

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-000766 от 22.05.2020

**Многоэтажный жилой дом Литер "30" в г. Ростов-на-Дону, ЖК "Суворовский" квартал 1-1**

**Дата первичного размещения: 06.02.2019**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ИСК "НИКА"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИСК "НИКА"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>353440</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                            |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский</b>                               |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Анапа</b>                                      |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Адмирала Пустошкина</b>             |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 22; Строение: 4</b>                               |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 95</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(863)206-12-15</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>nika@v-k-b.ru</b>   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.Nika-ug.ru</b>                                       |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Баграмова</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевна</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>6165190185</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146165004040</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2014</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Баграмова</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевна</b>  |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российской Федерации</b>   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>   |
|   | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:  |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:   |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроено-пристроенными объектами обслуживания литер "26"</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Висаитова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 12</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Суворовский"</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.06.2017</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-873809-2017</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                     |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Региональное объединение строителей Кубани"</b> |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2310135308</b>  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>120230793</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>24.04.2020</b>  |
|  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Саморегулируемая организация</b>   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2020</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 696,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 678 839,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:<br><b>Поставщики- 95643 тыс . руб. обязательства перед дольщиками -1439224 тыс . руб. , авансы 45053 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>925 111,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:<br><b>Задолженность по договорам-300825 тыс . руб., покупатели и заказчики 402462 тыс . руб. авансы 182 814 тыс.р.</b>  |
| <b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b> |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                       |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>ЖК "Суворовский"</b>      |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский район</b>  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Вавилова в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:  |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>30</b>  |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>21331,30 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Трехслойные керамзитобетонные панели толщиной 300 мм)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>иной вид материалов перекрытий (сплошные плиты из керамзитобетона)</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A</b>                                    |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                       |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13841,28 м2</b>           |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>                |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13841,28 м2</b> |

## Объект №1

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"БКИГ"Донгеосервис"</b>                                 |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6168031680</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Град-АРТ"</b>                        |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310170486</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лаборатория Химического Анализа"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308077730</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Фирма "АРТ.