаже	5.5
117.25	Нежилое помещение	1	1	5	Помещение убор-го инвент .	5
117.26	Нежилое помещение	1	1	5.5	Помещ подг-ки к продаже	5.5
117.27	Нежилое помещение	1	1	2.2	Помещение МОП	2.2
117.28	Нежилое помещение	1	1	3.8	Помещение коммуникаций	3.8
117.29	Нежилое помещение	1	1	9.3	Помещение коммуникаций	9.3
117.30	Нежилое помещение	1	1	5.1	Помещение коммуникаций	5.1
117.31	Нежилое помещение	1	1	3.5	Помещение коммуникаций	3.5
117.32	Нежилое помещение	1	1	8.2	Помещ.хранения инвент аря	8.2
117.33	Нежилое помещение	1	1	11.9	Помещение коммуникаций	11.9
117.34	Нежилое помещение	1	1	6.3	Помещение коммуникаций	6.3
117.35	Нежилое помещение	1	1	2.2	Пом-е хран-я дез.средств	2.2
117.36	Нежилое помещение	1	1	20.1	Склад сухих продукт ов	20.1
117.37	Нежилое помещение	1	1	12.9	Склад сопут ст в.товаров	12.9
117.38	Нежилое помещение	1	1	17	Гард-б с душевой женский	17
117.39	Нежилое помещение	1	1	5.7	Санузел персонала женский	5.7
117.40	Нежилое помещение	1	1	5.7	Санузел персонала мужской	5.7
117.41	Нежилое помещение	1	1	13.9	Гард-б с душевой мужской	13.9
117.42	Нежилое помещение	1	1	190.9	Технологический коридор	190.9
117.43	Нежилое помещение	1	1	4	Тамбур-шлюз	4
147	Нежилое помещение	1	1	23.3	Магазин	23.3
148	Нежилое помещение	1	1	24.6	Магазин	24.6
149	Нежилое помещение	1	1	165.5	Магазин	165.5
150	Нежилое помещение	1	1	33.3	Магазин	33.3
151	Нежилое помещение	1	1	67.2	Магазин	67.2
152	Нежилое помещение	1	1	168.2	Зоомагазин	168.2

152.1	Нежилое помещение	1	1	2.8	ПУИ	2.8
154	Нежилое помещение	1	1	36.6	Магазин	36.6
155	Нежилое помещение	1	1	119.1	Магазин	119.1
156	Нежилое помещение	1	1	136.8	Магазин	136.8
157	Нежилое помещение	1	1	134.4	Магазин	134.4
158	Нежилое помещение	1	1	118.1	Магазин	118.1
159	Нежилое помещение	1	1	112.3	Кафе на 50 посад.мест	112.3
159.1	Нежилое помещение	1	1	4	Помещение убор-го инвент .	4
159.2	Нежилое помещение	1	1	4.7	Моечная и хранение тары	4.7
159.3	Нежилое помещение	1	1	11.8	Гардероб персонала	11.8
159.4	Нежилое помещение	1	1	8.4	Кладовая продуктов	8.4
159.5	Нежилое помещение	1	1	8	Буфет	8
159.6	Нежилое помещение	1	1	11	Догот овочный цех	11
159.7	Нежилое помещение	1	1	40.9	Коридор	40.9
159.8	Нежилое помещение	1	1	19	Помещ-е подгот-ки блюд	19
159.9	Нежилое помещение	1	1	14.1	Моечная стол. посуды	14.1
159.10	Нежилое помещение	1	1	2.4	Сан.узел для посетителей	2.4
159.11	Нежилое помещение	1	1	2	Помещение убор-го инвент .	2
159.12	Нежилое помещение	1	1	4	Пом-е врем.хран-я отходов	4
159.13	Нежилое помещение	1	1	7.5	Тамбур	7.5
159.14	Нежилое помещение	1	1	3.6	Сан.узел для посетителей	3.6
162	Нежилое помещение	1	1	67.2	Кафе	67.2
162.1	Нежилое помещение	1	1	2.8	ПУИ	2.8
162.2	Нежилое помещение	1	1	3.4	Раздевалка персонала	3.4
162.3	Нежилое помещение	1	1	8.1	Коридор	8.1
162.4	Нежилое помещение	1	1	10.3	Помещ-е подгот-ки блюд	10.3
162.5	Нежилое помещение	1	1	11	Моечная стол. посуды	11
162.6	Нежилое помещение	1	1	3.3	Пом-е врем.хран-я отходов	3.3
162.7	Нежилое помещение	1	1	2	Сан.узел для посетителей	2
165	Нежилое помещение	1	1	96.4	Магазин	96.4
166	Нежилое помещение	1	1	332.9	Магазин	332.9
167	Нежилое помещение	1	1	26.5	Магазин	26.5
169	Нежилое помещение	1	1	98	Магазин	98
171	Нежилое помещение	1	1	146.3	Магазин	146.3
172	Нежилое помещение	1	1	52.6	Магазин	52.6
173	Нежилое помещение	1	1	56.2	Магазин	56.2
174	Нежилое помещение	1	1	81.4	Магазин	81.4
175	Нежилое помещение	1	1	56.3	Магазин	56.3
176	Нежилое помещение	1	1	25.2	Магазин	25.2
177	Нежилое помещение	1	1	27	Магазин	27
178	Нежилое помещение	1	1	40.1	Магазин	40.1
179	Нежилое помещение	1	1	42.9	Магазин	42.9
180	Нежилое помещение	1	1	42.9	Магазин	42.9

