




**МЭРИЯ ГОРОДА КЫЗЫЛА  
КЫЗЫЛ ХООРАЙНЫЦ ЧАГЫРГАЗЫ**

667000, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32 тел: 8 (394) 22 2-02-53

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	10.10.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	№RU/17302000-83-1
1.3. Наименование органа (организации):	Мэрия города Кызыла
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Ника»
2.2.2. ИНН:	1701060602
2.2.3. ОГРН:	1171719001981
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Дома блокированной застройки в мкр. Вавилинский затон г. Кызыла
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Тыва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Кызыл

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>г. Кызыл</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>микрорайон Вавилинский затон</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>ул. Октябрьская</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>д.1, корпус 2</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>17:08:1503003:5491</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>22.01.2025г.</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>№RU/17302000-2-1</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Мэрия города Кызыла</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Дома блокированной застройки в мкр. Вавилинский затон г. Кызыла. Дом блокированной застройки 1</b>
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
6.X.2. Назначение объекта:	<b>жилое</b>
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>958,25</b>
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.X.5. Площадь (кв. м):	<b>1177,4</b>
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	<b>Дом блокированной застройки №1 – 118,1, Дом блокированной застройки №2 – 117,4, Дом блокированной застройки №3 – 117,4, Дом блокированной застройки №4 – 117,4, Дом блокированной застройки №5 – 118,4, Дом блокированной застройки №6 – 118,4, Дом блокированной застройки №7 – 117,4, Дом блокированной застройки №8 – 117,4, Дом блокированной застройки №9 – 117,4, Дом блокированной застройки №10 –</b>

		118,1
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):		
6.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м):		1177,3
6.X.8. Количество помещений (штук):		90
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):		59
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):		31
6.X.11. в том числе квартир (штук):		10
6.X.12. Количество машино-мест (штук):		10
6.X.13. Количество этажей:		2
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:		0
6.X.15. Вместимость (человек):		
6.X.16. Высота (м):		8,10
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):		
6.X.18. Иные показатели:		Строительный объем – 4895,48 куб.м.
6.X.19. Дата подготовки технического плана:		16.09.2025г.
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:		137-557-968 10
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане		
7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:		
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:		
7.X.2. Протяженность (м):		
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):		
7.X.3. Категория (класс):		
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:		
7.X.6. Иные показатели:		
7.X.7. Дата подготовки технического плана:		
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:		
<b>Заместитель мэра по строительству</b>		<b>Э.Х. Оруспай</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

