

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-000608 от 21.02.2022

Сокол на Оганова (стр. 2 - 3 этап)

Дата первичного размещения: 19.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пречистенка
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40/2 ; Строение: 3
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 4 ; Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(863)210-00-71

	1.4.2	Адрес электронной почты: rus_office@aanet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.жксоколростов.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сурмалян
	1.5.2	Имя: Арутюн
	1.5.3	Отчество (при наличии): Арменакович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6167041823
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167041823
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026104160268
	2.1.3	Дата регистрации: 24.12.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Интеграл"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6162058710
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 5 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания "Стройтрест"

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6166047082
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 10 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сурмалян
	3.3.2	Имя: Арутюн
	3.3.3	Отчество (при наличии): Арменакович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 85 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-389-437 97
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 616700692551
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Сурмалян
	3.4.2	Имя: Арутюн
	3.4.3	Отчество (при наличии): Арменакович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 85 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-389-437 97
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 616700692551
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственности "Галактика" от 22 декабря 2008 года

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Научно-Производственная компания "Сокол-Фарм"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6162058693
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116194001098
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания"Сокол-Энергосбыт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6162058855
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116194001406
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сатурн"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6162058750
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116194001208
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общественная организация
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Федерация шахмат Ростовской области"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167132020
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156100002970
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общественная организация
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ростовское региональное отделение общероссийской общественной организации "СОЮЗ АРМЯН РОССИИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167060819
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026100009825
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Рускамень"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6130703904
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086176000074
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общественная организация
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нахичеванская-на-Дону Армянская община"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167042489
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026100009836
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНТЕР ОЙЛ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164075126
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026103301400
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЛАВСЫРЫ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6162037615
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026103047035

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Интеграл"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6162058710
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116194001175
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общественная организация
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРМЯНСКАЯ НАЦИОНАЛЬНО-КУЛЬТУРНАЯ АВТОНОМИЯ"НОР-НАХИЧЕВАН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6162990063
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116100003227
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СОКОЛ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6162058686
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116194001109
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА ЮГ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704009327
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746760155
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 172 709,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 585 396,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 139 896,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Оганова
	9.2.10	Дом: 20
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 2
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33020,27 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 945,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 469,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 414,54 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 5

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Роспроектстрой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164251075
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Тон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6165100897
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Стройтрест"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6166047082
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-0083-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-техническое объединение "Энергоэкспертпроект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Сокол на Оганова"; Жилые комплексы "Сокол"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания"Стройтрест"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6166047082
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-929001-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды муниципальной собственности
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 37555
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.06.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0080503:0000001
	12.3.2	Площадь земельного участка: 76 539,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена восточнее жилого дома, состоит из детского игрового комплекса, песочницы, качели и другого игрового оборудования
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена восточнее жилого дома, состоит из уличных тренажеров различной функциональной направленности
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположена восточнее жилого дома, состоит из 1 контейнера

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполняется с применением лиственных и хвойных пород деревьев, декоративных кустарников и цветов, газоны засеваются многолетними травами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, ТУ ПАО "МРСК Юга" (приложение к договору технологического присоединения) №61-1-18-00319898 от 20.06.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-1-18-00319898
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1773
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплокоммунэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6165199445
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 130
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 357
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 110
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 110
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	3	98.83	3	59.87	2.90
2	Квартира	1	3	67.78	2	38.83	2.90
3	Квартира	1	3	41.08	1	16.61	2.90
4	Квартира	1	3	40.73	1	16.61	2.90
5	Квартира	1	3	96.45	3	60.33	2.90
6	Квартира	2	1	37.13	1	19.30	2.90
7	Квартира	2	1	97.30	3	57.38	2.90
8	Квартира	2	1	71.75	2	35.20	2.90
9	Квартира	2	1	34.43	1	19.00	2.90
10	Квартира	2	1	53.07	2	30.00	2.90
11	Квартира	2	1	37.56	1	18.40	2.90
12	Квартира	2	1	36.54	1	19.25	2.90
13	Квартира	3	1	37.13	1	19.30	2.90
14	Квартира	3	1	97.30	3	57.38	2.90
15	Квартира	3	1	71.75	2	35.20	2.90
16	Квартира	3	1	34.43	1	19.00	2.90
17	Квартира	3	1	53.07	2	30.00	2.90
18	Квартира	3	1	37.56	1	18.40	2.90
19	Квартира	3	1	36.54	1	19.25	2.90
20	Квартира	4	1	37.20	1	19.37	2.90
21	Квартира	4	1	97.10	3	57.38	2.90
22	Квартира	4	1	71.75	2	35.20	2.90
23	Квартира	4	1	34.43	1	19.00	2.90
24	Квартира	4	1	53.07	2	30.00	2.90