181	Нежилое помещение	1	1	42.9	Магазин	42.9
182	Нежилое помещение	1	1	42.9	Магазин	42.9
183	Нежилое помещение	1	1	40	Магазин	40
184	Нежилое помещение	1	1	91.3	Магазин	91.3
185	Нежилое помещение	1	1	104.4	Магазин	104.4
186	Нежилое помещение	1	1	146	Магазин	146
187	Нежилое помещение	1	1	54.8	Магазин	54.8
188	Нежилое помещение	1	1	51.3	Магазин	51.3
189	Нежилое помещение	1	1	88.6	Магазин	88.6
190	Нежилое помещение	1	1	42.3	Магазин	42.3
191	Нежилое помещение	1	1	402.6	Магазин	402.6
205	Нежилое помещение	2	1	71.1	Магазин	71.1
206	Нежилое помещение	2	1	107.3	Магазин	107.3
207	Нежилое помещение	2	1	468.4	Магазин	468.4
215	Нежилое помещение	2	1	36.4	Магазин	36.4
216	Нежилое помещение	2	1	236	Магазин	236
223	Нежилое помещение	2	1	1151.9	Магазин	1151.9
223.1	Нежилое помещение	2	1	12.8	Складское помещение	12.8
223.2	Нежилое помещение	2	1	4.9	Сан.узел для персонала	4.9
223.3	Нежилое помещение	2	1	6	Помещение убор-го инвент.	6
223.4	Нежилое помещение	2	1	22.3	Гардероб персонала	22.3
223.5	Нежилое помещение	2	1	48.5	Коридор	48.5
223.6	Нежилое помещение	2	1	48.6	Складское помещение	48.6
223.7	Нежилое помещение	2	1	13.1	Помещение техперсонала	13.1
226	Нежилое помещение	2	1	77.7	Магазин	77.7
227	Нежилое помещение	2	1	393	Магазин	393
228	Нежилое помещение	2	1	368.2	Магазин	368.2
232	Нежилое помещение	2	1	558.2	Магазин	558.2
238	Нежилое помещение	2	1	105	Магазин	105
239	Нежилое помещение	2	1	60.2	Магазин	60.2
240	Нежилое помещение	2	1	118.8	Магазин	118.8
244	Нежилое помещение	2	1	914.1	Магазин	914.1
250	Нежилое помещение	2	1	289.9	Магазин	289.9
251	Нежилое помещение	2	1	201.9	Магазин	201.9
252	Нежилое помещение	2	1	177.2	Магазин	177.2
254	Нежилое помещение	2	1	147.5	Магазин	147.5
255	Нежилое помещение	2	1	123.4	Магазин	123.4
256	Нежилое помещение	2	1	152.8	Магазин	152.8
257	Нежилое помещение	2	1	136.4	Магазин	136.4
258	Нежилое помещение	2	1	133.3	Магазин	133.3
259	Нежилое помещение	2	1	138.3	Магазин	138.3
260	Нежилое помещение	2	1	72.3	Магазин	72.3
261	Нежилое помещение	2	1	74.1	Магазин	74.1

262	Нежилое помещение	2	1	74.1	Магазин	74.1
263	Нежилое помещение	2	1	80.2	Магазин	80.2
264	Нежилое помещение	2	1	65.2	Магазин	65.2
265	Нежилое помещение	2	1	75.5	Магазин	75.5
305	Нежилое помещение	3	1	71.1	Магазин	71.1
306	Нежилое помещение	3	1	107.2	Магазин	107.2
307	Нежилое помещение	3	1	147.7	Магазин	147.7
308	Нежилое помещение	3	1	310.7	Магазин	310.7
309	Нежилое помещение	3	1	26.7	Коридор	26.7
316	Нежилое помещение	3	1	36.4	Магазин	36.4
317	Нежилое помещение	3	1	141.6	Магазин	141.6
318	Нежилое помещение	3	1	30.1	Коридор	30.1
319	Нежилое помещение	3	1	23.6	Коридор	23.6
320	Нежилое помещение	3	1	7.9	Сан. Узел	7.9
321	Нежилое помещение	3	1	16.5	Комната отдыха охраны	16.5
327	Нежилое помещение	3	1	62.1	Коридор	62.1
328	Нежилое помещение	3	1	3.8	Техническое помещение	3.8
329	Нежилое помещение	3	1	2.5	Сан. Узел	2.5
330	Нежилое помещение	3	1	9.6	Кабинет администрации	9.6
331	Нежилое помещение	3	1	20	Диспетчерская ЦПУ СПЗ. Пост охраны	20
332	Нежилое помещение	3	1	19.1	Кабинет администрации	19.1
333	Нежилое помещение	3	1	29.6	Кабинет администрации	29.6
336	Нежилое помещение	3	1	1057.9	Магазин	1057.9
339	Нежилое помещение	3	1	99	Магазин	99
344	Нежилое помещение	3	1	994	Зал многоцелевого назначения	994
344.1	Нежилое помещение	3	1	8.2	Сан.узел женский	8.2
344.2	Нежилое помещение	3	1	8.2	Сан.узел мужской	8.2
344.3	Нежилое помещение	3	1	35.9	Технологический коридор	35.9
344.4	Нежилое помещение	3	1	6.1	Сан.узел персонала	6.1
344.5	Нежилое помещение	3	1	10.9	ПУИ	10.9
344.6	Нежилое помещение	3	1	16.5	Кладовая	16.5
344.7	Нежилое помещение	3	1	19.7	Кладовая	19.7
344.8	Нежилое помещение	3	1	40.5	Кладовая	40.5
344.9	Нежилое помещение	3	1	14.6	Кладовая	14.6
344.1	Нежилое помещение	3	1	7.1	Кладовая	7.1
344.11	Нежилое помещение	3	1	23.7	Кладовая	23.7
344.12	Нежилое помещение	3	1	21.4	Кладовая	21.4
344.13	Нежилое помещение	3	1	17.2	Гардероб посетителей	17.2
344.14	Нежилое помещение	3	1	13.4	Кладовая	13.4
344.15	Нежилое помещение	3	1	1	Зона настольных игр	1
344.16	Нежилое помещение	3	1	1	Зона бильярда	1
344.17	Нежилое помещение	3	1	1	Зона настольных игр	1
350	Нежилое помещение	3	1	139.6	Магазин	139.6

