



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00023893/25
Дата заполнения: 01.12.2025 15:35:17
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"КОМПАНИЯ "РУССКИЙ КАПИТАЛ"
Сокращенное наименование: АО "СЗ "КОМПАНИЯ "РУССКИЙ КАПИТАЛ"
ИНН: 7704153038
ОГРН: 1027700288538
Контактный телефон: (495) 981-09-00
Адрес электронной почты: zaorusscap@gmail.com
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Надеин
Имя: Виктор
Отчество: Владимирович
Контактный телефон: (905) 558-06-18
Адрес электронной почты: semyachkin@vespermoscow.com

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Улица Погодинская Дом 24
Строение 1
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: номеру разрешения на строительство
Уникальный идентификационный
номер (УИН): НН6762-10-0002-000
Наименование проекта
строительства: Жилой комплекс с подземной автостоянкой
Адрес проекта строительства: улица Погодинская
Статус: В строительстве





Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства:

Жилой комплекс с подземной автостоянкой

Адрес объекта капитального строительства:

улица Погодинская, дом 24, корпус 1, корпус 2

Уникальный идентификационный номер (УИН):

НН6762-10-0002-001

Статус объекта капитального строительства:

В строительстве

Номер разрешения на строительство:

77-01-022441-2025

Дата разрешения на строительство:

26.11.2025

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения

экспертизы проектной документации: 77-2-1-2-069310-2025

Дата положительного заключения

экспертизы проектной документации: 20.11.2025

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции:

01.12.2025

Дата окончания строительства, реконструкции:

29.01.2029

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора?

Да

Технический заказчик является:

Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «ЭЙВА»

Сокращенное наименование:

ООО «ЭЙВА»

ИНН:

9705113144

ОГРН:

5177746256694

Контактный телефон:

(925) 097-36-90

Адрес электронной почты:

eiwallc@mail.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:

Ассоциация СРО «ЦентрРегионПроект»

Сокращенное наименование:

Ассоциация СРО «ЦентрРегион»

ИНН:

7722309947

ОГРН:

1087799035895





Почтовый адрес технического заказчика

Адрес: Город Москва, Бульвар Цветной Дом 2

Лицо, осуществляющее строительство

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительство, на основании договора? Да

Лицо, осуществляющее строительство, является: Юридическим лицом

Номер договора: 26062025

Дата договора: 26.06.2025

Наименование договора: Договор подряда

Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Ретерра»

Сокращенное наименование: ООО «Ретерра»

ИНН: 7726387449

ОГРН: 1167746901948

Контактный телефон: (849) 544-57-57

Адрес электронной почты: info@reterra.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: СРО АСО ПОСО

Сокращенное наименование: АСО ПОСО

ИНН: 7701054053

ОГРН: 1097799011177

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

Адрес: Город Москва, Проезд 2-й Павелецкий Дом 5
Строение 1

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Нет

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да





Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями:

Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Акты разбивки и приемки ГРО с координатами.pdf*
2. График производства работ
Наименование файла: *календарный график.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

АО "СЗ "КОМПАНИЯ "РУССКИЙ КАПИТАЛ"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР УК ООО "УК ВЕСПЕР"

Подписант:

НАДЕИН ВИКТОР ВЛАДИМИРОВИЧ

Дата и время подписания документа:

01.12.2025 15:39:42

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 25920e10080b2e49a4aees78b31f0442a

Владелец: АО "СЗ "КОМПАНИЯ "РУССКИЙ КАПИТАЛ"

Действителен: с 10.02.2025 по 10.05.2026

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена