

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.
<https://yakutskcity.ru/>
адрес элек. почты: yakutsk@yakadm.ru



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬАААЛТАТА

677000, Дьокуускай к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт.
<https://yakutskcity.ru/>
элек. почта аадырыһа: yakutsk@yakadm.ru


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14-36- 82 -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Окружная администрация города Якутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-/-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Голдлайн»
2.2.2. ИНН:	1435168723
2.2.3. ОГРН:	1061435013452
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Множкквартирные жилые дома с теплой автостоянкой в квартале 13 г. Якутска (1-ый этап строительства)» Множкквартирный жилой дом.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Саха (Якутия)
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «город Якутск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района)	город Якутск

или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-/-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал «13»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	пер. Гавриила Ксенофонтова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 13
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	14:36:107056:546 14:36:107056:547
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.12.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	14-36-238-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Окружная администрация города Якутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом (1-ый этап строительства)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-/-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1 756,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.5. Площадь (кв. м):	10 509,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	412,3
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): Общая площадь квартир (в т.ч. балкон/лоджии): Площадь квартир: Жилая площадь квартир:	6 997,45 6 704,72 3 329,12

6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	44
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	140
6.1.11. в том числе квартир (штук):	
студии:	19
1-комн.:	60
2-комн.:	49
3-комн.:	12
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	29
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-/-
6.1.15. Вместимость (человек):	-/-
6.1.16. Высота (м):	-/-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.1.18. Иные показатели: Количество подъездов (шт.): Строительный объем (куб.м.): Фундаменты: Стены наружные: Перекрытия и покрытия: Канализация: ХВС: Газоснабжение: Электроснабжение:	1 32 701,26 Сборные ж/б сваи; Мелкие бетонные камни; Монолитные ж/б безбалочные плиты; Справка АО «Водоканал» от 23.12.2025 № 003-9575; Справка АО «Теплоэнергия» от 05.12.2025 № 5316/ТЭ (66,6 куб.м/сут); Акт АО «Сахатранснефтегаз» № 1262/21-ТП Я-1 от 17.12.2025 (325,83 куб.м/сут); Акт ПАО «Якутскэнерго» № 1022Н0169 от 14.11.2025 (230,0 кВт)
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	29.05.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	122-445-392 31

Заместитель главы		А.А. Алексеенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия