

Кому: **ООО «СтройКомАвтоТранс»**

(наименование застройщика) (фамилия, имя,  
отчество - для

Республика Коми, г. Сыктывкар,

граждан, полное наименование организации –  
для

ул. Колхозная, д.95

юридических лиц), его почтовый индекс и  
адрес, адрес электронной почты

тел. 211-000; 71-78-03

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

«07» ноября 2019

N 11-RU11301000- 049- 2019

Администрация МО ГО «Сыктывкар»

I. \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~  
~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального~~  
~~строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами~~  
~~по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~  
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и  
встроенной автостоянкой по ул. Тентюковская, в г.Сыктывкаре Республики Коми**

\_\_\_\_\_ (наименование объекта (этапа)

\_\_\_\_\_ капитального строительства

\_\_\_\_\_ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	59583,46	30097,27
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	13095,81	13348,7
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных			
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	630/31585,54	625/31617,3
1-комнатные	шт./кв. м	350/11321,42	345/11161,21
2-комнатные	шт./кв. м	70/3961,57	71/4038,21
3-комнатные	шт./кв. м	210/16302,56	206/16029,84
4-комнатные	шт./кв. м	-	3/387,42
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	31585,54	31617,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электро-, водо-теплоснабжение, связь, теле-, радиовещание, ливневая канализация, водоотведение	Электро-, водо-теплоснабжение, связь, теле-, радиовещание, ливневая канализация, водоотведен

		е	ие
Лифты	шт.	16	16
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Свайные с железобетонным ростверком	Свайные с железобетонным ростверком
Материалы стен		Кирпичные с вентилируемым фасадом	Кирпичные с вентилируемым фасадом
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные	Сборные железобетонные
Материалы кровли		Рулонные наплаваемые	Рулонные наплаваемые
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			

		е	ие
Лифты	шт.	16	16
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Свайные с железобетонным ростверком	Свайные с железобетонным ростверком
Материалы стен		Кирпичные с вентиляруемым фасадом	Кирпичные с вентиляруемым фасадом
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные	Сборные железобетонные
Материалы кровли		Рулонные наплавляемые	Рулонные наплавляемые
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			

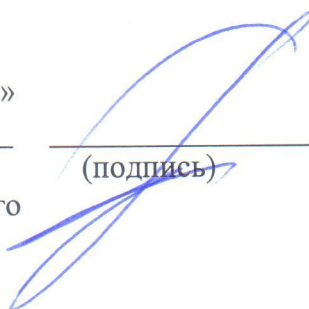
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A++	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м <sup>3</sup> *°C	0,011	0,011
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Техновент Стандарт	Техновент Стандарт
Заполнение световых проемов		Оконные блоки ПВХ	Оконные блоки ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 08 октября 2019 г., выполненного кадастровым инженером Осипенко романом Львовичем, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №11-11-39, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера 04 февраля 2011г., орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат – Агентство Республики Коми по управлению имуществом город Сыктывкар, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 04.02.2011г., на здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 333.

Выдано на основании ч. 3 ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе Заключение инспекции Госстройнадзора по г. Сыктывкару, Корткеросскому и Усть-Куломскому районам № 53-У (дело № 19-13/521).

Первый заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар»

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

Н.С. Хозяинова

(расшифровка подписи)

" 07" ноября 2019 г.