352	Нежилое помещение	3	1	14.3	Помещение подготов ки блюд к реализации	14.3
352.1	Нежилое помещение	3	1	7.9	Технологический коридор	7.9
352.2	Нежилое помещение	3	1	3.3	Кладовая продукт ов	3.3
352.3	Нежилое помещение	3	1	3.3	Кладовая продукт ов	3.3
352.4	Нежилое помещение	3	1	3.7	Помещение персонала	3.7
352.5	Нежилое помещение	3	1	13.5	Технологический коридор	13.5
352.6	Нежилое помещение	3	1	3.5	Помещение уборочног о инвент аря	3.5
352.7	Нежилое помещение	3	1	2.1	Сан.узел для женщин	2.1
352.8	Нежилое помещение	3	1	2.1	Сан.узел для мужчин	2.1
352.9	Нежилое помещение	3	1	7.6	Моечная подносов	7.6
353	Нежилое помещение	3	1	17.1	Помещение подготов ки блюд к реализации	17.1
353.1	Нежилое помещение	3	1	3.7	Кладовая продукт ов	3.7
353.2	Нежилое помещение	3	1	3.7	Кладовая продукт ов	3.7
353.3	Нежилое помещение	3	1	3.8	Помещение персонала	3.8
353.4	Нежилое помещение	3	1	10	Технологический коридор	10
354	Нежилое помещение	3	1	19.1	Помещение подгот овки блюд к реализации	19.1
354.1	Нежилое помещение	3	1	4.4	Кладовая продукт ов	4.4
354.2	Нежилое помещение	3	1	3.7	Кладовая продукт ов	3.7
354.3	Нежилое помещение	3	1	3.7	Помещение персонала	3.7
354.4	Нежилое помещение	3	1	10.3	Технологический коридор	10.3
355	Нежилое помещение	3	1	31.4	Помещение подгот овки блюд к реализации	31.4
355.1	Нежилое помещение	3	1	9.9	Кладовая продукт ов	9.9
355.2	Нежилое помещение	3	1	6.8	Помещение персонала	6.8
355.3	Нежилое помещение	3	1	3.3	Помещение временного хранения от ходов	3.3
355.4	Нежилое помещение	3	1	13.8	Технологический коридор	13.8
355.5	Нежилое помещение	3	1	6.6	Догот овочный цех	6.6
355.6	Нежилое помещение	3	1	5	Помещение персонала	5
356	Нежилое помещение	3	1	31.4	Помещение подгот овки блюд к реализации	31.4
356.1	Нежилое помещение	3	1	12.6	Кладовая продукт ов	12.6
356.2	Нежилое помещение	3	1	10.1	Кладовая продукт ов	10.1
356.3	Нежилое помещение	3	1	11.5	Технологический коридор	11.5
356.4	Нежилое помещение	3	1	6	Догот овочный цех	6
356.5	Нежилое помещение	3	1	5.2	Помещение персонала	5.2
357	Нежилое помещение	3	1	39.2	Помещение подгот овки блюд к реализации	39.2
357.1	Нежилое помещение	3	1	10.7	Кладовая продукт ов	10.7
357.2	Нежилое помещение	3	1	10.2	Технологический коридор	10.2
357.3	Нежилое помещение	3	1	13.2	Догот овочный цех	13.2
357.4	Нежилое помещение	3	1	9.8	Помещение персонала	9.8
363	Нежилое помещение	3	1	55.4	Коридор	55.4
364	Нежилое помещение	3	1	2283.5	Галерея	2283.5
365	Нежилое помещение	3	1	213.5	Рест оран на 80 мест	213.5
365.1	Нежилое помещение	3	1	14.1	Моечная ст оловой посуды	14.1
365.2	Нежилое помещение	3	1	6	Кладовая продукт ов	6

365.3	Нежилое помещение	3	1	4	Временное хранение отходов	4
365.4	Нежилое помещение	3	1	2.2	Санузел персонала	2.2
365.5	Нежилое помещение	3	1	8.1	Гардероб персонала	8.1
365.6	Нежилое помещение	3	1	5.4	Кладовая и моечная оборотной тары	5.4
365.7	Нежилое помещение	3	1	4.5	Холодильная камера	4.5
365.8	Нежилое помещение	3	1	3.4	Помещение уборочного инвентаря	3.4
365.9	Нежилое помещение	3	1	14.9	Догоготовочный цех	14.9
365.1	Нежилое помещение	3	1	7.8	Моечная посуды	7.8
365.11	Нежилое помещение	3	1	46.8	Помещение подготовки блюд к реализации	46.8
365.12	Нежилое помещение	3	1	33.4	Технологический коридор	33.4
365.13	Нежилое помещение	3	1	3.6	Санузел для посетителей ресторана	3.6
365.14	Нежилое помещение	3	1	2.2	Санузел для посетителей ресторана	2.2
366	Нежилое помещение	3	1	272	Магазин	272
367	Нежилое помещение	3	1	138	Магазин	138
368	Нежилое помещение	3	1	69.3	Магазин	69.3
369	Нежилое помещение	3	1	68.3	Магазин	68.3
370	Нежилое помещение	3	1	132.5	Магазин	132.5
371	Нежилое помещение	3	1	72.3	Магазин	72.3
372	Нежилое помещение	3	1	74	Магазин	74
373	Нежилое помещение	3	1	143.6	Магазин	143.6
374a	Нежилое помещение	3	1	10.5	Коридор	10.5
100K	Нежилое помещение	1	2	4.4	Входной тамбур	4.4
101K	Нежилое помещение	1	2	23.6	Коридор	23.6
102K	Нежилое помещение	1	2	5.7	Комната IDF с эл.щитом	5.7
103K	Нежилое помещение	1	2	7.6	Серверная	7.6
104K	Нежилое помещение	1	2	19.8	Комната отдыха водителей	19.8
105K	Нежилое помещение	1	2	7.6	Душевая	7.6
106K	Нежилое помещение	1	2	17.4	Санузел женский	17.4
107K	Нежилое помещение	1	2	17.5	Санузел мужской	17.5
108K	Нежилое помещение	1	2	7.4	Душевая	7.4
109K	Нежилое помещение	1	2	33.1	Комната отдыха водителей	33.1
110K	Нежилое помещение	1	2	92.8	Коридор	92.8
111K	Нежилое помещение	1	2	30.5	Комната приема пищи	30.5
112K	Нежилое помещение	1	2	16.7	Помещение охраны	16.7
113K	Нежилое помещение	1	2	6	ПУИ	6
114K	Нежилое помещение	1	2	10.8	Пом-е хран-я убор-го инв-ря	10.8
115K	Нежилое помещение	1	2	22.4	Мед.кабинет с санузлом	22.4
116K	Нежилое помещение	1	2	18.9	Комната отдыха водителей	18.9
117K	Нежилое помещение	1	2	3.9	Тамбур	3.9
118K	Нежилое помещение	1	2	68.8	Буфет на 50 посад-х мест	68.8
118.1K	Нежилое помещение	1	2	4.9	Тамбур	4.9
118.2K	Нежилое помещение	1	2	21.8	Технологический коридор	21.8
118.3K	Нежилое помещение	1	2	2.3	ПУИ	2.3

