

Кому обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «ГлавСтрой»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**ИНН 2631029929**  
полное наименование организации -  
**357111, край Ставропольский,**  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
**город Невинномысск, улица Низяева, 2**  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.06.2018

№ 26-Ru26307000-52-2016

I. Администрация города Невинномысска  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
на основании постановления администрации города Невинномысска Ставропольского края  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
**от 29.06.2018 № 844**

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающих работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

**многоквартирного жилого дома,**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, край Ставропольский, город Невинномысск, улица Калинина, 200**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**на основании постановления администрации города Невинномысска от 15 ноября 2016 г. № 2519.**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 26:16:070908:179

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 26-Ru26307000-52-2016, дата выдачи 15 ноября 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство, управление архитектуры и градостроительства администрации города Невинномысска.

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	14770,0	16305,2
в том числе надземной части	куб. м	13110,6	14645,8
Общая площадь	кв. м	3443,5	3390,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	400,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	ед.	—	—
Количество помещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей	ед.	—	—
в том числе подземных	ед.	—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъёмники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели:	кв. м	—	—
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2539,6	2572,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	400,9
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		—	—
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего		73/2539,6	73/2572,0
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	61	61/1975,0
2-комнатные	шт./кв. м	12	12/597,0
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	—	2572,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, канализация, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъёмники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		профлист	профлист
Иные показатели:			
площадь застройки	кв. м	795,5	768,0
площадь помещений общего пользования	кв. м	—	400,9
общая жилая площадь в квартирах	кв. м	—	1314,8

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели:		—	—

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

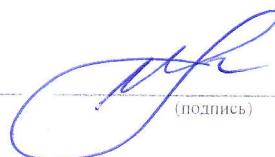
Класс энергоэффективности здания		—	<i>B</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	85.67	138,21
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		—	—
Заполнение световых проемов		<i>металлопластиковый стеклопакет</i>	<i>металлопластиковый стеклопакет</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

*от 27.06.2018, кадастровый инженер Солохович Анна Константиновна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера № 26-13-466, выданного Министерством экономического развития Ставропольского края, дата выдачи 22.04.2013, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 07.05.2013.*

Заместитель главы администрации  
города Невинномысска

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

И.Е. Моргунова  
(расшифровка подписи)

« 29 » июня 2018 г.

