

Кому Публичному акционерному обществу
 (наименование застройщика)
«Саранский домостроительный комбинат»
 фамилия, имя, отчество – для граждан,

 полное наименование организации – для юридических лиц,
430030, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Титова, 1 «А»

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 июля 2018 г.

№ 13-гу 13301000 - 84 -2018

I. Администрация городского округа Саранск,
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Группа жилых домов (пл. №№ 1,2,3) в 6 «Б» микрорайоне г. Саранска.
 (наименование объекта (этапа) капитального строительства)

Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями №1, №2 (площадка № 2 по генплану)»
 в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,
город Саранск, улица Солнечная, дом 19/2, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 1281-рз от 06.07.2018 г.
 реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:0000000:3015
 строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 13-гу 13301000-246-2017 (новая редакция разрешения на строительство № 13-гу 13301000-455-2016 от 24.10.2016 г.), дата выдачи 20.06.2017 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	24104	24104
в том числе надземной части	куб.м	22426,4	22426,4
Общая площадь	кв.м	8298,0	8298,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	59,1	59,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводительного назначения

2.1 Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5586,7	5586,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2648,7	2648,7
Количество этажей	шт.	15	1
в том числе подземных	шт.	1	15
Количество секций		-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	142/5586,7	142/5586,7
в том числе:			
1-комнатные студии	шт./кв.м	23/510,6	23/510,6
1-комнатные	шт./кв.м	95/3577,3	95/3577,3
2-комнатные	шт./кв.м	24/1498,8	24/1498,8
4-комнатные		-	-
более чем 4-комнатные		-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5799,2	5799,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскапаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Материалы кровли			

				Иные показатели:
				Наружные инженерные сети:
				Электроснабжение
				- Кабельная ЛЭП КЛ-0,4 кВ
				- Кабель силовой АПВБШВ - 1
				кВ (4х240 мм ²)
				- Наружное освещение
				(Сип-2 3х35+1х50 мм ²)
				Водоснабжение и водоотведение
				- Водопровод:
				ПЭ 100 SDR13,6-110х8,1
				- Канализация бытовая:
				диаметр 150 ВТ9 150
				Газоснабжение
				- Газопровод низкого давления:
				ПЭ 100 ГАЗ SDR 11-110х10
				(подземная)
				ПЭ 100 ГАЗ SDR 11-63х5,8
				(подземная)
				ГОСТ 10704-91
				Труба стальная диаметр 57х3,5
				В-10Сг СП ГОСТ 10705-80*
				Дренаж:
				- пристенный - ПЭ ПЕРФОКОР
				диаметр 200
				- ливневая канализация
				диаметр 200 ВТ9 300
				диаметр 200 ВТ9 200
				3. Объекты производственного назначения
				Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:
				Тип объекта
				Мощность
				Производительность
				Сети и системы инженерно-технического обеспечения
				Лифты
				Эскапаторы
				Инвальные подъемники
				Материалы фундаментов
				Материалы стен
				Материалы перекрытий
				Материалы кровли
				Иные показатели
4. Линейные объекты				
				Категория (класс)
				Протяженность
				Мощность
				(пропускная)
				способность,
				интенсивность движения)
				Диаметры и количество
				Трубопроводов, характеристики

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 25.07.2018 г., Болышаков Владимир Михайлович, 13-12-127, 03.10.2012 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 03.10.2012 г.

материалов труп			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергoeffективности	-	B+	B+
Здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных отражающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Глава городского округа Саранск

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



2018 г.

(подпись)

[Handwritten signature]

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)

Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию
 от 31 июля 2018 г. № 13-н/13301000-17-2018

Многоквартирный жилой дом расположенный по адресу: Российская
 Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица
 Солнечная, дом 19/2.