118.4K	Нежилое помещение	1	2	5.3	Санузел персонала буфета	5.3
118.5K	Нежилое помещение	1	2	8.1	Разд-ка персонала буфета	8.1
118.6K	Нежилое помещение	1	2	6.5	Моечная и хранение тары	6.5
118.7K	Нежилое помещение	1	2	4.5	Кладовая продуктов	4.5
118.8K	Нежилое помещение	1	2	10.1	Кладовая продуктов	10.1
118.9K	Нежилое помещение	1	2	14	Раздаточная	14
118.10K	Нежилое помещение	1	2	13.5	Помещ-е подгот-ки блюд	13.5
111A	Нежилое помещение	1	3	15.2	Комната IDF с эл.щитом	15.2
112A	Нежилое помещение	1	3	16.2	Лестничная клетка ЛК-10	16.2
113A	Нежилое помещение	1	3	41	Административное помещ-е	41
114A	Нежилое помещение	1	3	123.8	Помещение коммуникаций	123.8
115A	Нежилое помещение	1	3	188.9	Помещение коммуникаций	188.9
116A	Нежилое помещение	1	3	132.8	Коридор	132.8
117A	Нежилое помещение	1	3	108.4	Помещение коммуникаций	108.4
118A	Нежилое помещение	1	3	14.3	Помещение коммуникаций	14.3
119A	Нежилое помещение	1	3	12.7	Санузел мужской	12.7
120A	Нежилое помещение	1	3	14.5	Санузел женский	14.5
121A	Нежилое помещение	1	3	5.8	ПУИ	5.8
122A	Нежилое помещение	1	3	3.6	Санузел для МГН	3.6
123A	Нежилое помещение	1	3	20	Помещение коммуникаций	20
124A	Нежилое помещение	1	3	12.4	Санузел мужской	12.4
125A	Нежилое помещение	1	3	12.9	Санузел женский	12.9
126A	Нежилое помещение	1	3	12.9	Лифтовый холл	12.9
127A	Нежилое помещение	1	3	16.8	Помещение коммуникаций	16.8
128A	Нежилое помещение	1	3	70.4	Административное помещ-е	70.4
129A	Нежилое помещение	1	3	38.3	Коридор	38.3
130A	Нежилое помещение	1	3	14	Лестничная клетка ЛК-7	14
131A	Нежилое помещение	1	3	9.6	Помещение коммуникаций	9.6
132A	Нежилое помещение	1	3	3.4	Тамбур	3.4
133A	Нежилое помещение	1	3	5.5	Тамбур	5.5
134A	Нежилое помещение	1	3	14.8	Лестничная клетка ЛК-7	14.8
202A	Нежилое помещение	2	3	267.9	Административное помещ-е	267.9
203A	Нежилое помещение	2	3	6.1	Зона безопасности МГН	6.1
204A	Нежилое помещение	2	3	20.5	Лестничная клетка ЛК-9	20.5
205A	Нежилое помещение	2	3	68.2	Административное помещ-е	68.2
206A	Нежилое помещение	2	3	85	Коридор	85
207A	Нежилое помещение	2	3	43.9	Помещение коммуникаций	43.9
208A	Нежилое помещение	2	3	265	Акт-овый зал на 250 мест	265
209A	Нежилое помещение	2	3	150	Фойе	150
210A	Нежилое помещение	2	3	23.2	Помещение коммуникаций	23.2
211A	Нежилое помещение	2	3	6.2	ПУИ	6.2
213A	Нежилое помещение	2	3	14	Санузел мужской	14
214A	Нежилое помещение	2	3	14.7	Санузел женский	14.7

215A	Нежилое помещение	2	3	7.4	Коридор	7.4
216A	Нежилое помещение	2	3	5.7	ПУИ	5.7
217A	Нежилое помещение	2	3	4.1	Санузел для МГН	4.1
218A	Нежилое помещение	2	3	10.6	Помещение коммуникаций	10.6
219A	Нежилое помещение	2	3	84.7	Административное помещ-е	84.7
220A	Нежилое помещение	2	3	137.3	Коридор	137.3
221A	Нежилое помещение	2	3	9.8	Помещение коммуникаций	9.8
222A	Нежилое помещение	2	3	23.8	Лифт овый холл	23.8
301A	Нежилое помещение	3	3	20.7	Лест ничная клетка ЛК-8	20.7
302A	Нежилое помещение	3	3	267.9	Админист рат ивное помещ-е	267.9
303A	Нежилое помещение	3	3	6.1	Зона безопасности МГН	6.1
304A	Нежилое помещение	3	3	20.5	Лест ничная клетка ЛК-9	20.5
305A	Нежилое помещение	3	3	67.8	Админист рат ивное помещ-е	67.8
306A	Нежилое помещение	3	3	108.9	Коридор	108.9
307A	Нежилое помещение	3	3	43.4	Помещение коммуникаций	43.4
308A	Нежилое помещение	3	3	43	Помещение коммуникаций	43
309A	Нежилое помещение	3	3	37.1	Помещение коммуникаций	37.1
310A	Нежилое помещение	3	3	3	Душ	3
311A	Нежилое помещение	3	3	3.1	Душ	3.1
312A	Нежилое помещение	3	3	14	Санузел мужской	14
313A	Нежилое помещение	3	3	14.7	Санузел женский	14.7
314A	Нежилое помещение	3	3	7.4	Коридор	7.4
315A	Нежилое помещение	3	3	5.7	ПУИ	5.7
316A	Нежилое помещение	3	3	4.1	Санузел для МГН	4.1
317A	Нежилое помещение	3	3	10.6	Помещение коммуникаций	10.6
318A	Нежилое помещение	3	3	86.4	Админист рат ивное помещ-е	86.4
319A	Нежилое помещение	3	3	132.4	Коридор	132.4
320A	Нежилое помещение	3	3	9.7	Помещение коммуникаций	9.7
321A	Нежилое помещение	3	3	23.8	Лифт овый холл	23.8
322A	Нежилое помещение	3	3	72.8	Переговорная	72.8
401A	Нежилое помещение	4	3	20.8	Лест ничная клетка ЛК-8	20.8
402A	Нежилое помещение	4	3	267.9	Админист рат ивное помещ-е	267.9
403A	Нежилое помещение	4	3	6.1	Зона безопасности МГН	6.1
404A	Нежилое помещение	4	3	20.4	Лест ничная клетка ЛК-9	20.4
405A	Нежилое помещение	4	3	68.2	Админист рат ивное помещ-е	68.2
406A	Нежилое помещение	4	3	106.5	Коридор	106.5
407A	Нежилое помещение	4	3	314	Техническое помещение	314
408A	Нежилое помещение	4	3	80.3	Техническое помещение	80.3
409A	Нежилое помещение	4	3	72.8	Переговорная	72.8
410A	Нежилое помещение	4	3	23.8	Лифт овый холл	23.8
411A	Нежилое помещение	4	3	9.8	Техническое помещение	9.8
412A	Нежилое помещение	4	3	132.5	Коридор	132.5
413A	Нежилое помещение	4	3	97	Админист рат ивное помещ-е	97