М"</b>            |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312119862</b>  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Фирма "Градоресурс"</b>      |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310033313</b>  |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЕХНОЛОГИИ БЕЗОПАСНОСТИ"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308077730</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2018</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0067-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Краснодар Экспертиза"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2312176370</b>                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>07.09.2015</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0142-15</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Краснодар Экспертиза"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2312176370</b>                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Суворовский"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-882802-2018</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-882801-2016</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.04.2016</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.04.2018</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>     |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-882801-2016</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.04.2016</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.04.2018</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3-1195</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.06.2017</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.06.2017</b>                          |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Решение единственного участника ООО ИСК Ника</b> |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>б/н</b>                                 |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>22.06.2017</b>                           |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>28.06.2017</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|   | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0082615:6356</b>   |
|   | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>8346,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>  |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Устройство проездов и пешеходных путей запроектировано в асфальтобетонном исполнении с бортовым камнем. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров возле здания и на территории с площадками.</b>  |
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Предусмотрены автостоянки на 26 м/мест с восточной стороны, для временного хранения автотранспорта</b>   |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусмотрены игровые детские и спортивные площадки с западной и восточной стороны. Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами и спортивными комплексами. Площадка для хозяйственных целей располагается на южной от дома.</b> |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>С северной стороны жилого дома запроектирована площадка с тремя мусорными контейнерами и площадка для сбора крупногабаритного мусора.</b>   |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение предусматривает устройство газонов многолетних трав на свободной от застройки и покрытий территории, высадку деревьев и кустарников местных пород.</b>  |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Учтены условия для полноценной жизнедеятельности инвалидов и МГН: входные группы оборудованы пандусами, пешеходные пути обеспечены колясочными спусками, покрытия дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов не допускающих скольжения.</b>  |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Нормируемая освещенность территории осуществляется консольными светильниками на металлических опорах согласно ТУ МКП «Ростгорсвет» №417 от 03.07.2018г сроком до 03.07.2020г .</b>  |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установление урн, скамей.</b>   |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Югстрой-Электросеть"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-06-19-013</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 091 205,84 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Краснодартеплосеть"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-34Т-2018</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 267 140,5 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>195</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 432 644,5 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>196</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 306 187,48 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения г. Ростова-на-Дону</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164078938</b>                             |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.08.2015</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>АД-631/2</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.08.2021</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Союзлифтмонтаж-Юг"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6164102073</b>                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>        |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>        |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>306</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.61             | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 64.91             | 2                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.02             | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 28.39             | 1                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.07             | 1                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.33             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.33             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 64.99             | 2                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.02             | 1                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 28.39             | 1                 |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 35.61             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 64.91             | 2                 |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.02             | 1                 |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 28.39             | 1                 |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 38.07             | 1                 |
| 16             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.33             | 1                 |
| 17             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.33             | 1                 |
| 18             | Квартира   | 2                 | 1              | 64.99             | 2                 |
| 19             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.02             | 1                 |
| 20             | Квартира   | 2                 | 1              | 28.39             | 1                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 35.61 | 1 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 64.91 | 2 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 25.02 | 1 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 28.39 | 1 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 38.07 | 1 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 36.33 | 1 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 36.33 | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 64.99 | 2 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 25.02 | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 28.39 | 1 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 35.61 | 1 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 64.91 | 2 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 25.02 | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 28.39 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 38.07 | 1 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 36.33 | 1 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 36.33 | 1 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 64.99 | 2 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 25.02 | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 28.39 | 1 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 35.61 | 1 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 64.91 | 2 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 25.02 | 1 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 28.39 | 1 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 38.07 | 1 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 36.33 | 1 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 36.33 | 1 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 64.99 | 2 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 25.02 | 1 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 28.39 | 1 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 35.61 | 1 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 64.91 | 2 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 25.02 | 1 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 28.39 | 1 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 38.07 | 1 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 36.33 | 1 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 36.33 | 1 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 64.99 | 2 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 25.02 | 1 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 28.39 | 1 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 35.61 | 1 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 64.91 | 2 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 25.02 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 64  | Квартира | 7  | 1 | 28.39 | 1 |
| 65  | Квартира | 7  | 1 | 38.07 | 1 |
| 66  | Квартира | 7  | 1 | 36.33 | 1 |
| 67  | Квартира | 7  | 1 | 36.33 | 1 |
| 68  | Квартира | 7  | 1 | 64.99 | 2 |
| 69  | Квартира | 7  | 1 | 25.02 | 1 |
| 70  | Квартира | 7  | 1 | 28.39 | 1 |
| 71  | Квартира | 8  | 1 | 35.61 | 1 |
| 72  | Квартира | 8  | 1 | 64.91 | 2 |
| 73  | Квартира | 8  | 1 | 25.02 | 1 |
| 74  | Квартира | 8  | 1 | 28.39 | 1 |
| 75  | Квартира | 8  | 1 | 38.07 | 1 |
| 76  | Квартира | 8  | 1 | 36.33 | 1 |
| 77  | Квартира | 8  | 1 | 36.33 | 1 |
| 78  | Квартира | 8  | 1 | 64.99 | 2 |
| 79  | Квартира | 8  | 1 | 25.02 | 1 |
| 80  | Квартира | 8  | 1 | 28.39 | 1 |
| 81  | Квартира | 9  | 1 | 35.61 | 1 |
| 82  | Квартира | 9  | 1 | 64.91 | 2 |
| 83  | Квартира | 9  | 1 | 25.02 | 1 |
| 84  | Квартира | 9  | 1 | 28.39 | 1 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 38.07 | 1 |
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 36.33 | 1 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 36.33 | 1 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 64.99 | 2 |
| 89  | Квартира | 9  | 1 | 25.02 | 1 |
