

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
«ГОРОД КЛИНЦЫ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»
КЛИНЦОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.06 2025 № 964

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома (V этап строительства) на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Клинцы, город Клинцы, улица Ворошилова, земельный участок 35Я

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Стройкомплект» (ИНН 3203005112, ОГРН 1023201341261) в лице директора Удалого Александра Александровича, арендатора земельного участка (площадь - 7940,0 кв.метров, кадастровый №32:30:0020801:1878), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Клинцы, город Клинцы, улица Ворошилова, земельный участок 35Я, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.06.2025 № КУВИ-001/2025-124795856, государственная регистрация права №32:30:0020801:1878-32/079/2021-5 от 01.04.2021, о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома (V этап строительства), принимая во внимание Заключение №25 «О соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации)» от 18.06.2025, выданное Государственной строительной инспекцией Брянской области, Технический план здания от 16.06.2025г., подготовленный кадастровым инженером Савченко И.В., ст.55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Выдать Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Стройкомплект» (ИНН 3203005112, ОГРН 1023201341261) разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома (V этап строительства) на земельном участке (площадь – 7940,0 кв.метров, кадастровый

№32:30:0020801:1878), расположенном по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Клинцы, город Клинцы, улица Ворошилова, земельный участок 35Я.

Глава городской администрации



С.Ю.Евтеев

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. __1__

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.06.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	32-32303000-3-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Клинцовская городская администрация
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Стройкомплект»
2.2.2. ИНН:	3203005112
2.2.3. ОГРН:	1023201341261
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом. V этап строительства по ул.Ворошилова, 35Я в городе Клинцы Брянской области
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Брянская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская	городской округ город Клинцы

территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Клинцы
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ворошилова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 35Я
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	32:30:0020801:1878
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.06.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	32-32303000-3-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Клинцовская городская администрация
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом. V этап строительства
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.Х.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	1099,69

6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.Х.5. Площадь (кв. м):	1727,6
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	1727,6
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м) (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	1289,2
6.Х.7.1. Площадь жилых помещений (кв. м) (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	1207,2
6.Х.8. Количество помещений (штук):	25
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	25
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	25
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	6
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	-
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В+
6.Х.18. Иные показатели:	
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	16.06.2025
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08258066178

Глава Клинцовской городской администрации		С.Ю.Евтеев
должность уполномоченного лица органа (организации) осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия