



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Строительная компания «Новый город»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
443001, г. Самара, ул. Чкалова, 90/152,
юридических лиц), его почтовый индекс

адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.12.2020

№ 63-301000-109-2016

Г. Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилые дома со встроенными офисными помещениями и подземным паркингом в границах

(наименование объекта (этапа)

улиц Арцыбушевской, Маяковского, Буянова в Ленинском районе г. Самары. (1-я очередь)»

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Буянова, дом №120

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

от 15.03.2018 № 37

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0517001:707

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-301000-109-2016, дата выдачи 25.08.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Глава городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	92561	93440
в том числе надземной части	куб. м	80434	81313
Общая площадь	кв. м	27379	27380
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	10246,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	не указано	6192,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14833	14857,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	10246,6
Количество этажей	шт.	21-4-21	21-4-21
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	238/14833	238/14857,4
1-комнатные	шт./кв. м	136/не указано	136/6588,5
2-комнатные	шт./кв. м	68/не указано	68/4758
3-комнатные	шт./кв. м	34/не указано	34/3510,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15963	16715,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпичные, монолитные	кирпичные, монолитные
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон

Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С – нормальный	С – нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле	двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 16.12.2020 кадастровый инженер Радугин Дмитрий Юрьевич, квалификационный аттестат инженера от 23.03.2012 № 63-12-510, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 10.04.2012

Заместитель министра

(должность уполномоченного лица для осуществления функций разрешения на строительство)



(подпись)

А.В.Урсова

(расшифровка подписи)