| 90  | Квартира | 9  | 1 | 28.39 | 1 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 35.61 | 1 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 64.91 | 2 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 25.02 | 1 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 28.39 | 1 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 38.07 | 1 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 36.33 | 1 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 36.33 | 1 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 64.99 | 2 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 25.02 | 1 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 28.39 | 1 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 35.61 | 1 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 64.91 | 2 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 25.02 | 1 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 28.39 | 1 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 38.07 | 1 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 36.33 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 36.33 | 1 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 64.99 | 2 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 25.02 | 1 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 28.39 | 1 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 35.61 | 1 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 64.91 | 2 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 25.02 | 1 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 28.39 | 1 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 38.07 | 1 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 36.33 | 1 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 36.33 | 1 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 64.99 | 2 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 25.02 | 1 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 28.39 | 1 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 35.61 | 1 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 64.91 | 2 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 25.02 | 1 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 28.39 | 1 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 38.07 | 1 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 36.33 | 1 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 36.33 | 1 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 64.99 | 2 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 25.02 | 1 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 28.39 | 1 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 35.61 | 1 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 64.91 | 2 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 25.02 | 1 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 28.39 | 1 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 38.07 | 1 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 36.33 | 1 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 36.33 | 1 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 64.99 | 2 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 25.02 | 1 |
| 140 | Квартира | 14 | 1 | 28.39 | 1 |
| 141 | Квартира | 15 | 1 | 35.61 | 1 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 64.91 | 2 |
| 143 | Квартира | 15 | 1 | 25.02 | 1 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 28.39 | 1 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 38.07 | 1 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 36.33 | 1 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 36.33 | 1 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 64.99 | 2 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 25.02 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 150 | Квартира | 15 | 1 | 28.39 | 1 |
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 35.61 | 1 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 64.91 | 2 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 25.02 | 1 |
| 154 | Квартира | 16 | 1 | 28.39 | 1 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 38.07 | 1 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 36.33 | 1 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 36.33 | 1 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 64.99 | 2 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 25.02 | 1 |
| 160 | Квартира | 16 | 1 | 28.39 | 1 |
| 161 | Квартира | 17 | 1 | 35.61 | 1 |
| 162 | Квартира | 17 | 1 | 64.91 | 2 |
| 163 | Квартира | 17 | 1 | 25.02 | 1 |
| 164 | Квартира | 17 | 1 | 28.39 | 1 |
| 165 | Квартира | 17 | 1 | 38.07 | 1 |
| 166 | Квартира | 17 | 1 | 36.33 | 1 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 36.33 | 1 |
| 168 | Квартира | 17 | 1 | 64.99 | 2 |
| 169 | Квартира | 17 | 1 | 25.02 | 1 |
| 170 | Квартира | 17 | 1 | 28.39 | 1 |
| 171 | Квартира | 18 | 1 | 35.61 | 1 |
| 172 | Квартира | 18 | 1 | 64.91 | 2 |
| 173 | Квартира | 18 | 1 | 25.02 | 1 |
| 174 | Квартира | 18 | 1 | 28.39 | 1 |
| 175 | Квартира | 18 | 1 | 38.07 | 1 |
| 176 | Квартира | 18 | 1 | 36.33 | 1 |
| 177 | Квартира | 18 | 1 | 36.33 | 1 |
| 178 | Квартира | 18 | 1 | 64.99 | 2 |
| 179 | Квартира | 18 | 1 | 25.02 | 1 |
| 180 | Квартира | 18 | 1 | 28.39 | 1 |
| 181 | Квартира | 1  | 2 | 35.61 | 1 |
| 182 | Квартира | 1  | 2 | 64.99 | 2 |
| 183 | Квартира | 1  | 2 | 54.95 | 2 |
| 184 | Квартира | 1  | 2 | 38.07 | 1 |
| 185 | Квартира | 1  | 2 | 55.56 | 2 |
| 186 | Квартира | 1  | 2 | 81.88 | 3 |
| 187 | Квартира | 1  | 2 | 54.84 | 2 |
| 188 | Квартира | 2  | 2 | 35.61 | 1 |
| 189 | Квартира | 2  | 2 | 64.99 | 2 |
| 190 | Квартира | 2  | 2 | 54.95 | 2 |
| 191 | Квартира | 2  | 2 | 38.07 | 1 |
| 192 | Квартира | 2  | 2 | 55.56 | 2 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 193 | Квартира | 2 | 2 | 81.88 | 3 |
| 194 | Квартира | 2 | 2 | 54.84 | 2 |
| 195 | Квартира | 3 | 2 | 35.61 | 1 |
| 196 | Квартира | 3 | 2 | 64.99 | 2 |
| 197 | Квартира | 3 | 2 | 54.95 | 2 |
| 198 | Квартира | 3 | 2 | 38.07 | 1 |
| 199 | Квартира | 3 | 2 | 55.56 | 2 |
| 200 | Квартира | 3 | 2 | 81.88 | 3 |
| 201 | Квартира | 3 | 2 | 54.84 | 2 |
| 202 | Квартира | 4 | 2 | 35.61 | 1 |
| 203 | Квартира | 4 | 2 | 64.99 | 2 |
| 204 | Квартира | 4 | 2 | 54.95 | 2 |
| 205 | Квартира | 4 | 2 | 38.07 | 1 |
| 206 | Квартира | 4 | 2 | 55.56 | 2 |
| 207 | Квартира | 4 | 2 | 81.88 | 3 |
| 208 | Квартира | 4 | 2 | 54.84 | 2 |
| 209 | Квартира | 5 | 2 | 35.61 | 1 |
| 210 | Квартира | 5 | 2 | 64.99 | 2 |
| 211 | Квартира | 5 | 2 | 54.95 | 2 |
| 212 | Квартира | 5 | 2 | 38.07 | 1 |
| 213 | Квартира | 5 | 2 | 55.56 | 2 |
| 214 | Квартира | 5 | 2 | 81.88 | 3 |
| 215 | Квартира | 5 | 2 | 54.84 | 2 |
| 216 | Квартира | 6 | 2 | 35.61 | 1 |
| 217 | Квартира | 6 | 2 | 64.99 | 2 |
| 218 | Квартира | 6 | 2 | 54.95 | 2 |
| 219 | Квартира | 6 | 2 | 38.07 | 1 |
| 220 | Квартира | 6 | 2 | 55.56 | 2 |
| 221 | Квартира | 6 | 2 | 81.88 | 3 |
| 222 | Квартира | 6 | 2 | 54.84 | 2 |
| 223 | Квартира | 7 | 2 | 35.61 | 1 |
| 224 | Квартира | 7 | 2 | 64.99 | 2 |
| 225 | Квартира | 7 | 2 | 54.95 | 2 |
| 226 | Квартира | 7 | 2 | 38.07 | 1 |
| 227 | Квартира | 7 | 2 | 55.56 | 2 |
| 228 | Квартира | 7 | 2 | 81.88 | 3 |
| 229 | Квартира | 7 | 2 | 54.84 | 2 |
| 230 | Квартира | 8 | 2 | 35.61 | 1 |
| 231 | Квартира | 8 | 2 | 64.99 | 2 |
| 232 | Квартира | 8 | 2 | 54.95 | 2 |
| 233 | Квартира | 8 | 2 | 38.07 | 1 |
| 234 | Квартира | 8 | 2 | 55.56 | 2 |
| 235 | Квартира | 8 | 2 | 81.88 | 3 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 236 | Квартира | 8  | 2 | 54.84 | 2 |
| 237 | Квартира | 9  | 2 | 35.61 | 1 |
| 238 | Квартира | 9  | 2 | 64.99 | 2 |
| 239 | Квартира | 9  | 2 | 54.95 | 2 |
| 240 | Квартира | 9  | 2 | 38.07 | 1 |
| 241 | Квартира | 9  | 2 | 55.56 | 2 |
| 242 | Квартира | 9  | 2 | 81.88 | 3 |
| 243 | Квартира | 9  | 2 | 54.84 | 2 |
| 244 | Квартира | 10 | 2 | 35.61 | 1 |
| 245 | Квартира | 10 | 2 | 64.99 | 2 |
| 246 | Квартира | 10 | 2 | 54.95 | 2 |
| 247 | Квартира | 10 | 2 | 38.07 | 1 |
| 248 | Квартира | 10 | 2 | 55.56 | 2 |
| 249 | Квартира | 10 | 2 | 81.88 | 3 |
| 250 | Квартира | 10 | 2 | 54.84 | 2 |
| 251 | Квартира | 11 | 2 | 35.61 | 1 |
| 252 | Квартира | 11 | 2 | 64.99 | 2 |
| 253 | Квартира | 11 | 2 | 54.95 | 2 |
| 254 | Квартира | 11 | 2 | 38.07 | 1 |
| 255 | Квартира | 11 | 2 | 55.56 | 2 |
| 256 | Квартира | 11 | 2 | 81.88 | 3 |
| 257 | Квартира | 11 | 2 | 54.84 | 2 |
| 258 | Квартира | 12 | 2 | 35.61 | 1 |
| 259 | Квартира | 12 | 2 | 64.99 | 2 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 54.95 | 2 |
| 261 | Квартира | 12 | 2 | 38.07 | 1 |
| 262 | Квартира | 12 | 2 | 55.56 | 2 |
| 263 | Квартира | 12 | 2 | 81.88 | 3 |
| 264 | Квартира | 12 | 2 | 54.84 | 2 |
| 265 | Квартира | 13 | 2 | 35.61 | 1 |
| 266 | Квартира | 13 | 2 | 64.99 | 2 |
| 267 | Квартира | 13 | 2 | 54.95 | 2 |
| 268 | Квартира | 13 | 2 | 38.07 | 1 |
| 269 | Квартира | 13 | 2 | 55.56 | 2 |
| 270 | Квартира | 13 | 2 | 81.88 | 3 |
| 271 | Квартира | 13 | 2 | 54.84 | 2 |
| 272 | Квартира | 14 | 2 | 35.61 | 1 |
| 273 | Квартира | 14 | 2 | 64.99 | 2 |
| 274 | Квартира | 14 | 2 | 54.95 | 2 |
| 275 | Квартира | 14 | 2 | 38.07 | 1 |
| 276 | Квартира | 14 | 2 | 55.56 | 2 |
| 277 | Квартира | 14 | 2 | 81.88 | 3 |
| 278 | Квартира | 14 | 2 | 54.84 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 279 | Квартира | 15 | 2 | 35.61 | 1 |
| 280 | Квартира | 15 | 2 | 64.99 | 2 |
| 281 | Квартира | 15 | 2 | 54.95 | 2 |
| 282 | Квартира | 15 | 2 | 38.07 | 1 |
| 283 | Квартира | 15 | 2 | 55.56 | 2 |
| 284 | Квартира | 15 | 2 | 81.88 | 3 |
| 285 | Квартира | 15 | 2 | 54.84 | 2 |
| 286 | Квартира | 16 | 2 | 35.61 | 1 |
| 287 | Квартира | 16 | 2 | 64.99 | 2 |
| 288 | Квартира | 16 | 2 | 54.95 | 2 |
| 289 | Квартира | 16 | 2 | 38.07 | 1 |
| 290 | Квартира | 16 | 2 | 55.56 | 2 |
| 291 | Квартира | 16 | 2 | 81.88 | 3 |
| 292 | Квартира | 16 | 2 | 54.84 | 2 |
| 293 | Квартира | 17 | 2 | 35.61 | 1 |
| 294 | Квартира | 17 | 2 | 64.99 | 2 |
| 295 | Квартира | 17 | 2 | 54.95 | 2 |
| 296 | Квартира | 17 | 2 | 38.07 | 1 |
| 297 | Квартира | 17 | 2 | 55.56 | 2 |
| 298 | Квартира | 17 | 2 | 81.88 | 3 |
| 299 | Квартира | 17 | 2 | 54.84 | 2 |
| 300 | Квартира | 18 | 2 | 35.61 | 1 |
| 301 | Квартира | 18 | 2 | 64.99 | 2 |
| 302 | Квартира | 18 | 2 | 54.95 | 2 |
| 303 | Квартира | 18 | 2 | 38.07 | 1 |
| 304 | Квартира | 18 | 2 | 55.56 | 2 |
| 305 | Квартира | 18 | 2 | 81.88 | 3 |
| 306 | Квартира | 18 | 2 | 54.84 | 2 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего<br>пользования с указанием их назначения и<br>площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | Тамбур                 | Подъезд 1, технический этаж           | Общественное         | 17.81       |
| 2     | Свободное пространство | Подъезд 1, технический этаж           | Техническое          | 17.81       |
| 3     | Свободное пространство | Подъезд 1, технический этаж           | Техническое          | 17.81       |
| 4     | Свободное пространство | Подъезд 1, технический этаж           | Техническое          | 17.81       |
| 5     | Свободное пространство | Подъезд 1, технический этаж           | Техническое          | 17.81       |
| 6     | Свободное пространство | Подъезд 1, технический этаж           | Техническое          | 17.81       |
| 7     | Свободное пространство | Подъезд 1, технический этаж           | Техническое          | 17.81       |



|    |                        |                             |              |       |
|----|------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 51 | Свободное пространство | Подъезд 2, технический этаж | Техническое  | 88.09 |
| 52 | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 6.32  |
| 53 | КУИ                    | Подъезд 1, 1 этаж           | Техническое  | 2.28  |
| 54 | Лифтовый холл-тамбур   | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 8.93  |
| 55 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 63.09 |
