

Кому ООО «ЛенАр»

(наименование застройщика)

тел. 29-0-29 ИНН 8906008363

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

629601, Ямало-Ненецкий автономный округ,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Муравленко, ул. Тюменская, д.8, стр. 1

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 24.12.2020

№ 89-RU89303000-0295-2020

I. Администрация города Муравленко

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом в ЯНАО, г. Муравленко,

(наименование объекта (этапа)

ул. Молодежная, уч. 29»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, городской округ

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Муравленко, город Муравленко, улица Молодежная, дом 29

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 89:13:010106:1766

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 89-RU89303000-0717-2020, дата выдачи 18.11.2020, орган, выдавший разрешение на
строительство **Администрация города Муравленко**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	7 319,11	7878,00
в том числе надземной части	куб. м	5996,97	6443,00
Общая площадь	кв. м	2 180,39	2167,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	50,40	48,60
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость	чел.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1350,96	1340,50

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	829,43	827,30
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	33/1350,96	33/1340,50
1-комнатные	шт./кв. м	24/841,77	24/832,50
2-комнатные	шт./кв. м	6/297,78	6/297,30
3-комнатные	шт./кв. м	3/211,41	3/210,70
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1350,96	1340,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- тепловые сети Т1, Т2	м.п.	211,02	211,02
- наружные сети водоснабжения ХВС В1	м.п.	105,51	105,51
ГВС Т3, Т4	м.п.	211,02	211,02
- наружные сети водоотведения К1	м.п.	66,40	66,40
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		свайные с монолитным ж/б ленточным ростверком	свайные с монолитным ж/б ленточным ростверком
Материалы стен		ячеистые блоки	ячеистые блоки
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		двухскатная, металлочерепица	двухскатная, металлочерепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв. м	715,49	758,90
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В+	В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	179,20	151,80
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты

Заполнение световых проемов:		Окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	Окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом
------------------------------	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
04.12.2020 Муллахметов Ильшат Ильдусович № 72-13-637 выдан департаментом
имущественных отношений Тюменской область г. Тюмени. Сведения о кадастровом
инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 31.12.2013.

**Первый заместитель главы
Администрации города**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Лукьянов

(расшифровка подписи)

“ 24 ” 12 20 20 г.

М.П.