414A	Нежилое помещение	4	3	5.7	ПУИ	5.7
415A	Нежилое помещение	4	3	4.1	Санузел для МГН	4.1
416A	Нежилое помещение	4	3	7.4	Коридор	7.4
417A	Нежилое помещение	4	3	14	Санузел мужской	14
418A	Нежилое помещение	4	3	14.7	Санузел женский	14.7
419A	Нежилое помещение	4	3	6.2	ПУИ	6.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2 (002)	Техпомещение ОВ	Подвал от м.-4.35 Оси Г-4	Техническое	15.8
3 (003)	Лестничная клетка ЛК-2	Подвал от м.-4.35 Оси Г-Д-4	Общественное	17.4
4 (004)	Тамбур-шлюз. Зона без-ти	Подвал от м.-4.35 Оси Г-Д-4	Общественное	14.3
5 (005)	Хранение инвентаря	Подвал от м.-4.35 Оси Ж-3	Техническое	45.5
6 (006)	Тамбур	Подвал от м.-4.35 Оси Ж-3-4	Техническое	2.9
7 (007)	Насосная ХВС	Подвал от м.-4.35 Оси И-К-3	Техническое	31.8
7* (007*)	Насосная АТП	Подвал от м.-4.35 Оси И-3	Техническое	53.3
8 (008)	Вент камера	Подвал от м.-4.35 Оси К-Л-3	Техническое	41.3
9 (009)	Тамбур-шлюз	Подвал от м.-4.35 Оси И-М-3-4	Общественное	61.9
10 (010)	Помещение ИТП	Подвал от м.-4.35 Оси Л-М-3	Техническое	69
10* (010*)	Электрощитовая	Подвал от м.-4.35 Оси Л-М-3-4	Техническое	13.1
11 (011)	Лестничная клетка ЛК-4	Подвал от м.-4.35 Оси М-Н-3-4	Общественное	17.4
12 (012)	Вент камера	Подвал от м.-4.35 Оси К-Л-3	Техническое	11.6
13 (013)	Помещение жироуловителя	Подвал от м.-4.35 Оси М-Н-4-5	Техническое	18.3
14 (014)	Тамбур	Подвал от м.-4.35 Оси И-К-7-8	Техническое	2.8
15 (015)	Пост охраны	Подвал от м.-4.35 Оси И-К-7-8	Техническое	20.1
16 (015)	Помещение коммуникаций	Подвал от м.-4.35 Оси К-Л-7-8	Техническое	31.2
17 (017)	Тамбур	Подвал от м.-4.35 Оси Л-8	Техническое	6.7
18 (018)	Помещение коммуникаций	Подвал от м.-4.35 Оси К-Л-9-10	Техническое	36.3
19 (019)	Тамбур	Подвал от м.-4.35 Оси И-К-9-10	Техническое	4.5
20 (020)	Холл	Подвал от м.-4.35 Оси И-Л-9-10	Общественное	70.3
21 (021)	Тамбур	Подвал от м.-4.35 Оси К-Л-9-10	Общественное	11.8
22 (022)	Тамбур	Подвал от м.-4.35 Оси К-Л-9-10	Общественное	13.4
23 (023)	Тамбур-шлюз	Подвал от м.-4.35 Оси Л-М-12-13	Общественное	61.2
24 (024)	Вент камера	Подвал от м.-4.35 Оси М-Н-13-14	Техническое	28.6
25 (025)	Лестничная клетка ЛК-6	Подвал от м.-4.35 Оси М-14	Общественное	17.7
26 (026)	Пост охраны	Подвал от м.-4.35 Оси И-14	Техническое	14.5
27 (014)	Тамбур	Подвал от м.-4.35 Оси И-14	Техническое	5.5
28 (028)	Помещение коммуникаций	Подвал от м.-4.35 Оси М-14-15	Техническое	16.1
29 (029)	Помещение ВРУ	Подвал от м.-4.35 Оси М-15	Техническое	30.3

