

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<i>05.09.2025</i>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<i>03-24-17-2025</i>
1.3. Наименование органа (организации):	<i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b><i>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БАРХАН"</i></b>
2.2.2. ИНН:	<i>0300010384</i>
2.2.3. ОГРН:	<i>1220300008610</i>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b><i>Жилой комплекс в 105 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. 2 очередь строительства. 2 этап строительства</i></b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b><i>Строительство</i></b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b><i>Республика Бурятия</i></b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b><i>Городской округ «Город Улан-Удэ»</i></b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b><i>Город Улан-Удэ</i></b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b><i>Мкр. 105</i></b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b><i>Дом 51</i></b>
Раздел 4. Информация о земельном участке	




4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>03:24:034406:1787</b>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>15.06.2023</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>03-24-13-2023</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</b>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Жилой комплекс в 105 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. 2 очередь строительства. 2 этап строительства</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный жилой дом</b>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>634,85</b>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>3181,7</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>1997,5</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>1945,8</b>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<b>40</b>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>40</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>40</b>
6.1.13. Количество этажей:	<b>6</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.16. Высота (м):	<b>14,7</b>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>B</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>01.07.2025</b>




6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>135-767-892 10</b>
--	-----------------------

И.о. председателя Комитета по строительству		Т.А. Сукнева
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия


