



Кому ООО «Честр-Инвест»
(наименование застройщика)
ИНН/КПП 2129051460/213001001
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
428009, город Чебоксары,
полное наименование организации – для
ул. Университетская, д.9, корпус 1
юридических лиц), его почтовый индекс
e-mail: chestr-invest@mail.ru тел. 41-62-15
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 01.06.2018

№ 21-01-14 ж-2018

I. Администрация города Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

16-этажный жилой дом (квартиры с №1 по №128),

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, город Чебоксары, бульвар

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Солнечный, д. 2. Выписка из единого адресного реестра от 07.03.2017 №2802.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 21:01:076202:221

строительный адрес: Чувашская Республика, город Чебоксары, позиция 1, в микрорайоне «Солнечный».

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №21-01-19-2017, дата выдачи 06.02.2017, орган выдавший разрешение на строительство: администрация города Чебоксары

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	27122,93	27758,0
в том числе надземной части	куб. м	25996,46	27505,0
Общая площадь здания	кв. м	7247,36	9061,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	1232,02	1751,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-

Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5804,78	5742,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1232,02 в том числе площадь общего имущества 1232,02	1751,4 в том числе площадь общего имущества 1751,4
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	128/5804,78	128/5742,3
1-комнатные	шт./кв. м	64/2085,92	64/2066,4
2-комнатные	шт./кв. м	64/3718,86	64/3675,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с коэф. 0,5	кв. м	6015,34	5961,0
Сети и системы инженерно -технического обеспечения		электроснабжение; водоснабжение, водоотведение; газоснабжение; сети: радиофикации, телевидения; телефонизации; интернет; ливневая канализация; наружное освещение; теплоснабжение;	электроснабжение; водоснабжение, водоотведение; газоснабжение; сети: радиофикации, телевидения; телефонизации; интернет; ливневая канализация; наружное освещение; теплоснабжение;
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточные железобетонные ростверки на ж/б сваях;	ленточные железобетонные ростверки на ж/б сваях;
Материалы стен		3-х слойные стеновые панели;	3-х слойные стеновые панели;
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты;	сборные железобетонные плиты;
Материалы кровли		2 слоя унифлекса с внутренним водостоком, утеплитель экструдированный пенополистирольные плиты ПСБС-35;	2 слоя унифлекса с внутренним водостоком, утеплитель экструдированный пенополистирольные плиты ПСБС-35;
Иные показатели: - стоимость строительства объекта – всего, в том числе: - строительно-монтажных работ	тыс.руб. тыс.руб.	205 419,17 180 294,94	210 169,72 183 364,46
-стоимость оборудования и инвентаря	тыс.руб.	9547,72	9458,72

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Общая площадь		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		повышенный (С)	повышенный (С)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	205	205
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем пенополистирол ПС-Б-С-35 по ГОСТ 15588-86;	трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем пенополистирол ПС-Б-С-35 по ГОСТ 15588-86;
Заполнение световых проемов		блоки оконные и дверные из ПВХ профилей со стеклопакетами;	блоки оконные и дверные из ПВХ профилей со стеклопакетами;

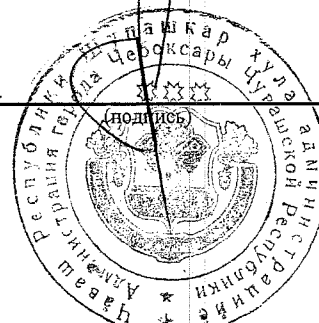
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план от 15.09.2017. Кадастровый инженер – Степанова Светлана Михайловна, квалификационный аттестат кадастрового инженера №21-12-10, выданный Министерством имущества и земельных отношений Чувашской Республики от 23.05.2012. Дата внесения сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров (начало действия аттестата) 15.06.2012 г.

**Заместитель главы администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 01 ” 06 20 18 г.
М.П.

Исп. Л.Г. Никитина



А.Л. Павлов
(расшифровка подписи)