25	Квартира	4	1	37.56	1	18.40	2.90
26	Квартира	4	1	36.56	1	19.27	2.90
27	Квартира	5	1	37.20	1	19.37	2.90
28	Квартира	5	1	97.10	3	57.38	2.90
29	Квартира	5	1	71.75	2	35.20	2.90
30	Квартира	5	1	34.43	1	19.00	2.90
31	Квартира	5	1	53.07	2	30.00	2.90
32	Квартира	5	1	37.56	1	18.40	2.90
33	Квартира	5	1	36.56	1	19.27	2.90
34	Квартира	6	1	37.20	1	19.37	2.90
35	Квартира	6	1	97.10	3	57.38	2.90
36	Квартира	6	1	71.75	2	35.20	2.90
37	Квартира	6	1	34.43	1	19.00	2.90
38	Квартира	6	1	53.07	2	30.00	2.90
39	Квартира	6	1	37.56	1	18.40	2.90
40	Квартира	6	1	36.56	1	19.27	2.90
41	Квартира	7	1	37.20	1	19.37	2.90
42	Квартира	7	1	97.10	3	57.38	2.90
43	Квартира	7	1	71.75	2	35.20	2.90
44	Квартира	7	1	34.43	1	19.00	2.90
45	Квартира	7	1	53.07	2	30.00	2.90
46	Квартира	7	1	37.56	1	18.40	2.90
47	Квартира	7	1	36.56	1	19.27	2.90
48	Квартира	8	1	37.20	1	19.37	2.90
49	Квартира	8	1	97.10	3	57.38	2.90
50	Квартира	8	1	71.75	2	35.20	2.90
51	Квартира	8	1	34.43	1	19.00	2.90
52	Квартира	8	1	53.07	2	30.00	2.90
53	Квартира	8	1	37.56	1	18.40	2.90
54	Квартира	8	1	36.56	1	19.27	2.90
55	Квартира	9	1	37.20	1	19.37	2.90
56	Квартира	9	1	97.10	3	57.38	2.90
57	Квартира	9	1	71.75	2	35.20	2.90
58	Квартира	9	1	34.43	1	19.00	2.90
59	Квартира	9	1	53.07	2	30.00	2.90
60	Квартира	9	1	37.56	1	18.40	2.90
61	Квартира	9	1	36.56	1	19.27	2.90
62	Квартира	10	1	37.20	1	19.37	2.90
63	Квартира	10	1	97.10	3	57.38	2.90
64	Квартира	10	1	71.75	2	35.20	2.90
65	Квартира	10	1	34.43	1	19.00	2.90
66	Квартира	10	1	53.07	2	30.00	2.90
67	Квартира	10	1	37.56	1	18.40	2.90

68	Квартира	10	1	36.56	1	19.27	2.90
69	Квартира	11	1	37.20	1	19.37	2.90
70	Квартира	11	1	97.10	3	57.38	2.90
71	Квартира	11	1	71.75	2	35.20	2.90
72	Квартира	11	1	34.43	1	19.00	2.90
73	Квартира	11	1	53.07	2	30.00	2.90
74	Квартира	11	1	37.56	1	18.40	2.90
75	Квартира	11	1	36.56	1	19.27	2.90
76	Квартира	12	1	37.20	1	19.37	2.90
77	Квартира	12	1	97.10	3	57.38	2.90
78	Квартира	12	1	71.75	2	35.20	2.90
79	Квартира	12	1	34.43	1	19.00	2.90
80	Квартира	12	1	53.07	2	30.00	2.90
81	Квартира	12	1	37.56	1	18.40	2.90
82	Квартира	12	1	36.56	1	19.27	2.90
83	Квартира	13	1	37.20	1	19.37	2.90
84	Квартира	13	1	97.10	3	57.38	2.90
85	Квартира	13	1	71.75	2	35.20	2.90
86	Квартира	13	1	34.43	1	19.00	2.90
87	Квартира	13	1	53.07	2	30.00	2.90
88	Квартира	13	1	37.56	1	18.40	2.90
89	Квартира	13	1	36.56	1	19.27	2.90
90	Квартира	14	1	37.20	1	19.37	2.90
91	Квартира	14	1	97.10	3	57.38	2.90
92	Квартира	14	1	71.75	2	35.20	2.90
93	Квартира	14	1	34.43	1	19.00	2.90
94	Квартира	14	1	53.07	2	30.00	2.90
95	Квартира	14	1	37.56	1	18.40	2.90
96	Квартира	14	1	36.56	1	19.27	2.90
97	Квартира	15	1	37.20	1	19.37	2.90
98	Квартира	15	1	97.10	3	57.38	2.90
99	Квартира	15	1	71.75	2	35.20	2.90
100	Квартира	15	1	34.43	1	19.00	2.90
101	Квартира	15	1	53.07	2	30.00	2.90
102	Квартира	15	1	37.56	1	18.40	2.90
103	Квартира	15	1	36.56	1	19.27	2.90
104	Квартира	16	1	37.20	1	19.37	2.90
105	Квартира	16	1	97.10	3	57.38	2.90
106	Квартира	16	1	71.75	2	35.20	2.90
107	Квартира	16	1	34.43	1	19.00	2.90
108	Квартира	16	1	53.07	2	30.00	2.90
109	Квартира	16	1	37.56	1	18.40	2.90
110	Квартира	16	1	36.56	1	19.27	2.90

