



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ
В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Почтовый адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Адрес места нахождения: Короленко ул., д. 2/1,
г. Краснодар, 350038
Тел. (861) 254-20-04, факс (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru

ДНСС КК



На

69-04-10775/19 от 02/10/2019

Общество с ограниченной
ответственностью
« Специализированный
застройщик «Акстрой»

В.Фермора ул., 8, пом. лит. VI из
лит. А, г. Калининград, 236001

**Заключение о степени готовности объекта и возможности заключения
договоров участия в долевом строительстве без использования счетов,
предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в
долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты
Российской Федерации».**

Наименование застройщика: ООО «СЗ «Акстрой»

ИНН застройщика: 3905082950

Наименование проекта строительства: «Жилой дом № 2 жилого комплекса
«Суджук-Кале» в п. Алексино муниципального образования г. Новороссийск»
на земельном участке с кадастровым № 23:47:0309018:1321.

Разрешение на строительство: от 13.07.2018 № 23-308000-11352-2018.

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

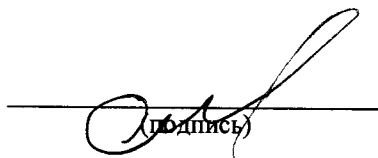
Настоящее заключение подтверждает соответствие проекта строительства
«Жилой дом № 2 жилого комплекса «Суджук-Кале» в п. Алексино
муниципального образования г. Новороссийск» критериям, определяющим
степень готовности проекта строительства и количество заключенных
договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым
застройщику ООО «СЗ «Акстрой» предоставляется право на привлечение
денежных средств участников долевого строительства без использования
счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в
долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты
Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве,
представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.» (далее
– Критерии):

1) пункту 2 Критериев – количество заключенных договоров участия в
долевом строительстве подтверждает реализацию участникам долевого

строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и нежилых помещений, машино-мест, в отношении которых могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве, указанных в проектной декларации проекта строительства;

2) подпункту «в» пункта 3 Критериев – степень готовности проекта строительства составляет не менее 6 процентов.

Заместитель руководителя
департамента
(наименование должности)



подпись

М.Н. Канищев
(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

Анашкин Александр Сергеевич
+7(861) 254-29-56