Общая площадь жилых помещений (без учета поджии) – 5586,7 кв.м., в том числе:

№ квартир (помещение)	№ этажа	Общая площадь (кв.м.)	Жилая площадь (кв.м.)
Квартира № 1	1	37,1	19,1
Квартира № 2	1	39,3	15,6
Квартира № 3	1	22,2	13,9
Квартира № 4	1	37,1	19,1
Квартира № 5	1	66,2	33,6
Квартира № 6	2	37,1	19,1
Квартира № 7	2	39,3	15,6
Квартира № 8	2	37,1	19,1
Квартира № 9	2	22,2	13,9
Квартира № 10	2	37,1	19,1
Квартира № 11	2	66,2	33,6
Квартира № 12	3	37,1	19,1
Квартира № 13	3	39,3	15,6
Квартира № 14	3	37,1	19,1
Квартира № 15	3	22,2	13,9
Квартира № 16	3	37,1	19,1
Квартира № 17	3	66,2	33,6
Квартира № 18	4	37,1	19,1
Квартира № 19	4	39,3	15,6
Квартира № 20	4	37,1	19,1
Квартира № 21	4	22,2	13,9
Квартира № 22	4	37,1	19,1
Квартира № 23	4	66,2	33,6
Квартира № 24	5	37,1	19,1
Квартира № 25	5	39,3	15,6
Квартира № 26	5	37,1	19,1
Квартира № 27	5	22,2	13,9
Квартира № 28	5	37,1	19,1
Квартира № 29	5	66,2	33,6
Квартира № 30	6	37,1	19,1
Квартира № 31	6	39,3	15,6
Квартира № 32	6	37,1	19,1
Квартира № 33	6	22,2	13,9
Квартира № 34	6	37,1	19,1
Квартира № 35	6	66,2	33,6
Квартира № 36	7	37,1	19,1
Квартира № 37	7	39,3	15,6
Квартира № 38	7	37,1	19,1



Квартира № 39	7	22,2	19,1
Квартира № 40	7	37,1	19,1
Квартира № 41	7	66,2	33,6
Квартира № 42	8	37,1	19,1
Квартира № 43	8	39,3	15,6
Квартира № 44	8	37,1	19,1
Квартира № 45	8	22,2	13,9
Квартира № 46	8	37,1	19,1
Квартира № 47	8	66,2	33,6
Квартира № 48	9	37,1	19,1
Квартира № 49	9	39,3	15,6
Квартира № 50	9	37,1	19,1
Квартира № 51	9	22,2	13,9
Квартира № 52	9	37,1	19,1
Квартира № 53	9	66,2	33,6
Квартира № 54	10	37,1	19,1
Квартира № 55	10	39,3	15,6
Квартира № 56	10	37,1	19,1
Квартира № 57	10	22,2	13,9
Квартира № 58	10	37,1	19,1
Квартира № 59	10	66,2	33,6
Квартира № 60	11	37,1	19,1
Квартира № 61	11	39,3	15,6
Квартира № 62	11	37,1	19,1
Квартира № 63	11	22,2	13,9
Квартира № 64	11	37,1	19,1
Квартира № 65	11	66,2	33,6
Квартира № 66	12	37,1	19,1
Квартира № 67	12	39,3	15,6
Квартира № 68	12	37,1	19,1
Квартира № 69	12	22,2	13,9
Квартира № 70	12	37,1	19,1
Квартира № 71	12	66,2	33,6
Квартира № 72	1	58,7	27,8
Квартира № 73	1	37,1	19,1
Квартира № 74	1	37,1	19,1
Квартира № 75	1	39,3	15,6
Квартира № 76	1	37,1	19,1
Квартира № 77	2	58,7	27,8
Квартира № 78	2	37,1	19,1
Квартира № 79	2	22,2	13,9
Квартира № 80	2	37,1	19,1
Квартира № 81	2	39,3	15,6
Квартира № 82	2	37,1	19,1
Квартира № 83	3	58,7	27,8
Квартира № 84	3	37,1	19,1
Квартира № 85	3	22,2	13,9
Квартира № 86	3	37,1	19,1
Квартира № 87	3	39,3	15,6
Квартира № 88	3	37,1	19,1

