

Кому ООО «СК Лесное»

(наименование застройщика, Ф.И.О.- для граждан,

почтовый адрес: 152150, Ярославская обл.,

полное наименование организации – для юридических лиц,

г.Ростов, ул.Савинское ш., д.23а.

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.10.2018г.

N 76-513101-001-2018

#### I. Администрация Ростовского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по~~ ~~охранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ **сблокированного жилого дома, корпус 1**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Ярославская область, г.Ростов, ул.Бебеля, д.19.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:19:010224:226

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU 76-513101-063-2017, дата выдачи 22.12.2017г., орган, выдавший разрешение на строительство администрация г.п.Ростов.

#### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м		3380
в том числе надземной части	куб. м		3380
Общая площадь	кв. м		461,7
Площадь нежилых помещений	кв. м		249,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-

Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		440,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		-
	кв. м		-
Количество этажей	шт.		2
в том числе подземных			0
Количество секций	блок		4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		4/440,9
1-комнатные	шт./кв. м		-
2-комнатные	шт./кв. м		1/110,3
3-комнатные	шт./кв. м		3/330,6
4-комнатные	шт./кв. м		-

более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		461,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м.		-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			Ленточные из сборных ж/б блоков с монолитным ж/б поясом
Материалы стен			Наружные - газобетонные блоки с облицовкой силикатным кирпичом, внутр. - керамический кирпич, газобетонные блоки
Материалы перекрытий			Многopустотные ж/б плиты
Материалы кровли			Металлический профилированный лист по деревянной обрешетке
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-

Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		0,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без Технического плана от 06 сентября 2018 г. .Кадастровый инженер – Полуэктов Алексей Сергеевич. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 35417.



Исполнительный директор Муниципального района

полномоченного  
уполномоченного  
существующего  
на ввод  
в эксплуатацию)

20\_\_ г.

в составе:

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(подпись)

(подпись)

А.С. Хадзиев  
(расшифровка подписи)

Кудряшова Н.В. – и.о. начальника отдела  
разрешительной документации

Волкова О.В. – главный специалист отдела  
разрешительной документации