

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СФЕРА"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

398032, Липецкая обл, Липецк г, Гагарина ул, дом № 145, помещение 4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Коды		
0710001		
31	12	2024
44212909		
4826109464		
41.20		
12300	16	
384		

ИНН	
ОГРН/ОГРНП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	29 495	30 849	14 718
	в том числе:				
	земельные участки		28 158	28 158	12 700
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	12 216	12 216	12 216
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	48 349	314 528	531 489
	в том числе:				
	Расходы по ст-ву ж\д 32,33,м\р	11901	-	314 582	-
	Расходы по ст-ву ж\д ул.Балмочных	11902	-	-	531 489
	Расходы по ст-ву ж\д ул.Верещагина	11903	48 349	-	-
	Итого по разделу I	1100	90 060	357 593	558 423
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	288 383	95 472	14 879
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	97 877	196 857	33 525
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	240 107	51 256	33 200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 874	9 982	15 200
	Прочие оборотные активы	1260	1 103	754	33 781

	Итого по разделу II	1200	635 344	354 321	130 585
	БАЛАНС	1600	725 404	711 914	689 008

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310		40 000	40 000	40 000
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320		-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340		-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350		-	-	-
Резервный капитал	1360		-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370		200 108	143 760	65 038
Итого по разделу III	1300		240 108	183 760	105 038
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
Заемные средства	1410		-	248 584	262 057
Отложенные налоговые обязательства	1420		-	-	-
Оценочные обязательства	1430		-	-	-
Прочие обязательства	1450		-	-	-
Итого по разделу IV	1400		-	248 584	262 057
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
Заемные средства	1510		-	-	-
Кредиторская задолженность	1520		485 297	279 570	321 913
Доходы будущих периодов	1530		-	-	-
Оценочные обязательства	1540		-	-	-
Прочие обязательства	1550		-	-	-
Итого по разделу V	1500		485 297	279 570	321 913
БАЛАНС	1700		725 404	711 914	689 008

Руководитель Корабельников Эдуард Михайлович
(подпись) (расшифровка подписи)

26 марта 2025 г.

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 27.03.2025 14:14:06 Сертификат: 02 AD 71 87 00 3A B2 E5 A2 46 0B D7 8F 23 09 24 2F Владелец: КОРАБЕЛЬНИКОВ ЭДУАРД МИХАЙЛОВИЧ, ООО СЗ "СФЕРА", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Действителен: с 02.12.2024 по 02.03.2026	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 27.03.2025 15:46:00 Сертификат: 00 FF 3C 91 5D 98 51 65 5C C2 55 ED FA 84 01 68 71 Владелец: Котляров Валерий Николаевич, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель Действителен: с 29.08.2024 по 22.11.2025
--	--

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СФЕРА"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	12	2024
44212909		
4826109464		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	70 349	314 878
	Себестоимость продаж	2120	(61 103)	(199 910)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 246	114 968
	Коммерческие расходы	2210	(490)	(6 022)
	Управленческие расходы	2220	(3 215)	(4 321)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 541	104 625
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 985	729
	Проценты к уплате	2330	(66)	(3 301)
	Прочие доходы	2340	65 820	1 932
	Прочие расходы	2350	(6 720)	(4 636)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	71 560	99 349
	Налог на прибыль	2410	(15 212)	(20 627)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(15 212)	(20 627)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	56 348	78 722

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	56 348	78 722
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Корабельников Эдуард

Михайлович

(расшифровка подписи)

26 марта 2025 г.

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 27.03.2025 14:14:06 Сертификат: 02 AD 71 87 00 3A B2 E5 A2 46 0B D7 8F 23 09 24 2F Владелец: КОРАБЕЛЬНИКОВ ЭДУАРД МИХАЙЛОВИЧ, ООО С3 "СФЕРА", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Действителен: с 02.12.2024 по 02.03.2026	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 27.03.2025 15:46:00 Сертификат: 00 FF 3C 91 5D 98 51 65 5C C2 55 ED FA 84 01 68 71 Владелец: Котляров Валерий Николаевич, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель Действителен: с 29.08.2024 по 22.11.2025
--	--