111	Квартира	17	1	37.14	1	19.37	2.90
112	Квартира	17	1	97.30	3	57.38	2.90
113	Квартира	17	1	71.75	2	35.20	2.90
114	Квартира	17	1	34.43	1	19.00	2.90
115	Квартира	17	1	52.93	2	30.00	2.90
116	Квартира	17	1	37.46	1	18.40	2.90
117	Квартира	17	1	36.56	1	19.27	2.90
118	Квартира	2	2	79.52	3	48.66	2.90
119	Квартира	2	2	59.71	2	34.22	2.90
120	Квартира	2	2	70.04	2	35.20	2.90
121	Квартира	2	2	34.43	1	19.00	2.90
122	Квартира	2	2	51.30	2	30.00	2.90
123	Квартира	2	2	39.59	1	22.16	2.90
124	Квартира	2	2	37.12	1	20.00	2.90
125	Квартира	3	2	79.52	3	48.66	2.90
126	Квартира	3	2	59.71	2	34.22	2.90
127	Квартира	3	2	70.04	2	35.20	2.90
128	Квартира	3	2	34.43	1	19.00	2.90
129	Квартира	3	2	51.30	2	30.00	2.90
130	Квартира	3	2	39.59	1	22.16	2.90
131	Квартира	3	2	37.12	1	20.00	2.90
132	Квартира	4	2	79.57	3	48.71	2.90
133	Квартира	4	2	59.71	2	34.22	2.90
134	Квартира	4	2	70.04	2	35.20	2.90
135	Квартира	4	2	34.43	1	19.00	2.90
136	Квартира	4	2	51.30	2	30.00	2.90
137	Квартира	4	2	39.59	1	22.16	2.90
138	Квартира	4	2	37.26	1	20.14	2.90
139	Квартира	5	2	79.57	3	48.71	2.90
140	Квартира	5	2	59.71	2	34.22	2.90
141	Квартира	5	2	70.04	2	35.20	2.90
142	Квартира	5	2	34.43	1	19.00	2.90
143	Квартира	5	2	51.30	2	30.00	2.90
144	Квартира	5	2	39.59	1	22.16	2.90
145	Квартира	5	2	37.26	1	20.14	2.90
146	Квартира	6	2	79.57	3	48.71	2.90
147	Квартира	6	2	59.71	2	34.22	2.90
148	Квартира	6	2	70.04	2	35.20	2.90
149	Квартира	6	2	34.43	1	19.00	2.90
150	Квартира	6	2	51.30	2	30.00	2.90
151	Квартира	6	2	39.59	1	22.16	2.90
152	Квартира	6	2	37.26	1	20.14	2.90
153	Квартира	7	2	79.57	3	48.71	2.90

154	Квартира	7	2	59.71	2	34.22	2.90
155	Квартира	7	2	70.04	2	35.20	2.90
156	Квартира	7	2	34.43	1	19.00	2.90
157	Квартира	7	2	51.30	2	30.00	2.90
158	Квартира	7	2	39.59	1	22.16	2.90
159	Квартира	7	2	37.26	1	20.14	2.90
160	Квартира	8	2	79.57	3	48.71	2.90
161	Квартира	8	2	59.71	2	34.22	2.90
162	Квартира	8	2	70.04	2	35.20	2.90
163	Квартира	8	2	34.43	1	19.00	2.90
164	Квартира	8	2	51.30	2	30.00	2.90
165	Квартира	8	2	39.59	1	22.16	2.90
166	Квартира	8	2	37.26	1	20.14	2.90
167	Квартира	9	2	79.57	3	48.71	2.90
168	Квартира	9	2	59.71	2	34.22	2.90
169	Квартира	9	2	70.04	2	35.20	2.90
170	Квартира	9	2	34.43	1	19.00	2.90
171	Квартира	9	2	51.30	2	30.00	2.90
172	Квартира	9	2	39.59	1	22.16	2.90
173	Квартира	9	2	37.26	1	20.14	2.90
174	Квартира	10	2	79.57	3	48.71	2.90
175	Квартира	10	2	59.71	2	34.22	2.90
176	Квартира	10	2	70.04	2	35.20	2.90
177	Квартира	10	2	34.43	1	19.00	2.90
178	Квартира	10	2	51.30	2	30.00	2.90
179	Квартира	10	2	39.59	1	22.16	2.90
180	Квартира	10	2	37.26	1	20.14	2.90
181	Квартира	11	2	79.57	3	48.71	2.90
182	Квартира	11	2	59.71	2	34.22	2.90
183	Квартира	11	2	70.04	2	35.20	2.90
184	Квартира	11	2	34.43	1	19.00	2.90
185	Квартира	11	2	51.30	2	30.00	2.90
186	Квартира	11	2	39.59	1	22.16	2.90
187	Квартира	11	2	37.26	1	20.14	2.90
188	Квартира	12	2	79.57	3	48.71	2.90
189	Квартира	12	2	59.71	2	34.22	2.90
190	Квартира	12	2	70.04	2	35.20	2.90
191	Квартира	12	2	34.43	1	19.00	2.90
192	Квартира	12	2	51.30	2	30.00	2.90
193	Квартира	12	2	39.59	1	22.16	2.90
194	Квартира	12	2	37.26	1	20.14	2.90
195	Квартира	13	2	79.57	3	48.71	2.90
196	Квартира	13	2	59.71	2	34.22	2.90

