

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Ростов-на-Дону
(место составления)

" 14 " 12 20 20 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, технического заказчика)
"Специализированный застройщик "Халтуринский"
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ОГРН 1196196020844, ИНН 6168107139, 344090, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;
ул. Доватора, д. 164/1, литер А, этаж 2, комната 30-31, тел. 8-863-220-97-26
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
2. Объект капитального строительства Многokвартирный жилой дом переменной этажности
(наименование объекта капитального строительства)
со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 30 (9-12 этажей в т.ч. 2 подземных, общая
площадь 6232,78 м2, площадь застройки 627,53 м2, общая площадь квартир 3089,41 м2)
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Россия, Ростовская область,
(почтовый или строительный)
г. Ростов-на-Дону, район Ленинский, пер. Халтуринский, 30
адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 61-310-974501-2020
(номер и дата выдачи,
от 23.06.2020г., выдано Департаментом архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-
Дону, до 23.12.2022г.
кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация
объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49
Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)
№ 61-2-1-3-001887-2020 от 29.01.2020г., ООО "ГеоСПЭК"
(номер и дата выдачи, кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе не требуется
(номер и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции 21.12.2020г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции 23.12.2022г.
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с
указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают

влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются генеральный подрядчик
ООО "Специализированный застройщик "Строительный трест КСМ-14"
член Саморегулируемой организации Союз "Строители Ростовской области"
регистрационный номер 233

10. К настоящему извещению прилагаются: Копия разрешения на строительство,
(документы,
проектная документация согласно реестра, акты освидетельствования геодезической основы,
прилагаемые к извещению
исполнительные схемы, общий журнал работ, положительное заключение экспертизы
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный
директор
(должность)



(подпись)

Григориадис В.М.
(расшифровка подписи)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)

Принят Иванов Е.В. Иваненко Начальник Ростов-
ского отдела №2
18.12.2020 РС ГА РО