

+8 918 8243344 5

Приложение N 2
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

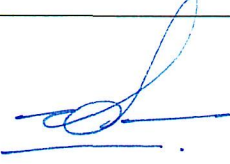
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1 <1>

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	26.02.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	15-09- 9 -2025
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация местного самоуправления г.Владикавказа
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество <6>:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП <7>:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	Общество с ограниченной ответственностью «СЗ «КИТ»
2.2.2. ИНН:	1513041036
2.2.3. ОГРН:	1131513002191
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Реконструкция спорткомплекса и здания общественного питания с изменением назначения под жилой комплекс по адресу: РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Весенняя/Дзусова, многоквартирный жилой дом Литер 1, Литер 2. Корректировка 2
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	реконструкция
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Северная Осетия-Алания

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	МО город Владикавказ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Владикавказ
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<u>Алихана Гагкаева</u>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	14
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	15:09:0040601:7475
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.05.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 15-09-27-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация местного самоуправления г.Владикавказа
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Многоквартирный жилой дом по адресу: РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Весенняя/Дзусова. Литер 2.
6.X.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.X.2. Назначение объекта <15>:	Многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	15:09:0040601:3763
6.X.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	1421,0
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	
6.X.5. Площадь (кв. м) <19>:	7325,1
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	

6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5091,7
6.Х.8. Количество помещений (штук):	
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	83
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	83
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	
6.Х.13. Количество этажей:	6
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	
6.Х.16. Высота (м):	18
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	«В», высокий
6.Х.18. Иные показатели <22>:	Кол-во квартир – 83 шт, из них: 1 ком. кв. – 38 шт., площ. – 1792,6 кв.м. 2-х ком. кв. – 39 шт., площ. – 2742,7 кв.м. 3-х ком. кв. – 6 шт., площ. – 556,4 кв.м. Площадь подвальных помещений – 1015,5 кв.м.
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	20.01.2025
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	066-416-594-79

Начальник Управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор г.Владикавказа		А.Г.КАРАЕВ
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