30 (030)	Техническое помещение	Подвал от м.-4.35 Оси М-16	Техническое	21.8
31 (031)	Вру Админист рации	Подвал от м.-4.35 Оси М-16-17	Техническое	20.1
32 (032)	Тамбур-шлюз	Подвал от м.-4.35 Оси Л-М-17-18	Общест венное	24.3
33 (033)	Лест ничная клет ка ЛК-7	Подвал от м.-4.35 Оси М-16-17	Общест венное	14
34 (034)	Насосная АТП	Подвал от м.-4.35 Оси М-17-18	Техническое	14.8
35 (034)	ИТП Админист рации	Подвал от м.-4.35 Оси М-17-18	Техническое	69.7
37 (032)	Тамбур-шлюз. Зона без-ти	Подвал от м.-4.35 Оси Д-Е-18-19	Общест венное	23.6
38 (038)	Вент камера	Подвал от м.-4.35 Оси Е-18-19	Техническое	20.2
39 (039)	Лест ничная клет ка ЛК-10	Подвал от м.-4.35 Оси Д-Е-18-19	Общест венное	16.2
40 (040)	Тамбур	Подвал от м.-4.35 Оси Б-В-18	Техническое	10
41 (041)	Помещение коммуникаций	Подвал от м.-4.35 Оси Б-В-17	Техническое	43
42 (042)	Помещение коммуникаций	Подвал от м.-4.35 Оси Б-В-16-17	Техническое	22.3
43 (043)	Тамбур	Подвал от м.-4.35 Оси Б-В-16-17	Техническое	6.4
44 (044)	Вент камера	Подвал от м.-4.35 Оси Б-В-15-16	Техническое	14.3
45 (045)	Тамбур-шлюз. Зона без-ти	Подвал от м.-4.35 Оси Б-В-15-16	Общест венное	22
46 (046)	Лест ничная клет ка ЛК-12	Подвал от м.-4.35 Оси Б-В-15-16	Общест венное	18.3
47 (045)	Тамбур-шлюз. Зона без-ти	Подвал от м.-4.35 Оси Б-В-8-9	Общест венное	35.5
48 (048)	Вент камера	Подвал от м.-4.35 Оси Б-В-7-8	Техническое	6
49 (049)	Тамбур-шлюз.	Подвал от м.-4.35 Оси Б-В-7-8	Общест венное	30.7
50 (050)	Лест ничная клет ка ЛК-1	Подвал от м.-4.35 Оси Б-В-7-8	Общест венное	17.4
51 (051)	Насосная ХВС	Подвал от м.-4.35 Оси М-Н-18-19	Техническое	31
52 (052)	Помещение коммуникаций	Подвал от м.-4.35 Оси Б-В-18-19	Техническое	30.4
53 (053)	ВРУ для ТПУ	Подвал от м.-4.35 Оси Б-В-17-18	Техническое	26.9
54 (054)	Техническое помещение СС	Подвал от м.-4.35 Оси Е-Ж-3-4	Техническое	25.9
55 (055)	Коридор	Подвал от м.-4.35 Оси Л-М-16-18	Техническое	15.9
56 (056)	Санузел	Подвал от м.-4.35 Оси И-14	Общест венное	2.7
57 (057)	Вент камера	Подвал от м.-4.35 Оси Л-15-16	Техническое	39.7
103	Лест ничная клет ка ЛК-2	1-й этаж. Оси Г-Д-3-4	Общест венное	22.8
104	Элект роц ит овая	1-й этаж. Оси Г-Д-4	Техническое	7.9
106	Сан.узел для мужчин	1-й этаж. Оси Д-Е-3-4	Общест венное	16.3
107	Помещение убор-го инвент .	1-й этаж. Оси Г-Д-4-5	Общест венное	6.9
108	Сан.узел для МГН	1-й этаж. Оси Г-Д-4-5	Общест венное	3.6
109	Комната матери и ребенка	1-й этаж. Оси Г-Д-4-5	Общест венное	15
110	Корридор	1-й этаж. Оси Д-Е-4-5	Общест венное	30.1
113	Телекоммуникационная	1-й этаж. Оси Ж/1-3-4	Техническое	3.5
114	Коммуникационная АУТП	1-й этаж. Оси Ж/1-3-4	Техническое	3.7
115	Лест ничная клет ка ЛК-3	1-й этаж. Оси Ж/1-3-4	Общест венное	17.4
116	Корридор	1-й этаж. Оси Ж/1-И-3-5	Общест венное	64.3
117.43	Тамбур	Антресоль от м.3.9 Оси К-Н-8-10	Техническое	7.5
117.44	Нач-к службы безопасности	Антресоль от м.3.9 Оси К-Н-8-10	Техническое	18.8
117.45	Пом-е менеджеров зала	Антресоль от м.3.9 Оси К-Н-8-10	Техническое	20.6
117.46	Пом-е админист рации	Антресоль от м.3.9 Оси К-Н-8-10	Техническое	23.2
117.47	Кабинет директора	Антресоль от м.3.9 Оси К-Н-8-10	Техническое	23.2

117.48	Технологический коридор	Антресоль от м.3.9 Оси К-Н-8-10	Техническое	40.6
117.49	Поещение ЦХМ	Антресоль от м.3.9 Оси К-Н-8-10	Техническое	31.9
117.50	Электрощитовая	Антресоль от м.3.9 Оси К-Н-8-10	Техническое	47.5
117.51	Помещение коммуникаций	Антресоль от м.3.9 Оси К-Н-8-10	Техническое	50.7
117.52	Лестничная клетка ЛК-5	Антресоль от м.3.9 Оси К-Н-8-10	Техническое	17.4
118	Лестничная клетка ЛК-4	1-й этаж. Оси М-Н-3-4	Общественное	23
119	Тамбур	1-й этаж. Оси М-Н-6-7	Общественное	5.1
120	Лестничная клетка ЛК-5	1-й этаж. Оси М-Н-7-8	Общественное	17.4
121	Рампа	1-й этаж. Оси К-Н-9-8	Общественное	81
122	Корридор	1-й этаж. Оси К-Н-9-8	Общественное	38.1
123	Пом-е разгр-ки супермарк.	1-й этаж. Оси К-Н-10-9	Техническое	83.3
124	Пом-е прескомпакт суперм.	1-й этаж. Оси Л-Н-11-12	Техническое	33.8
125	Пом-е врем. хран. отходов	1-й этаж. Оси Л-М-11-12	Техническое	7.9
126	Зона разгрузки	1-й этаж. Оси К-Н-10-9	Техническое	90.9
127	Пом-е прескомпактора ТЦ	1-й этаж. Оси Л-Н-11-12	Техническое	33.1
128	Пом-е врем. хран. отходов	1-й этаж. Оси Л-М-12	Техническое	3.8
129	Пом-е разгр. продтоваров	1-й этаж. Оси Л-Н-12-14	Техническое	158.5
130	Зона разгрузки	1-й этаж. Оси Л-К-12-14	Техническое	130.5
130.1	Помещение охраны	1-й этаж. Оси К-14	Общественное	11.9
130.2	Коридор	Антресоль от м.3.9 Оси К-Н-8-10	Техническое	13.8
130.3	Помещение техперсонала	Антресоль от м.3.9 Оси К-Н-8-10	Техническое	28.9
130.4	Помещение техперсонала	Антресоль от м.3.9 Оси К-Н-8-10	Техническое	12.2
130.5	Лест-ца на антресоль ЛМ-2	1-й этаж. Оси К-12-11	Общественное	9
130.7	Тамбур-шлюз.	1-й этаж. Оси К-Л-12-11	Общественное	8.5
130.8	Лифтовый холл	1-й этаж. Оси М-Л-14	Общественное	29.4
130.9	Тамбур	1-й этаж. Оси К-Л-14-15	Общественное	11.8
130.10	Корридор	2-й этаж. Оси И-Л-9-10	Общественное	43.5
131	Лестничная клетка ЛК-6	1-й этаж. Оси М-Н-7-8	Общественное	22.2
132	Рампа	1-й этаж. Оси Л-Н-14-15	Общественное	77.3
133	Корридор	1-й этаж. Оси Л-К-14-16	Общественное	28.2
134	Лест-ца на антресоль ЛМ-1	1-й этаж. Оси Л-К-14-16	Общественное	11.6
135	Помещение убор-го инвент.	1-й этаж. Оси Л-К-15-16	Общественное	5.1
136	Пом-е поломоечн. машины	1-й этаж. Оси Л-К-15-16	Общественное	2.6
137	Трансформаторная	1-й этаж. Оси Н-Л-15-16	Техническое	69.1
138	РУВН	1-й этаж. Оси Н-М-15-16	Техническое	11.4
139	Электрощитовая	Антресоль. Оси Л-Н-14-15	Техническое	50.4
139.1	Коридор	Антресоль. Оси К-М-14-16	Техническое	26.4
140	Корридор	1-й этаж. Оси К-Н-15-16	Общественное	44.1
141	Корридор	1-й этаж. Оси И-К-15-16	Общественное	28.5
142	Корридор	1-й этаж. Оси Б-Ж-15-16	Общественное	100.1
143	Сан.узел для МГН	1-й этаж. Оси И-15-16	Общественное	3.6
144	Сан.узел для мужчин	1-й этаж. Оси И-К-15-16	Общественное	21.6
145	Сан.узел для женщин	1-й этаж. Оси И-К-15-16	Общественное	25.6

