

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕ-
МОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Владивосток

(место составления)

«05» марта 2026 г.

1. Застройщик - заказчик

Общество с ограниченной ответственностью Спе-
циализированный застройщик
«Аврора ДМС Групп»

(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 1182536020578 от 21 июня 2018 г., ИНН 2540235547

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

690001, г. Владивосток, ул. Металлистов, 5а, офис 1, тел./факс 2262011, 2262022

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

Устименко Евгений Леонидович – генеральный директор ООО СЗ «Аврора ДМС Групп»

фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Строительство многоквартирного жилого дома в районе
ул. Героев Хасана, 7 с собственной инфраструктурой и
закрытым паркингом на территории Владивостокского
городского округа»

(наименование объекта капитального строительства,

Показатели объекта: площадь застройки 1846,1 кв.м; этажность - 23; общая площадь 17046,98 кв.м.; строительный объем 58855,88 куб.м.; количество квартир – 200, в т.ч. однокомнатных - 199, двухкомнатных – 1; общая площадь нежилых помещений 444,61 кв. м.; общая площадь квартир 9154,37 кв.м.

краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства

г. Владивосток, р-н ул. Героев Хасана, 7

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

25-28-11-2026 от 02 марта 2026г. выдано администрацией г. Владивостока,

(номер и дата выдачи,

срок действия – до 02 марта 2029г.

кем выдано, срок действия)

5. Заключение негосударственной экспертизы проектной документации

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 25-2-1-3-042454-2025 от 24.07.2025г.;

№ 25-2-1-2-082374-2025 от 30.12.2025г.; №25-2-1-2-006881-2026 от 25.02.2026г.

(номер и дата выдачи,

выдано ООО «ДВ Экспертиза Проект»

кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

1 квартал 2026 г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

1 квартал 2029 г.

(дата окончания работ)

К настоящему извещению прилагаются документы, указанные в приложении №1



М.П. (подпись)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора) «___» _____ Г.

Устименко Е.Л.

(расшифровка подписи)

Ген. дир. ООО СЗ «Аврора ДМС Групп»

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)