



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 30.12.2025

№ 844-00

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Гоголя, дом 52

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 11.09.2025 №61, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «НВ» от 30.12.2025 №5778-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «НВ» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой, объекты инженерной инфраструктуры (котельная, трансформаторная подстанция). 1-й этап – жилой дом. 2-й этап – подземная автостоянка» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Гоголя, дом 52 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Председатель комитета



Р.А. Тасюк

Приложение

к приказу комитета от 30.12.2025 № 144-ОС

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	№22-63-103-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «НВ»
2.2.2. ИНН:	2221258033
2.2.3. ОГРН:	1222200019381
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой, объекты инженерной инфраструктуры (котельная, трансформаторная подстанция). 1-й этап – жилой дом. 2-й этап – подземная автостоянка.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Гоголя
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 52

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:050235:3
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.07.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	№22-RU22302000-73-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой, объекты инженерной инфраструктуры (котельная, трансформаторная подстанция). 1-й этап – жилой дом.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.5. Площадь (кв. м):	18924,7
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1322,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	10722,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	10433,1
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	18
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	196
6.1.11. в том числе квартир (штук):	196
6.1.13. Количество этажей:	7-11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.18. Иные показатели:	строительный объем – 67000,01 куб.м, в том числе подземной части – 6066,31 куб.м
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	29.12.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40

6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой, объекты инженерной инфраструктуры (котельная, трансформаторная подстанция). 2-й этап – подземная автостоянка.
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.5. Площадь (кв. м):	2271,6
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	18
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	77
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.18. Иные показатели:	строительный объем – 7542,8 куб.м, в том числе подземной части – 7439,3 куб.м, площадь машино-мест – 1165,2 кв.м
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	29.12.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть канализации
7.1.2. Протяженность (м):	245,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	29.12.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40
7.2.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть газоснабжения
7.2.2. Протяженность (м):	106,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	29.12.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40

7.3.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть водоснабжения
7.3.2. Протяженность (м):	11,0
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	13.11.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07221279740
7.4.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети ливневой канализации
7.4.2. Протяженность (м):	97,0
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	13.11.2025
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07221279740
7.5.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть дренажной канализации
7.5.2. Протяженность (м):	371,0
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	29.12.2025
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-212-797 40

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

четыре листах.

Председатель Комитета

Д.А. Тасоков