197	Квартира	13	2	70.04	2	35.20	2.90
198	Квартира	13	2	34.43	1	19.00	2.90
199	Квартира	13	2	51.30	2	30.00	2.90
200	Квартира	13	2	39.59	1	22.16	2.90
201	Квартира	13	2	37.26	1	20.14	2.90
202	Квартира	14	2	79.57	3	48.71	2.90
203	Квартира	14	2	59.71	2	34.22	2.90
204	Квартира	14	2	70.04	2	35.20	2.90
205	Квартира	14	2	34.43	1	19.00	2.90
206	Квартира	14	2	51.30	2	30.00	2.90
207	Квартира	14	2	39.59	1	22.16	2.90
208	Квартира	14	2	37.26	1	20.14	2.90
209	Квартира	15	2	79.57	3	48.71	2.90
210	Квартира	15	2	59.71	2	34.22	2.90
211	Квартира	15	2	70.04	2	35.20	2.90
212	Квартира	15	2	34.43	1	19.00	2.90
213	Квартира	15	2	51.30	2	30.00	2.90
214	Квартира	15	2	39.59	1	22.16	2.90
215	Квартира	15	2	37.26	1	20.14	2.90
216	Квартира	16	2	79.57	3	48.71	2.90
217	Квартира	16	2	59.71	2	34.22	2.90
218	Квартира	16	2	70.04	2	35.20	2.90
219	Квартира	16	2	34.43	1	19.00	2.90
220	Квартира	16	2	51.30	2	30.00	2.90
221	Квартира	16	2	39.59	1	22.16	2.90
222	Квартира	16	2	37.26	1	20.14	2.90
223	Квартира	17	2	79.57	3	48.71	2.90
224	Квартира	17	2	59.64	2	34.22	2.90
225	Квартира	17	2	69.94	2	35.20	2.90
226	Квартира	17	2	34.43	1	19.00	2.90
227	Квартира	17	2	51.18	2	30.00	2.90
228	Квартира	17	2	39.49	1	22.16	2.90
229	Квартира	17	2	37.26	1	20.14	2.90
230	Квартира	2	3	98.60	3	59.87	2.90
231	Квартира	2	3	67.78	2	38.83	2.90
232	Квартира	2	3	41.16	1	16.70	2.90
233	Квартира	2	3	39.77	1	17.44	2.90
234	Квартира	2	3	59.17	2	36.99	2.90
235	Квартира	2	3	41.08	1	16.61	2.90
236	Квартира	2	3	40.73	1	16.61	2.90
237	Квартира	2	3	96.45	3	60.33	2.90
238	Квартира	3	3	98.60	3	59.87	2.90
239	Квартира	3	3	67.78	2	38.83	2.90

240	Квартира	3	3	41.16	1	16.70	2.90
241	Квартира	3	3	39.77	1	17.44	2.90
242	Квартира	3	3	59.17	2	36.99	2.90
243	Квартира	3	3	41.08	1	16.61	2.90
244	Квартира	3	3	40.73	1	16.61	2.90
245	Квартира	3	3	96.45	3	60.33	2.90
246	Квартира	4	3	98.68	3	59.87	2.90
247	Квартира	4	3	67.78	2	38.83	2.90
248	Квартира	4	3	41.24	1	16.55	2.90
249	Квартира	4	3	39.83	1	17.21	2.90
250	Квартира	4	3	59.38	2	37.12	2.90
251	Квартира	4	3	41.12	1	16.32	2.90
252	Квартира	4	3	40.88	1	16.32	2.90
253	Квартира	4	3	96.74	3	60.10	2.90
254	Квартира	5	3	98.68	3	59.93	2.90
255	Квартира	5	3	67.78	2	38.83	2.90
256	Квартира	5	3	41.24	1	16.55	2.90
257	Квартира	5	3	39.83	1	17.21	2.90
258	Квартира	5	3	59.38	2	37.12	2.90
259	Квартира	5	3	41.12	1	16.32	2.90
260	Квартира	5	3	40.88	1	16.32	2.90
261	Квартира	5	3	96.74	3	60.10	2.90
262	Квартира	6	3	98.68	3	59.93	2.90
263	Квартира	6	3	67.78	2	38.83	2.90
264	Квартира	6	3	41.24	1	16.55	2.90
265	Квартира	6	3	39.83	1	17.21	2.90
266	Квартира	6	3	59.38	2	37.12	2.90
267	Квартира	6	3	41.12	1	16.32	2.90
268	Квартира	6	3	40.88	1	16.32	2.90
269	Квартира	6	3	96.74	3	60.10	2.90
270	Квартира	7	3	98.68	3	59.93	2.90
271	Квартира	7	3	67.78	2	38.83	2.90
272	Квартира	7	3	41.24	1	16.55	2.90
273	Квартира	7	3	39.83	1	17.21	2.90
274	Квартира	7	3	59.38	2	37.12	2.90
275	Квартира	7	3	41.12	1	16.32	2.90
276	Квартира	7	3	40.88	1	16.32	2.90
277	Квартира	7	3	96.74	3	60.10	2.90
278	Квартира	8	3	98.68	3	59.93	2.90
279	Квартира	8	3	67.78	2	38.83	2.90
280	Квартира	8	3	41.24	1	16.55	2.90
281	Квартира	8	3	39.83	1	17.21	2.90
282	Квартира	8	3	59.38	2	37.12	2.90