| 56 | Лестничная клетка N1   | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 17.81 |
| 57 | Тамбур                 | Подъезд 2, 1 этаж           | Общественное | 6.32  |
| 58 | Лифтовый холл-тамбур   | Подъезд 2, 1 этаж           | Общественное | 11.37 |
| 59 | Межквартирный коридор  | Подъезд 2, 1 этаж           | Общественное | 63.09 |
| 60 | Лестничная клетка N1   | Подъезд 2, 1 этаж           | Общественное | 17.81 |
| 61 | Незадымляемый переход  | Подъезд 1, 2 этаж           | Общественное | 8.16  |
| 62 | Лифтовый холл-тамбур   | Подъезд 1, 2 этаж           | Общественное | 11.01 |
| 63 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, 2 этаж           | Общественное | 63.09 |
| 64 | Лестничная клетка N1   | Подъезд 1, 2 этаж           | Общественное | 17.81 |
| 65 | Незадымляемый переход  | Подъезд 2, 2 этаж           | Общественное | 8.16  |
| 66 | Лифтовый холл-тамбур   | Подъезд 2, 2 этаж           | Общественное | 11.01 |
| 67 | Межквартирный коридор  | Подъезд 2, 2 этаж           | Общественное | 63.09 |
| 68 | Лестничная клетка N1   | Подъезд 2, 2 этаж           | Общественное | 17.81 |
| 69 | Незадымляемый переход  | Подъезд 1, 3 этаж           | Общественное | 8.16  |
| 70 | Лифтовый холл-тамбур   | Подъезд 1, 3 этаж           | Общественное | 11.01 |
| 71 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, 3 этаж           | Общественное | 63.09 |
| 72 | Лестничная клетка N1   | Подъезд 1, 3 этаж           | Общественное | 17.81 |
| 73 | Незадымляемый переход  | Подъезд 2, 3 этаж           | Общественное | 8.16  |
| 74 | Лифтовый холл-тамбур   | Подъезд 2, 3 этаж           | Общественное | 11.01 |
| 75 | Межквартирный коридор  | Подъезд 2, 3 этаж           | Общественное | 63.09 |
| 76 | Лестничная клетка N1   | Подъезд 2, 3 этаж           | Общественное | 17.81 |
| 77 | Незадымляемый переход  | Подъезд 1, 4 этаж           | Общественное | 8.16  |
| 78 | Лифтовый холл-тамбур   | Подъезд 1, 4 этаж           | Общественное | 11.01 |
| 79 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, 4 этаж           | Общественное | 63.09 |
| 80 | Лестничная клетка N1   | Подъезд 1, 4 этаж           | Общественное | 17.81 |
| 81 | Незадымляемый переход  | Подъезд 2, 4 этаж           | Общественное | 8.16  |
| 82 | Лифтовый холл-тамбур   | Подъезд 2, 4 этаж           | Общественное | 11.01 |
| 83 | Межквартирный коридор  | Подъезд 2, 4 этаж           | Общественное | 63.09 |
| 84 | Лестничная клетка N1   | Подъезд 2, 4 этаж           | Общественное | 17.81 |
| 85 | Незадымляемый переход  | Подъезд 1, 5 этаж           | Общественное | 8.16  |
| 86 | Лифтовый холл-тамбур   | Подъезд 1, 5 этаж           | Общественное | 11.01 |
| 87 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, 5 этаж           | Общественное | 63.09 |
| 88 | Лестничная клетка N1   | Подъезд 1, 5 этаж           | Общественное | 17.81 |
| 89 | Незадымляемый переход  | Подъезд 2, 5 этаж           | Общественное | 8.16  |
| 90 | Лифтовый холл-тамбур   | Подъезд 2, 5 этаж           | Общественное | 11.01 |
| 91 | Межквартирный коридор  | Подъезд 2, 5 этаж           | Общественное | 63.09 |
| 92 | Лестничная клетка N1   | Подъезд 2, 5 этаж           | Общественное | 17.81 |
| 93 | Незадымляемый переход  | Подъезд 1, 6 этаж           | Общественное | 8.16  |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 94  | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 11.01 |
| 95  | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 63.09 |
| 96  | Лестничная клетка N1  | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 17.81 |
| 97  | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 8.16  |
| 98  | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 11.01 |
| 99  | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 63.09 |
| 10  | Лестничная клетка N1  | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 17.81 |
| 101 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 8.16  |
| 102 | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 11.01 |
| 103 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 63.09 |
| 104 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 17.81 |
| 105 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 8.16  |
| 106 | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 11.01 |
| 107 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 63.09 |
| 108 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 17.81 |
| 109 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 8.16  |
| 110 | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 11.01 |
| 111 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 63.09 |
| 112 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 17.81 |
| 113 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 8.16  |
| 114 | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 11.01 |
| 115 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 63.09 |
| 116 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 17.81 |
| 117 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 8.16  |
| 118 | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 11.01 |
| 119 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 63.09 |
| 120 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 17.81 |
| 121 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 8.16  |
| 122 | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 11.01 |
| 123 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 63.09 |
| 124 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 17.81 |
| 125 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.16  |
