

Кому акционерному обществу

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Специализированный застройщик

полное наименование организации – для юридических лиц

«Барнаулкапстрой»

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

656043, Алтайский край, г.Барнаул,

ул.Папанинцев,114, barnaulkapstroy@yandex.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.10.2018

№ 22-RU22302000-113-2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Разноэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

общественного назначения. II этап – строительство второй блок-секции

и пристроенных объектов общественного назначения

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, тракт Павловский,297

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030310:20

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-157-2018, дата выдачи 22.05.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	53575,25	53281,0
в том числе надземной части	куб.м	47822,44	48001,0
Общая площадь	кв.м	6090,52	12272,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	3853,38	3839,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5867,99	5875,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	13, 17	13, 17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	99/5867,99	99/5875,8
1-комнатные	шт./кв. м	44/1886,51	44/1893,4
2-комнатные	шт./кв. м	37/2402,07	37/2399,7
3-комнатные	шт./кв. м	18/1579,41	18/1582,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6090,52	6098,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		сваи, монолитные ростверки	сваи, монолитные ростверки
Материалы стен		кирпич силикатный	кирпич силикатный
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		наплавляемый рулонный «Бикрост»	наплавляемый рулонный «Бикрост»
Иные показатели:			
Площадь мест общего пользования	кв.м	-	2334,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	пенополистирол ПСБ-С-35, минераловатный утеплитель ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА, ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ	пенополистирол ПСБ-С-35, минераловатный утеплитель ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА, ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ
Заполнение световых проемов	-	окна – металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом, витражи из алюминиевых металлопластиковых профилей	окна – металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом, витражи из алюминиевых металлопластиковых профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 04.10.2018, подготовленного кадастровым инженером Воскобойниковой Ириной Львовной, квалификационный аттестат №22-11-185 дата выдачи: 11.03.2011, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 22.03.2011.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 12 » *октябрь* 2018 г.

(подпись)

А.А. Бобров
(расшифровка подписи)