283	Квартира	8	3	41.12	1	16.32	2.90
284	Квартира	8	3	40.88	1	16.32	2.90
285	Квартира	8	3	96.74	3	60.10	2.90
286	Квартира	9	3	98.68	3	59.93	2.90
287	Квартира	9	3	67.78	2	38.83	2.90
288	Квартира	9	3	41.24	1	16.55	2.90
289	Квартира	9	3	39.83	1	17.21	2.90
290	Квартира	9	3	59.38	2	37.12	2.90
291	Квартира	9	3	41.12	1	16.32	2.90
292	Квартира	9	3	40.88	1	16.32	2.90
293	Квартира	9	3	96.74	3	60.10	2.90
294	Квартира	10	3	98.68	3	59.93	2.90
295	Квартира	10	3	67.78	2	38.83	2.90
296	Квартира	10	3	41.24	1	16.55	2.90
297	Квартира	10	3	39.83	1	17.21	2.90
298	Квартира	10	3	59.38	2	37.12	2.90
299	Квартира	10	3	41.12	1	16.32	2.90
300	Квартира	10	3	40.88	1	16.32	2.90
301	Квартира	10	3	96.74	3	60.10	2.90
302	Квартира	11	3	98.68	3	59.93	2.90
303	Квартира	11	3	67.78	2	38.83	2.90
304	Квартира	11	3	41.24	1	16.55	2.90
305	Квартира	11	3	39.83	1	17.21	2.90
306	Квартира	11	3	59.38	2	37.12	2.90
307	Квартира	11	3	41.12	1	16.32	2.90
308	Квартира	11	3	40.88	1	16.32	2.90
309	Квартира	11	3	96.74	3	60.10	2.90
310	Квартира	12	3	98.68	3	59.93	2.90
311	Квартира	12	3	67.78	2	38.83	2.90
312	Квартира	12	3	41.24	1	16.55	2.90
313	Квартира	12	3	39.83	1	17.21	2.90
314	Квартира	12	3	59.38	2	37.12	2.90
315	Квартира	12	3	41.12	1	16.32	2.90
316	Квартира	12	3	40.88	1	16.32	2.90
317	Квартира	12	3	96.74	3	60.10	2.90
318	Квартира	13	3	98.68	3	59.93	2.90
319	Квартира	13	3	67.78	2	38.83	2.90
320	Квартира	13	3	41.24	1	16.55	2.90
321	Квартира	13	3	39.83	1	17.21	2.90
322	Квартира	13	3	59.38	2	37.12	2.90
323	Квартира	13	3	41.12	1	16.32	2.90
324	Квартира	13	3	40.88	1	16.32	2.90
325	Квартира	13	3	96.74	3	60.10	2.90

326	Квартира	14	3	98.68	3	59.93	2.90
327	Квартира	14	3	67.78	2	38.83	2.90
328	Квартира	14	3	41.24	1	16.55	2.90
329	Квартира	14	3	39.83	1	17.21	2.90
330	Квартира	14	3	59.38	2	37.12	2.90
331	Квартира	14	3	41.12	1	16.32	2.90
332	Квартира	14	3	40.88	1	16.32	2.90
333	Квартира	14	3	96.74	3	60.10	2.90
334	Квартира	15	3	98.68	3	59.93	2.90
335	Квартира	15	3	67.78	2	38.83	2.90
336	Квартира	15	3	41.24	1	16.55	2.90
337	Квартира	15	3	39.83	1	17.21	2.90
338	Квартира	15	3	59.38	2	37.12	2.90
339	Квартира	15	3	41.12	1	16.32	2.90
340	Квартира	15	3	40.88	1	16.32	2.90
341	Квартира	15	3	96.74	3	60.10	2.90
342	Квартира	16	3	98.68	3	59.93	2.90
343	Квартира	16	3	67.78	2	38.83	2.90
344	Квартира	16	3	41.24	1	16.55	2.90
345	Квартира	16	3	39.83	1	17.21	2.90
346	Квартира	16	3	59.38	2	37.12	2.90
347	Квартира	16	3	41.12	1	16.32	2.90
348	Квартира	16	3	40.88	1	16.32	2.90
349	Квартира	16	3	96.74	3	60.10	2.90
350	Квартира	17	3	98.68	3	59.93	2.90
351	Квартира	17	3	67.74	2	38.83	2.90
352	Квартира	17	3	41.24	1	16.55	2.90
353	Квартира	17	3	39.73	1	17.21	2.90
354	Квартира	17	3	59.25	2	36.75	2.90
355	Квартира	17	3	41.04	1	16.32	2.90
356	Квартира	17	3	40.80	1	16.32	2.90
357	Квартира	17	3	96.63	3	60.10	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Хозяйственная кладовая	4.50	2.40
2	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Хозяйственная кладовая	5.00	2.40
3	Нежилое помещение	-1	1	4.97	Хозяйственная кладовая	4.97	2.40
4	Нежилое помещение	-1	1	4.97	Хозяйственная кладовая	4.97	2.40
5	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Хозяйственная кладовая	5.80	2.40
6	Нежилое помещение	-1	1	7.11	Хозяйственная кладовая	7.11	2.40
7	Нежилое помещение	-1	1	7.18	Хозяйственная кладовая	7.18	2.40

[illegible]

[illegible]

