

Казенное предприятие Приморского  
края «Единая дирекция по  
строительству объектов на  
Кому: территории Приморского края»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан.

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, д. 18  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.12.2020

№ RU25304000-91/2020

Администрация города Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

*«Строительство жилых домов в г. Владивостоке. Жилой район «Снеговая Падь». Жилой  
Комплекс «Д». Корректировка (25-ти этажный монолитный жилой дом  
(№ 26 по генеральному плану))*

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

*Российская Федерация, Приморский край, г.о. Владивостокский, г. Владивосток, ул. Адмирала  
Горикова, д. 55(решение о присвоении адреса от 05.02.2020 № 1180/20у)*

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:28:040014:295

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU25304000-98/2016, дата выдачи 01.04.2016, орган, выдавший разрешение на  
строительство: Администрация города Владивостока

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: «Строительство жилых домов в г. Владивостоке. Жилой район «Снеговая Падь». Жилой комплекс «Д». Корректировка (25-ти этажный монолитный жилой дом (№ 26 по генеральному плану))			
Строительный объем всего	куб. м	53274.67	53274.67
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	17238.56	18023.6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	10796.5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	26	26

в том числе подземных		-	1
Количество секций	секция	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего		240/-	240/10796.5
в том числе	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	-	144
2-комнатные	шт./кв. м	-	50
3-комнатные	шт./кв. м	-	46
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11492.83	12328.4 (k=1); 11562.5 (k=0.5)
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	ж/б
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		Этажность - 25	Этажность - 25
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
<i>«Строительство жилых домов в г. Владивостоке. Жилой район «Снеговая Падь». Жилой Комплекс «Д». Корректировка (25-ти этажный монолитный жилой дом (№ 26 по генеральному плану))</i>			
Класс энергоэффективности здания		-	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	0.29Вт(м <sup>3</sup> /°С)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план от 29.10.2020, подготовил кадастровый инженер Кабалык Евгений Сергеевич № квалификационного аттестата 25-12-65

Начальник управления  
градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



«08» декабря 2020 г.

М.П.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

С.И. Аброськин

(расшифровка подписи)