

Кому *Обществу с ограниченной ответствен-*  
(наименование застройщика  
*ностью «ТаГо»*  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
*649002, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск,*  
полное наименование организации - для  
*пр-т Коммунистический, 106/6 № 2, блок-*  
юридических лиц), его почтовый индекс  
*секция «Д», офис 9*  
и адрес, адрес электронной почты)  
*ИНН 0411123344*

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

№ 54-Ru54303000 - 38-2020

Дата 13.03.2020

I. *Мэрия города Новосибирска*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ ~~надежности и безопасности объекта,~~

*«Многоквартирный жилой дом № 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения – II этап строительства многоквартирных средне и многоэтажных домов, в том*  
капитального строительства

*числе со встроенными и встроенно-пристроенными автостоянками, помещениями об-*  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

*щественного назначения и автостоянками».*

расположенного по адресу: *Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район,*  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии

*ул. Ивлева*

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)  
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: *54:35:091720:55,*  
*площадью – 23339,0 кв. м.*

Строительный адрес: - \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, *№ 54-Ru54303000-255-2016 (в ред. от 11.03.2020 № 54-Ru54303000-34и-2020),* дата выдачи *14.12.2016,* орган, выдавший разрешение на строительство *мэрия города Новосибирска.*

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем - всего	куб. м	71211,5	71211,5
в том числе надземной части	куб. м	58667,5	58667,5
Общая площадь	кв. м	17877,06	18439,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	4310,1	3752,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	475,7	480,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест (рабочих)	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	шт.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11272,3	11217,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	4310,1	3752,5
		3834,4	3271,9
Количество этажей	шт.	27	27



### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели	-		

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели	-		

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		<i>B</i>	<i>B</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м <sup>2</sup>	25,7	25,7

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Заполнение световых проемов	материал - минераловатная плита 150 мм	ПВХ профильная плита 150 мм	материал - ПВХ профиль с 2-х камерным стеклопакетом
--	-----------------------------	--	-----------------------------	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12.03.2020, подготовленного Агеевым Вадимом Сергеевичем. Номер квалификация- (дата подготовки технического плана; ФИО кадастрового инженера, его подписавшего; номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, его подписавшего; номер, дата выдачи удостоверения о государственном инженерном кадастровом инженерстве в государственном инженерном кадастровом инженерстве).

орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженерстве в государственный реестр кадастровых инженеров.

меном имущества и земельных отношений Новосибирской области, внесен 08.11.2011

аттестата кадастрового инженера: 54-11-360, выдан 26.10.2011 департа-

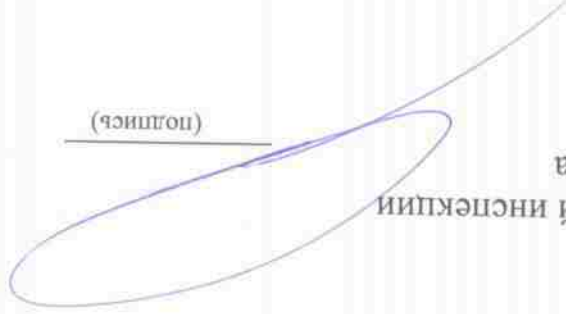
Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
Мэрии города Новосибирска

19 марта 2020

М.П.



(подпись)



Е. В. Улитко  
(расшифровка подписи)