94	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Хозяйственная кладовая	5.40	2.40
95	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Хозяйственная кладовая	5.40	2.40
96	Нежилое помещение	-1	3	3.35	Хозяйственная кладовая	3.35	2.40
97	Нежилое помещение	-1	3	4.65	Хозяйственная кладовая	4.65	2.40
98	Нежилое помещение	-1	3	3.74	Хозяйственная кладовая	3.74	2.40
99	Нежилое помещение	-1	3	3.74	Хозяйственная кладовая	3.74	2.40
100	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Хозяйственная кладовая	3.30	2.40
101	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Хозяйственная кладовая	5.00	2.40
102	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Хозяйственная кладовая	4.50	2.40
103	Нежилое помещение	-1	3	4.94	Хозяйственная кладовая	4.94	2.40
104	Нежилое помещение	-1	3	4.17	Хозяйственная кладовая	4.17	2.40
105	Нежилое помещение	-1	3	4.85	Хозяйственная кладовая	4.85	2.40
106	Нежилое помещение	-1	3	5.16	Хозяйственная кладовая	5.16	2.40
1	Нежилое помещение	1	1	192.53	Офисное помещение 1	192.53	2.90
2	Нежилое помещение	1	1	214.83	Офисное помещение 2	214.83	2.90
3	Нежилое помещение	1	2	191.93	Офисное помещение 3	191.93	2.90
4	Нежилое помещение	1	2	214.83	Офисное помещение 4	214.83	2.90
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения			Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор			подвал (в осях 2-9, П-Я)		Общественное	189.6
2	Электрощитовая			подвал (в осях 2-9, П-Я)		Техническое	7.14
3	Техническое помещение			подвал (в осях 2-9, П-Я)		Техническое	22.05
4	Техническое помещение			подвал (в осях 2-9, П-Я)		Техническое	114.46
5	Технический коридор			подвал (в осях 1-6, Ж-Н)		Техническое	125.53
6	Электрощитовая			подвал (в осях 1-6, Ж-Н)		Техническое	8.63
7	ИТП			подвал (в осях 1-6, Ж-Н)		Техническое	48.48
8	Коридор			подвал (в осях 1-6, Ж-Н)		Общественное	65.8
9	Коридор			подвал (в осях 1-6, А-Е)		Техническое	123.38
10	Электрощитовая			подвал (в осях 1-6, А-Е)		Техническое	15.45
11	Насосная хоз-питьевого водоснабжения			подвал (в осях 1-6, А-Е)		Техническое	22.36
12	Насоная станция пожаротушения			подвал (в осях 1-6, А-Е)		Техническое	29.83
13	Тамбур			подвал (в осях 1-6, А-Е)		Общественное	3.3
14	Коридор			подвал (в осях 1-6, А-Е)		Общественное	71.31
15	Лестничная клетка (тип Н1)			1 этаж (в осях 2-9, П-Я)		Общественное	17.55
16	Мусоросборная камера			1 этаж (в осях 2-9, П-Я)		Техническое	3.57
17	Внеквартирный коридор			1 этаж (в осях 2-9, П-Я)		Общественное	67
18	Лифтовый холл			1 этаж (в осях 2-9, П-Я)		Общественное	7.14
19	Техническое помещение			1 этаж (в осях 2-9, П-Я)		Техническое	2.72
20	Тамбур			1 этаж (в осях 2-9, П-Я)		Общественное	4.82
21	Тамбур			1 этаж (в осях 2-9, П-Я)		Общественное	4.82
22	Кладовая МОП			1 этаж (в осях 2-9, П-Я)		Общественное	4.3

23	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	1 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.76
24	Пожарный пост и консьерж	1 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	20.83
25	Санитарный узел	1 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	2.8
26	Лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	17.55
27	Мусоросборная камера	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	3.57
28	Тамбур	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	4.23
29	Тамбур	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	4.17
30	Консьерж	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	13.72
31	Санитарный узел	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	2.1
32	Кладовая МОП	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	2.83
33	Коридор	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	12.1
34	Лифтовый холл	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
35	Лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	17.55
36	Мусоросборная камера	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	3.57
37	Тамбур	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.26
38	Тамбур	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.19
39	Консьерж	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	12.87
40	Санитарный узел	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	2.38
41	Кладовая МОП	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	2.93
42	Коридор	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	12.43
43	Лифтовый холл	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
44	Лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
45	Переходной балкон	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
46	Тамбур	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
47	Помещение мусоропровода	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
48	Внеквартирный коридор	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
49	Лифтовый холл	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
50	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
51	Техническое помещение	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
52	Лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
53	Переходной балкон	2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
54	Тамбур	2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
55	Помещение мусоропровода	2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
56	Внеквартирный коридор	2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.67
57	Лифтовый холл	2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
58	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
59	Лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
60	Переходной балкон	2 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
61	Тамбур	2 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
62	Помещение мусоропровода	2 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
63	Внеквартирный коридор	2 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55
64	Лифтовый холл	2 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
65	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5

66	Лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
67	Переходной балкон	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
68	Тамбур	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
69	Помещение мусоропровода	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
70	Внеквартирный коридор	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
71	Лифтовый холл	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
72	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
73	Техническое помещение	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
74	Лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
75	Переходной балкон	3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
76	Тамбур	3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
77	Помещение мусоропровода	3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
78	Внеквартирный коридор	3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.67
79	Лифтовый холл	3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
80	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
81	Лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
82	Переходной балкон	3 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
83	Тамбур	3 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
84	Помещение мусоропровода	3 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
85	Внеквартирный коридор	3 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55
86	Лифтовый холл	3 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
87	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
88	Лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
89	Переходной балкон	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
90	Тамбур	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
91	Помещение мусоропровода	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
92	Внеквартирный коридор	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
93	Лифтовый холл	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
94	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
95	Техническое помещение	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
96	Лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
97	Переходной балкон	4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
98	Тамбур	4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
99	Помещение мусоропровода	4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
100	Внеквартирный коридор	4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.61
101	Лифтовый холл	4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
102	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
103	Лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
104	Переходной балкон	4 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
105	Тамбур	4 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
106	Помещение мусоропровода	4 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
107	Внеквартирный коридор	4 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55
108	Лифтовый холл	4 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14

