

**Извещение №1**  
**о начале строительства, реконструкции объекта капитального**  
**строительства**

г.Казань

(место составления)

« 04 » июня 2025г.

**1. Застройщик (технический заказчик)**

ООО «Техзаказ» ОГРН 1231600020717, ИНН 1686026731, 4200061, г. Казань,

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального  
предпринимателя,

ул. Разведчика Ахмерова, д.5, кв.380, тел. 89274188955, Союз «Объединение

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

профессиональны строителей», ОГРН 1097799012145, ИНН 7719288197

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой  
является, <sup>2</sup> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для  
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства**

Жилой комплекс по ул. Гвардейская в Советском районе г. Казани. Жилой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

дом №1 со встроенными нежилыми помещениям

с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,  
реконструкции)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

г. Казань, Советский район, ул. Гвардейская

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

16-50-17-2025 от 10.02.2025г. выдан ИК МО города Казани, срок действия до  
01.02.2029г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№16-2-1-2-005653-2025 от 07.02.2025г., выдан ООО "ЦентрЭкспертПроект"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**6. Начало строительства, реконструкции**

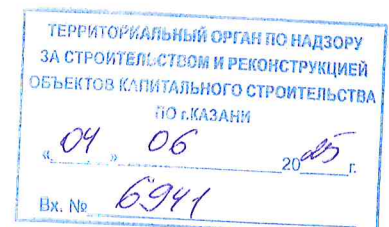
01.07.2025г.

(дата начала работ)

**7. Окончание строительства, реконструкции**

30.01.2028г.

(дата окончания работ)



8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Армида», ОГРН 1041200000357, , ИНН 1203005285, Ассоциация «саморегулируемая организация «Казанское объединение проектировщиков», ИНН 1655068890, ОГРН 1091600004100

9. Приложения:

проектная документация в электронном виде (на диске), график производства работ

(документы, прилагаемые к извещению

работ

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., представителя застройщика или технического заказчика)

М.П.



## Извещение №2

**об изменении сроков наступления события, которое является  
основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия,  
при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства**

№12-04-2025/0040

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

г.Казань

(место составления)

«14» августа 2025г.

1. Застройщик (технический заказчик; лицо, осуществляющее строительство)  
ООО «Техзаказ» ОГРН 1231600020717, ИНН 1686026731, 4200061, г. Казань,  
(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ул. Разведчика Ахмерова, д.5, кв.380, тел. 8 927 418 89 55, Союз «Объединение  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,  
профессиональны строителей», ОГРН 1097799012145, ИНН 7719288197  
телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> - для  
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц,  
не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Жилой комплекс по ул. Гвардейская в Советском районе г. Казани. Жилой  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии  
дом №1 со встроенными нежилыми помещениям  
с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,  
реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства  
г. Казань, Советский район, ул. Гвардейская

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
16-50-17-2025 от 10.02.2025г. выдан Исполнительным комитетом  
муниципального образования города Казани, срок действия до 01.02.2029г.  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации  
№16-2-1-2-005653-2025 от 07.02.2025г., выдан ООО "ЦентрЭкспертПроект",  
экспертное сопровождение №0055-2025 от 22.07.2025г., выдан ООО  
"ЦентрЭкспертПроект",

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие <sup>3</sup>; заключение главного  
инженера проекта <sup>4</sup>)

6. Наименование события в соответствии с программой проведения проверок  
с изменёнными сроками

Изменены п.1-12 программы проверок от 18.06.2025г.в соответствии с новым графиком..  
Планируемый срок завершения строительства (30.09.2028г.)

(указываются наименования работ срок завершения которых изменён, а также планируемый срок завершения в соответствии с календарным планом)

## 7. Приложение:

### График производства работ

(календарный план строительства, включая подготовительный период (сроки и последовательность строительства основных и вспомогательных зданий и сооружений, выделение этапов строительства – график производства работ)

Директор ООО «Техзаказ»

(представитель застройщика,  
технического заказчика или лица,  
осуществляющего строительство,  
реконструкцию)



(подпись)

Фаткуллин А.И.

(расшифровка подписи)