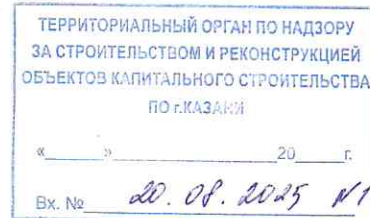


Тема: «Комплексная жилая застройка с объектами
Социальной и инженерной инфраструктуры по адресу:
Республика Татарстан, г.Казань, Советский район,
Ул.Халитова, 3 очередь строительства»



Номер дела _____

Экземпляр _____

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Казань
(место составления)

« 19 » 08 2025 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «СЗ «МТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ» ОГРН 121160036361, ИНН 1660363355, 420088, РТ, г. Казань, ул. Халитова, д. 8, этаж 5, пом.2

(наименование застройщика, технического заказчика)

технический заказчик АО "ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК-РЕГИОН" ОГРН 1187746226150, ИНН 7725442464, 123141, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, строение 1, эт/пом/чк 6/II/8,
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;
тел. (495)505-97-33.

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Комплексная жилая застройка с объектами социальной
(наименование объекта капитального строительства, характеристики,
И инженерной инфраструктуры по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, Советский район
описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих
ул.Халитова 3 очередь строительства
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, если разрешение выдается на
этап)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства г. Казань, Советский район,
(почтовый или

ул. Халитова, кад. № 16:50:050202:737
строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 16-50-141-2025 от 11.08.2025г.
выдано Исполнительным комитетом Муниципального образования города Казани,
действует до 01.08.2028г.
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями статьи 49
Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации
или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) Положительное заключение
(номер и дата выдачи, кем выдано)
негосударственной экспертизы №16-2-1-3-013880-2025 от 17.03.2025г., выданное ОБЩЕСТВОМ
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Поволжская негосударственная
экспертиза"

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная
документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта
1.09.2025

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

01.08.2028.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "ОмегаСтрой"

Выписка из реестра саморегулируемой организации 1629005502-20250716-1125 от 16-07-2025
Договора № ПИК 16-Кзн-598 от 18.06.2025 г.

10. К настоящему извещению прилагаются:

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ)

- 1) Копия разрешения на строительство;
- 2) Проектная документация в полном объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства;
- 3) Общий журнал, в котором ведется учет выполненных работ;
- 4) Копия положительного заключения экспертизы проектной документации.

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.

Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Заместитель Директора

(должность)

М.П.

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)



(подпись)

А.В.Павлюк

(расшифровка подписи)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ____ » _____ г.