146	Тамбур	1-й этаж. Оси И-К-15-16	Общественное	4.4
151.1	Тамбур-шлюз.	1-й этаж. Оси И-К-15-16	Общественное	2.8
153	ПУИ Торгового центра	1-й этаж. Оси Е-Ж-15-16	Общественное	40.7
160	Лестничная клетка ЛК-12	1-й этаж. Оси А-Б-15-16	Общественное	24.1
161	Корридор	1-й этаж. Оси А-В-17-16	Общественное	10.9
163	Лестничная клетка ЛК-11	1-й этаж. Оси Г-Д-18-19	Общественное	19.8
164	Корридор-галерея	1-й этаж. Оси В-И-5-14	Общественное	1954
168	Лифтовый холл	2-й этаж. Оси Б-В-И-8-9	Общественное	10.5
170	Лестничная клетка ЛК-1	3-й этаж. Оси А-Б-7-8	Общественное	23.1
192	Помещение СС	1-й этаж. Оси В-Г-15-16	Техническое	6.1
201	Коридор	2-й этаж. Оси Б-В-7-9	Общественное	23.3
202	Лифтовый холл	2-й этаж. Оси Б-В-7-9	Общественное	10.5
203	Зона безопасности	2-й этаж. Оси Б-В-7-9	Общественное	12
204	Лестничная клетка ЛК-1	2-й этаж. Оси Б-В-7-9	Общественное	22.3
208	Коридор	2-й этаж. Оси Г-Е-3-5	Общественное	26.7
209	Лестничная клетка ЛК-2	2-й этаж. Оси Г-Е-3-5	Общественное	25.4
210	Помещение убор-го инвент.	2-й этаж. Оси Г-Е-3-5	Общественное	4.2
210а	Помещение убор-го инвент.	2-й этаж. Оси И-Е-15-16	Общественное	43.3
210б	Помещение убор-го инвент.	2-й этаж. Оси И-Е-15-16	Общественное	13.3
211	Сан.узел для мужчин	2-й этаж. Оси Г-Е-3-5	Общественное	18.5
212	Сан.узел для женщин	2-й этаж. Оси Г-Е-3-5	Общественное	12.7
213	Сан.узел для МГН	2-й этаж. Оси Г-Е-3-5	Общественное	3.6
214	Электрощитовая	2-й этаж. Оси Г-Е-3-5	Техническое	7.8
217	Коридор	2-й этаж. Оси Ж-И-3-5	Общественное	30.1
218	Лестничная клетка ЛК-3	2-й этаж. Оси Ж-И-3-5	Общественное	17.4
219	Зона безопасности	3-й этаж. Оси Ж-И-3-5	Общественное	8
220	Коммуникационная АУТП	2-й этаж. Оси Ж-И-3-5	Техническое	3.6
221	Телекоммуникационная	2-й этаж. Оси Ж-И-3-5	Техническое	3.4
222	Лестничная клетка ЛК-4	2-й этаж. Оси М-Н-3-4	Общественное	22.8
224	Лестничная клетка ЛК-5	2-й этаж. Оси М-Н-7-8	Общественное	24.3
225	Технический коридор	2-й этаж. Оси И-Н-9-8	Общественное	46.3
229	Коридор	2-й этаж. Оси М-Н-13-8	Общественное	75.7
230	Лестничная клетка ЛК-6	2-й этаж. Оси М-Н-14	Общественное	30.5
231	Коридор	2-й этаж. Оси М-Н-13-16	Общественное	101.2
233	Технологический коридор	2-й этаж. Оси М-Н-13-16	Общественное	50.7
234	Сан.узел для МГН	2-й этаж. Оси И-К-15-16	Общественное	3.6
235	Сан.узел для мужчин	2-й этаж. Оси И-К-15-16	Общественное	21.6
236	Сан.узел для женщин	2-й этаж. Оси И-К-15-16	Общественное	24.7
237	Тамбур	2-й этаж. Оси И-К-15-16	Общественное	5.8
241	Технологический коридор	2-й этаж. Оси И-К-15-16	Общественное	67.2
242	Зона безопасности	2-й этаж. Оси Г-Д-18-19	Общественное	14.3
243	Лестничная клетка ЛК-11	2-й этаж. Оси Г-Д-18-19	Общественное	19.7
245	Коммуникационная АУТП	2-й этаж. Оси Б-В-15-16	Техническое	4.1

