

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Кому Общество с ограниченной
ответственностью «Завидово Энергосервис»

(наименование застройщика)

171266, Тверская обл., Конаковский р-н, д. Мокшино,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ул. Школьная, д. 4А

полное наименование организации – для

ИНН/ОГРН 5017066513/1065017028537

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 02.06.2020

№ 69-RU69515318-113-2020

I. Администрация муниципального образования сельское поселение «Завидово»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~ **«Жилой комплекс в деревне Мокшино с/п «Завидово» Конаковского района Тверской**

(наименование объекта (этапа)

области» 1 этап. Жилой дом № 1

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Тверская область, Конаковский район, сельское поселение «Завидово», деревня Мокшино, Норильский бульвар, дом 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение Администрации муниципального образования сельское поселение «Завидово» от 19.03.2020 № 31 «О присвоении адреса объектам недвижимости в д. Мокшино, б-р Норильский»)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 69:15:0000027:2583

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 69-RU69515318-426-2020, дата выдачи 18.03.2020, (взамен ранее выданного разрешения на строительство: № 69-RU69515318-389-2018 от 22.03.2018) орган, выдавший разрешение на строительство - Администрация муниципального образования сельское поселение «Завидово».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб. м	53155,9	54894,24
В том числе надземной части	куб. м	47560,9	49478,32
Общая площадь	кв. м	12492,3	12548,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	2638,79	2719,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8960,75	8928,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2638,79	2719,7
Количество этажей	шт.	7-9	7-9
в том числе подземных		1	1
Количество секций	подъезд	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	136/8960,75	136/8928,0
1-комнатные	шт./кв. м	5/267,17	5/244,1
2-комнатные	шт./кв. м	131/8693,58	131/8683,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9353,76	9715,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборные ж/б	сборные ж/б
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		сборные ж/б	сборные ж/б
Материалы кровли		металлическая фальцевая	металлическая фальцевая

Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1. Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с созданием здания (многоквартирного дома), расположенного по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Конаковский муниципальный район, сельское поселение Завидово, деревня Мокшино, бульвар Норильский, дом 2 и 143 помещений в нем, от 29.04.2020. Сведения о кадастровом инженеру: кадастровый инженер ООО «ЦЭУНИ» Лещинская Наталья Юрьевна (страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) 011-342-843 96, квалификационный аттестат 74-12-480, выдан 21.09.2012 Министерством промышленности и природных ресурсов Челябинской области, номер в государственном реестре кадастровых инженеров – 22447, дата регистрации аттестата в реестре – 03.10.2012г. Зарегистрирована 25.04.2016г. в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (Ассоциация СРО «МСКИ») за номером 0809. Договор на выполнение кадастровых работ №2/13-1 от 25.02.2020г.

Глава администрации
муниципального образования
сельское поселение
«Завидово» Конаковского
района Тверской области
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

Пляскин Алексей
Михайлович
(расшифровка подписи)

“ 02 ” июня 20 20 г.

М.П.