Квартира № 89	4	58,7	19,1	27,8
Квартира № 90	4	37,1	19,1	19,1
Квартира № 91	4	22,2	13,9	19,1
Квартира № 92	4	37,1	19,1	15,6
Квартира № 93	4	39,3	15,6	19,1
Квартира № 94	4	37,1	19,1	19,1
Квартира № 95	5	58,7	27,8	19,1
Квартира № 96	5	37,1	19,1	19,1
Квартира № 97	5	22,2	13,9	19,1
Квартира № 98	5	37,1	19,1	19,1
Квартира № 99	5	39,3	15,6	19,1
Квартира № 100	5	37,1	19,1	19,1
Квартира № 101	6	58,7	27,8	19,1
Квартира № 102	6	37,1	19,1	19,1
Квартира № 103	6	22,2	13,9	19,1
Квартира № 104	6	37,1	19,1	19,1
Квартира № 105	6	39,3	15,6	19,1
Квартира № 106	6	37,1	19,1	19,1
Квартира № 107	7	58,7	27,8	19,1
Квартира № 108	7	37,1	19,1	19,1
Квартира № 109	7	22,2	13,9	19,1
Квартира № 110	7	37,1	19,1	19,1
Квартира № 111	7	39,3	15,6	19,1
Квартира № 112	7	37,1	19,1	19,1
Квартира № 113	8	58,7	27,8	19,1
Квартира № 114	8	37,1	19,1	19,1
Квартира № 115	8	22,2	13,9	19,1
Квартира № 116	8	37,1	19,1	19,1
Квартира № 117	8	39,3	15,6	19,1
Квартира № 118	8	37,1	19,1	19,1
Квартира № 119	9	58,7	27,8	19,1
Квартира № 120	9	37,1	19,1	19,1
Квартира № 121	9	22,2	13,9	19,1
Квартира № 122	9	37,1	19,1	19,1
Квартира № 123	9	39,3	15,6	19,1
Квартира № 124	9	37,1	19,1	19,1
Квартира № 125	10	58,7	27,8	19,1
Квартира № 126	10	37,1	19,1	19,1
Квартира № 127	10	22,2	13,9	19,1
Квартира № 128	10	37,1	19,1	19,1
Квартира № 129	10	39,3	15,6	19,1
Квартира № 130	10	37,1	19,1	19,1
Квартира № 131	11	58,7	27,8	19,1
Квартира № 132	11	37,1	19,1	19,1
Квартира № 133	11	22,2	13,9	19,1
Квартира № 134	11	37,1	19,1	19,1
Квартира № 135	11	39,3	15,6	19,1
Квартира № 136	11	37,1	19,1	19,1
Квартира № 137	12	58,7	27,8	19,1
Квартира № 138	12	37,1	19,1	19,1

Квартира № 139	12	22,2	13,9
Квартира № 140	12	37,1	19,1
Квартира № 141	12	39,3	15,6
Квартира № 142	12	37,1	19,1

Нежилое помещение № 143 (встроенное офисное помещение) – 37,0 кв.м.
 Нежилое помещение № 144 (встроенное офисное помещение) – 22,1 кв.м.

Общая площадь помещений **общего пользования** (места общего пользования) – 2589,6 кв.м., в том числе:

Нежилое помещение № 145 (техническое подполье) – 655,7 кв.м.

Нежилое помещение № 146 (места **общего пользования**: лестничные клетки, коридоры, тамбуры) – 630,3 кв.м.

Нежилое помещение № 147 (места **общего пользования**: лестничные клетки, коридоры, тамбуры) – 630,3 кв.м.

Нежилое помещение № 148 (электрошкафы) – 10,0 кв.м.

Нежилое помещение № 149 (помещение пожарного поста) – 10,0 кв.м.

Нежилое помещение № 150 (чердак) – 610,1 кв.м.

Нежилое помещение № 151 (венткамера) – 21,6 кв.м.

Нежилое помещение № 152 (венткамера) – 21,6 кв.м.

Общая площадь лоджий с понижающим коэффициентом – 212,5 кв.м.

Пронумеровано, пронумеровано

8 (всего)

Дата « 31 » июля 2018 г.

Главный специалист отдела правовых актов
Канцелярии *А. Давыдов*
Тремасова Е.М.