246	Помещение IDF	2-й этаж. Оси Б-В-15-16	Техническое	5.7
247	Электрощитовая	2-й этаж. Оси Б-В-15-16	Техническое	6.9
248	Лестничная клетка ЛК-12	2-й этаж. Оси Б-В-15-16	Общественное	23.4
249	Технологический коридор	2-й этаж. Оси Г-В-15-14	Общественное	63.2
253	Корридор-галерея	2-й этаж. Оси Г-В-15-14	Общественное	1483.1
301	Коридор	3-й этаж.	Общественное	23.2
302	Лифтовой холл.З.Б.	3-й этаж.	Общественное	10.4
303	Зона безопасности	3-й этаж.	Общественное	12.9
304	Лестничная клетка ЛК-1	3-й этаж.	Общественное	23.6
310	Лестничная клетка ЛК-2. З.Б.	3-й этаж.	Общественное	25.4
311	Помещение уборочного инвентаря	3-й этаж.	Общественное	4.2
311а	Помещение уборочного инвентаря	3-й этаж.	Общественное	16.9
311б	Помещение уборочного инвентаря	3-й этаж.	Общественное	23
312	Сан.узел для мужчин	3-й этаж.	Общественное	18.5
313	Сан.узел для женщин	3-й этаж.	Общественное	12.1
314	Электрощитовая	3-й этаж	Техническое	7.8
315	Сан.узел для МГН	3-й этаж.	Общественное	3.6
322	Помещение для прокладки коммуникаций	3-й этаж	Техническое	19
323	Комната связи	3-й этаж	Техническое	20.3
324	Телекоммуникационная	3-й этаж	Техническое	3.4
325	Коммуникационная АУПТ	3-й этаж	Техническое	3.7
326	Лестничная клетка ЛК-3. З.Б.	3-й этаж.	Общественное	26.3
335	Лестничная клетка ЛК-4. З.Б.	3-й этаж.	Общественное	22.8
337	Зона безопасности	3-й этаж.	Общественное	12.8
338	Лестничная клетка ЛК-5	3-й этаж.	Общественное	17.4
340	Технологический коридор	3-й этаж.	Общественное	42.7
341	Технологический коридор	3-й этаж.	Общественное	83.2
342	Лестничная клетка ЛК-6.З.Б.	3-й этаж.	Общественное	30.5
343	Технологический коридор	3-й этаж.	Общественное	101.1
345	Технологический коридор	3-й этаж.	Общественное	50.7
346	Сан.узел для МГН	3-й этаж.	Общественное	3.6
347	Сан.узел для мужчин	3-й этаж.	Общественное	21.2
348	Сан.узел для женщин	3-й этаж.	Общественное	25.6
349	Тамбур	3-й этаж.	Общественное	5.8
358	Технологический коридор	3-й этаж.	Общественное	102.6
359	Лестничная клетка ЛК-12. З.Б.	3-й этаж.	Общественное	26
360	Электрощитовая	3-й этаж	Техническое	5.9
361	Помещение IDF	3-й этаж	Техническое	5.8
362	Коммуникационная АУПТ	3-й этаж	Техническое	4.1
351.1	Сан.узел персонала	4-й этаж.	Общественное	8
351.2	ПУИ	4-й этаж.	Общественное	6.7
351.3	Гардероб персонала	4-й этаж.	Общественное	57.8
351.4	Кладовая	4-й этаж.	Общественное	36.4

351.5	Комната отдыха персонала	4-й этаж.	Общественное	39
351.6	Кладовая	4-й этаж.	Общественное	14.7
351.7	Кладовая	4-й этаж.	Общественное	19.4
351.8	Гардероб персонала	4-й этаж.	Общественное	39.6
351.9	Кладовая	4-й этаж.	Общественное	41
351.1	Кладовая	4-й этаж.	Общественное	28.4
351.11	Технический коридор	4-й этаж.	Общественное	85.3
350.3	Лестничная клетка ЛК- 6	отм.+ 16.350	Общественное	18.6
374а	Коридор	отм.+ 16.350	Общественное	6.7
374б	Лестничная клетка ЛК- 4	отм.+ 16.350	Общественное	21
375а	Кабинет администрации	отм.+ 16.350	Общественное	30.6
376а	Кабинет администрации	отм.+ 16.350	Общественное	25.3
377а	Кабинет администрации	отм.+ 16.350	Общественное	24.6
378а	Сан.узел	отм.+ 16.350	Общественное	4.9
379а	Коридор	отм.+ 16.350	Общественное	74.9
380а	Техническое помещение	отм.+ 16.350	Общественное	13.8
381а	Техническое помещение	отм.+ 16.350	Общественное	22.2
382а	Техническое помещение	отм.+ 16.350	Общественное	34
383а	Техническое помещение	отм.+ 16.350	Общественное	32.4
384а	Коридор	отм.+ 16.351	Общественное	19.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть ТЦ	Эскалатор, 2шт.	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть ТЦ	Эскалатор, 8шт.	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть ТЦ	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
4	Надземная часть ТЦ	Лифт, 4шт	Вертикальный транспорт
5	Надземная часть в осях 17-12	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
6	Подземная часть ТЦ	ВРУ-3.1	Электроснабжение
7	Подземная часть ТЦ	ВРУ-3.2	Электроснабжение
8	Подземная часть ТЦ	ВРУ-3.3	Электроснабжение
9	Подземная и надземная часть ТЦ	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная часть ТЦ	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная часть ТЦ	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная часть ТЦ	Система отопления	Отопление
13	Подземная и надземная часть ТЦ	Система приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
14	Подземная и надземная часть ТЦ	Система дымоудаления	Дымоудаление
15	Подземная и надземная часть ТЦ	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 095 707 583 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:17:0100211:14393
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810738000232215
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредит е (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредит е (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строит ельст ве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 401 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0B786A0070AAFAAC4B0B7673EBFFE406

Владелец: **АО ТПУ РАССКАЗОВКА, Дука Евгений, Москва**

Действителен: с 18.06.2019 по 02.08.2020