

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«СК АЛТАЙ»

полное наименование организации – для юридических лиц

656037, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Калинина, 51

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.09.2018

№ 22-RU22302000-84 -2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Северо-Западная, 5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:040106:48

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-310-2018, дата выдачи 27.08.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	24448,1	24434,6
в том числе надземной части	куб.м	22462,8	22449,3
Общая площадь	кв.м	6612,65	6683,80
Площадь нежилых помещений	кв.м	362,98	355,40
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4963,52	5068,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	127/4963,52	127/5068,10
1-комнатные	шт./кв. м	95/3275,48	95/3338,90
2-комнатные	шт./кв. м	32/1688,04	32/1729,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5081,4	5186,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита из бетона класса В20F75W4	монолитная железобетонная плита из бетона класса В20F75W4
Материалы стен		подземная часть: наружные и внутренние стены, колонны монолитные	подземная часть: наружные и внутренние стены, колонны монолитные

		железобетонные из бетона класса В20F50; надземная часть: колонны и стены лифтово-лестничных блоков монолитные железобетонные из бетона класса В20F50, наружные стены многослойные из силикатного кирпича СУР 150/15 с утеплением минераловатными плитами «ТизолEURO» в два слоя и облицовкой навесным вентилируемым фасадом	железобетонные из бетона класса В20F50; надземная часть: колонны и стены лифтово-лестничных блоков монолитные железобетонные из бетона класса В20F50, наружные стены многослойные из силикатного кирпича СУР 150/15 с утеплением минераловатными плитами «ТизолEURO» в два слоя и облицовкой навесным вентилируемым фасадом
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные из бетона класса В20F50	монолитные железобетонные из бетона класса В20F50
Материалы кровли		наплавляемые рулонные	наплавляемые рулонные
Иные показатели:		-	-
Общая площадь здания	кв.м	6612,65	6683,80
Количество нежилых помещений (кладовых)	шт.	40	40
Общая площадь нежилых помещений (кладовых)	кв.м	362,98	355,40
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть водоснабжения адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Северо-Западная, 5			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	87,0	87,0

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети водоснабжения	п.м	87,0	87,0
В том числе:			
Протяженность трубы ПЭ-100 SDR17 160*9,5	п.м	47,0	47,0
Протяженность трубы ПЭ-100 SDR17 110*6,6	п.м	40,0	40,0
Количество водопроводных колодцев	шт.	1	1
Диаметр колодцев	м	1,5	1,5
4.2. Сеть канализации адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Северо-Западная, 5			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	34,0	34,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети канализации	п.м	34,0	34,0
В том числе:			
Протяженность трубы ПЭ-100 SDR17 160*9,5	п.м	27,0	27,0
Протяженность трубы ПЭ-100 SDR17 110*6,6	п.м	7,0	7,0
Количество колодцев	шт.	4	4

Диаметр колодцев	м	1,0	1,0
4.3. Сеть канализации связи адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Северо-Западная, 5			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	11,2	11,2
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети связи	п.м	11,2	11,2
В том числе:			
Протяженность трубы ПЭ 63	п.м	11,2	11,2
Количество труб	шт.	1	1
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		внутренний слой «Техновент Экстра», наружный слой «Роквул Венти Батте» с облицовкой керамическим гранитом с вентилируемым зазором, утепление чердачного перекрытия, покрытия лестничной клетки – экструдированный пенополистирол	внутренний слой «Техновент Экстра», наружный слой «Роквул Венти Батте» с облицовкой керамическим гранитом с вентилируемым зазором, утепление чердачного перекрытия, покрытия лестничной клетки – экструдированный пенополистирол
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты из ПВХ профилей	двухкамерные стеклопакеты из ПВХ профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 27.08.2018 (1 шт.), подготовленного кадастровым инженером Лобас

Виржинией Юрьевной, квалификационный аттестат №22-14-29 дата выдачи: 06.08.2014, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 18.09.2013, без технических планов сооружений от 06.08.2018 (3 шт.), подготовленных кадастровым инженером Загоняйко Константином Сергеевичем, квалификационный аттестат №22-13-42 дата выдачи: 18.09.2013, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 18.09.2013.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула

« 05 » сентября . 20 18 г.

М.П.



(подпись)

А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

Метелица листах.

Председатель Комитета

А.А. Бобров

