

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Жилстройзаказчик»
полное наименование организации —
162602, Вологодская область, г. Череповец,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Коммунистов, д. 24.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.04.2020

№ 35-328000-9-2020

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
города Череповца
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Комплекс жилых домов переменной этажности,

(наименование объекта (этапа)

расположенный на пересечении ул. Первомайская – ул. Суворова.

капитального строительства

Третий этап строительства. Секции А,Б.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Вологодская область, г. о. город Череповец, г. Череповец,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Суворова, д. 2Б, постановление мэрии от 28.02.2020 № 866

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0202003:3681.

строительный адрес: _____.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-328000-23-2018, дата выдачи 16.03.2018, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		37 244 (79 147)
в том числе надземной части	куб. м		34 895 (74 120)
Общая площадь	кв. м		10 351,1 (22 703,8)
Площадь нежилых помещений	кв. м		1 960,4 (4 536,5)
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		- (210,8)
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6 664 (13 971,1)
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1 960,4 (4 536,5)
Количество этажей	шт.		11-17 (11-17)
в том числе подземных			1 (1)
Количество секций	секций		2 (4)
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		130/6 664 (294/13 971,1)
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		43/1 363,8 (117/3 536,7)
2-комнатные	шт./кв. м		57/2 943,8 (128/6 629,3)
3-комнатные	шт./кв. м		29/2 270,2 (48/3 718,9)
4-комнатные	шт./кв. м		1/86,2 (1/86,2)
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6 972,9 (14 615,7)
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			водопровод, хозяйственно-бытовая и ливневая

			канализации, электроснабжение, теплоснабжение, кабельное телевидение, сеть Интернет, облачное видеонаблюдение, ГО и ЧС
Лифты	шт.		3 (7)
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		- (1)
Материалы фундаментов			монолитная железобетонная плита
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные сборные
Материалы кровли			рулонная
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			D
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ² *год		96,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Пеноплекс
Заполнение световых проемов			ПВХ двойной стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
технический план от 25.03.2020, кадастровый инженер – Тарасова Тамара Леонидовна,
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-158 выдан Департаментом
земельных отношений Вологодской области 06.06.2011, дата внесения сведений о кадастровом
инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 21.06.2011.

Начальник управления _____

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

(К.В. Полковникова)

(расшифровка подписи)

« 15 » апреля 2020 г.

М. П.