109	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
110	Лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
111	Переходной балкон	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
112	Тамбур	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
113	Помещение мусоропровода	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
114	Внеквартирный коридор	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
115	Лифтовый холл	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
116	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
117	Техническое помещение	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
118	Лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
119	Переходной балкон	5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
120	Тамбур	5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
121	Помещение мусоропровода	5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
122	Внеквартирный коридор	5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.61
123	Лифтовый холл	5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
124	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
125	Лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
126	Переходной балкон	5 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
127	Тамбур	5 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
128	Помещение мусоропровода	5 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
129	Внеквартирный коридор	5 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55
130	Лифтовый холл	5 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
131	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
132	Лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
133	Переходной балкон	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
134	Тамбур	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
135	Помещение мусоропровода	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
136	Внеквартирный коридор	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
137	Лифтовый холл	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
138	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
139	Техническое помещение	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
140	Лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
141	Переходной балкон	6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
142	Тамбур	6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
143	Помещение мусоропровода	6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
144	Внеквартирный коридор	6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.61
145	Лифтовый холл	6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
146	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
147	Лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
148	Переходной балкон	6 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
149	Тамбур	6 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
150	Помещение мусоропровода	6 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
151	Внеквартирный коридор	6 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55

152	Лифтовый холл	6 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
153	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
154	Лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
155	Переходной балкон	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
156	Тамбур	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
157	Помещение мусоропровода	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
158	Внеквартирный коридор	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
159	Лифтовый холл	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
160	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
161	Техническое помещение	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
162	Лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
163	Переходной балкон	7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
164	Тамбур	7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
165	Помещение мусоропровода	7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
166	Внеквартирный коридор	7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.61
167	Лифтовый холл	7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
168	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
169	Лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
170	Переходной балкон	7 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
171	Тамбур	7 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
172	Помещение мусоропровода	7 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
173	Внеквартирный коридор	7 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55
174	Лифтовый холл	7 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
175	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
176	Лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
177	Переходной балкон	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
178	Тамбур	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
179	Помещение мусоропровода	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
180	Внеквартирный коридор	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
181	Лифтовый холл	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
182	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
183	Техническое помещение	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
184	Лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
185	Переходной балкон	8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
186	Тамбур	8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
187	Помещение мусоропровода	8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
188	Внеквартирный коридор	8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.61
189	Лифтовый холл	8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
190	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
191	Лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
192	Переходной балкон	8 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
193	Тамбур	8 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
194	Помещение мусоропровода	8 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57

195	Внеквартирный коридор	8 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55
196	Лифтовый холл	8 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
197	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
198	Лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
199	Переходной балкон	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
200	Тамбур	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
201	Помещение мусоропровода	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
202	Внеквартирный коридор	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
203	Лифтовый холл	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
204	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
205	Техническое помещение	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
206	Лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
207	Переходной балкон	9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
208	Тамбур	9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
209	Помещение мусоропровода	9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
210	Внеквартирный коридор	9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.61
211	Лифтовый холл	9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
212	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
213	Лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
214	Переходной балкон	9 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
215	Тамбур	9 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
216	Помещение мусоропровода	9 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
217	Внеквартирный коридор	9 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55
218	Лифтовый холл	9 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
219	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
220	Лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
221	Переходной балкон	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
222	Тамбур	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
223	Помещение мусоропровода	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
224	Внеквартирный коридор	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
225	Лифтовый холл	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
226	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
227	Техническое помещение	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
228	Лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
229	Переходной балкон	10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
230	Тамбур	10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
231	Помещение мусоропровода	10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
232	Внеквартирный коридор	10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.61
233	Лифтовый холл	10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
234	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
235	Лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
236	Переходной балкон	10 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
237	Тамбур	10 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22

238	Помещение мусоропровода	10 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
239	Внеквартирный коридор	10 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55
240	Лифтовый холл	10 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
241	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
242	Лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
243	Переходной балкон	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
244	Тамбур	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
245	Помещение мусоропровода	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
246	Внеквартирный коридор	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
247	Лифтовый холл	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
248	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
249	Техническое помещение	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
250	Лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
251	Переходной балкон	11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
252	Тамбур	11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
253	Помещение мусоропровода	11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
254	Внеквартирный коридор	11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.61
255	Лифтовый холл	11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
256	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
257	Лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
258	Переходной балкон	11 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
259	Тамбур	11 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
260	Помещение мусоропровода	11 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
261	Внеквартирный коридор	11 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55
262	Лифтовый холл	11 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
263	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
264	Лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
265	Переходной балкон	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
266	Тамбур	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
267	Помещение мусоропровода	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
268	Внеквартирный коридор	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
269	Лифтовый холл	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
270	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
271	Техническое помещение	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
272	Лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
273	Переходной балкон	12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
274	Тамбур	12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
275	Помещение мусоропровода	12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
276	Внеквартирный коридор	12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.61
277	Лифтовый холл	12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
278	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
279	Лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
280	Переходной балкон	12 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65