| 126 | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 11.01 |
| 127 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 63.09 |
| 128 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 17.81 |
| 129 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.16  |
| 130 | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 11.01 |
| 131 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 63.09 |
| 132 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 17.81 |
| 133 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.16  |
| 134 | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 11.01 |
| 135 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 63.09 |
| 136 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 17.81 |



|     |                       |                    |              |        |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 180 | Лестничная клетка Н1  | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 17.81  |
| 181 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.16   |
| 182 | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 11.01  |
| 183 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 63.09  |
| 184 | Лестничная клетка Н1  | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 17.81  |
| 185 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 8.16   |
| 186 | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 11.01  |
| 187 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 63.09  |
| 188 | Лестничная клетка Н1  | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 17.81  |
| 189 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 8.16   |
| 190 | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 11.01  |
| 191 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 63.09  |
| 192 | Лестничная клетка Н1  | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 17.81  |
| 193 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 8.16   |
| 194 | Лифтовый холл-тамбур  | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 11.01  |
| 195 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 63.09  |
| 196 | Лестничная клетка Н1  | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 17.81  |
| 197 | Чердак                | Подъезд 1          | Техническое  | 475.28 |
| 198 | Чердак                | Подъезд 2          | Техническое  | 476.77 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                   | Вид оборудования                                       | Назначения             |
|-------|---|--|------------------------|
| 1     | Жилая часть здания                            | Лифт - 4 шт.   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Технический этаж (цоколь)                     | ВРУ - 2 комплекта                                      | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная, жилая часть здания, чердак, кровля | Система вентиляции                                     | Вентиляция             |
| 4     | Подземная, жилая часть здания, чердак         | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная, жилая часть здания, чердак         | Система горячего водоснабжения                         | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная, жилая часть здания, чердак         | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 7     | Подземная, жилая часть здания, чердак         | Система отопления                                      | Отопление              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>565 790 000 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>61:44:0082615:6356</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</b> |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810507000001405</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000211</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>046015211</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7725114488</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>616143001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700342890</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>55505632</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):  |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>35</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 257,68 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>145 143 243 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>80165000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |              |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Отделка интерьеров помещений многоквартирного дома предусмотрена в соответствии с функциональным назначением помещений Квартиры: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилые комнаты и коридор. Стены – обои Пол – линолеум Кухня. Стены – обои Пол – линолеум Ванная комната, туалет. Стены – улучшенная влагостойкая окраска Пол – керамическая плитка Сантехнические приборы - стальная ванна, унитаз, раковина Окна и двери на балконы и лоджии – МПИ, межкомнатные двери деревянные, входные двери в квартиры – металлические. Предусмотрена установка приборов поквартирного учета холодной и горячей воды, отопительных приборов, электроснабжения Ввод в квартиры инженерных сетей отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения Межквартирные коридоры: Полы – керамическая плитка. Отделка стен, перегородок и потолков – водоэмульсионная окраска Проводное телевидение проектом не предусмотрено. |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 353899348012097392582977089083217453363

Владелец: **ООО ИСК "НИКА"**, Баграмова Татьяна Алексеевна,  
Ростов-на-Дону

Действителен: с 10.03.2020 по 10.03.2021