281	Тамбур	12 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
282	Помещение мусоропровода	12 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
283	Внеквартирный коридор	12 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55
284	Лифтовый холл	12 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
285	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
286	Лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
287	Переходной балкон	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
288	Тамбур	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
289	Помещение мусоропровода	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
290	Внеквартирный коридор	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
291	Лифтовый холл	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
292	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
293	Техническое помещение	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
294	Лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
295	Переходной балкон	13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
296	Тамбур	13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
297	Помещение мусоропровода	13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
298	Внеквартирный коридор	13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.61
299	Лифтовый холл	13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
300	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
301	Лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
302	Переходной балкон	13 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
303	Тамбур	13 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
304	Помещение мусоропровода	13 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
305	Внеквартирный коридор	13 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55
306	Лифтовый холл	13 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
307	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
308	Лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
309	Переходной балкон	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
310	Тамбур	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
311	Помещение мусоропровода	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
312	Внеквартирный коридор	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
313	Лифтовый холл	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
314	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
315	Техническое помещение	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
316	Лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
317	Переходной балкон	14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
318	Тамбур	14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
319	Помещение мусоропровода	14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
320	Внеквартирный коридор	14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.61
321	Лифтовый холл	14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
322	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
323	Лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31

324	Переходной балкон	14 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
325	Тамбур	14 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
326	Помещение мусоропровода	14 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
327	Внеквартирный коридор	14 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55
328	Лифтовый холл	14 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
329	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
330	Лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
331	Переходной балкон	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
332	Тамбур	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
333	Помещение мусоропровода	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
334	Внеквартирный коридор	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
335	Лифтовый холл	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
336	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
337	Техническое помещение	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
338	Лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
339	Переходной балкон	15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
340	Тамбур	15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
341	Помещение мусоропровода	15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
342	Внеквартирный коридор	15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.61
343	Лифтовый холл	15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
344	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
345	Лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
346	Переходной балкон	15 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
347	Тамбур	15 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
348	Помещение мусоропровода	15 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
349	Внеквартирный коридор	15 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55
350	Лифтовый холл	15 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
351	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
352	Лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
353	Переходной балкон	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
354	Тамбур	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
355	Помещение мусоропровода	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
356	Внеквартирный коридор	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.4
357	Лифтовый холл	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
358	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
359	Техническое помещение	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
360	Лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
361	Переходной балкон	16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
362	Тамбур	16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
363	Помещение мусоропровода	16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
364	Внеквартирный коридор	16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.61
365	Лифтовый холл	16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
366	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5

367	Лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
368	Переходной балкон	16 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
369	Тамбур	16 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
370	Помещение мусоропровода	16 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
371	Внеквартирный коридор	16 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.55
372	Лифтовый холл	16 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
373	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
374	Лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10.31
375	Переходной балкон	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
376	Тамбур	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
377	Помещение мусоропровода	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
378	Внеквартирный коридор	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55.33
379	Лифтовый холл	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.14
380	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15.56
381	Техническое помещение	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2.48
382	Лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10.31
383	Переходной балкон	17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
384	Тамбур	17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
385	Помещение мусоропровода	17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
386	Внеквартирный коридор	17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48.54
387	Лифтовый холл	17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7.14
388	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
389	Лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10.31
390	Переходной балкон	17 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
391	Тамбур	17 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
392	Помещение мусоропровода	17 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57
393	Внеквартирный коридор	17 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44.49
394	Лифтовый холл	17 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7.14
395	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
396	Лестничная клетка (тип Н1)	Технический этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	11.65
397	Переходной балкон	Технический этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7.1
398	Тамбур	Технический этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4.22
399	Помещение мусоропровода	Технический этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3.57
400	Техэтаж	Технический этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	602.82
401	Лестничная клетка (тип Н1)	Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	11.65
402	Переходной балкон	Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9.65
403	Тамбур	Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.97
404	Помещение мусоропровода	Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3.57
405	Техэтаж	Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	460.27
406	Лестничная клетка (тип Н1)	Технический этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	11.65
407	Переходной балкон	Технический этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9.65
408	Тамбур	Технический этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4.22
409	Помещение мусоропровода	Технический этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3.57

410	Техэтаж		Технический этаж (в осях 1-6, А-Е)		Общественное	447
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме			16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования			Назначение	
1	надземная часть	лифт, 6 шт.			вертикальный транспорт	
2	подвал	ВРУ1-ВРУ3, 3 шт.			электроснабжение	
3	подвал, надземная часть	система электроснабжения			электроснабжение	
4	подвал, надземная часть	система вентиляции			вентиляция	
5	подвал	насосная станция			холодное водоснабжение	
6	подвал, надземная часть	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения			холодное водоснабжение	
7	подвал	насосная станция			пожаротушение	
8	подвал, надземная часть	система пожаротушения			пожаротушение	
9	подвал, надземная часть	система водоотведения			водоотведение	
10	подвал, надземная часть	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения			горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение	
11	надземная часть	система отопления			отопление	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства			17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства			17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства			17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства			17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства			17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.		

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 052 447 402 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0080503:0000001
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810852090021548
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 616143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09246903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 783 607 240,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 783 607 240,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 649,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5,4 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 123 616 954 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 124 200 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1335856794307244663710815802655980309476
Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ГАЛАКТИКА", Сурмалян Арутюн Арменакович, Москва
Действителен: с 27.12.2021 по 27.03.2023