

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000683 от 28.12.2021

**Жилой комплекс "Ботаника парк" 2-я очередь**

**Дата первичного размещения: 28.12.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БМ-ГРУПП ПАВЛОВСК"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "БМ-ГРУПП ПАВЛОВСК"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>396420</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Павловский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Павловск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Лермонтова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 19</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(980)348-53-32</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>inbox@bm36.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.bm36.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Мозолин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БМ-ГРУПП ПАВЛОВСК"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>3620015186</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3620015186</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1213600010579</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>19.03.2021</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бушмин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>25 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>038-205-048 27</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>365200010717</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Мозолин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>25 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>118-006-423 15</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>312816900519</b>
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бушмин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>25 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>117-079-189 64</b>

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366217209710</b>
3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бугулов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алан</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>25 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>127-714-376 65</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>480802440248</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БМ-ГРУПП ЛИСКИ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3652901878</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203600031183</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БМ-ГРУПП ЛИСКИ 2</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3652901613</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668042193</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БМ-ГРУПП</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664130500</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133668053199</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>54,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 888,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 127,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Павловский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Павловск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Свободы</b>
	9.2.10	Дом: <b>25</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>25 220,58 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18 534,63 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18 534,63 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Ягодкин</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Сергей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Анатольевич</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>366204960905</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715933801</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-081340-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3525336084</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-1-073616-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3525336084</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-36"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3664112250</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36520000-32-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ПАВЛОВСК ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>3620000239</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:20:0100014:2464</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 454,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутри двора, детский игровой комплекс</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутри двора, спортивный комплекс</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>6</b>

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Лавочки, урны</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория вокруг жилого дома благоустраивается и озеленяется.Проектом предусмотрено покрытие проездов, тротуаров и площадки для сушки из бетон-ной плитки, покрытие площадок для отдыха детей, занятий спортом и для отдыха взрослых из резиновой плитки.Не занятая застройкой и твердым покрытием территория озеленяется путем устройства га-зона</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Обеспечен доступ всех категорий МГН на уровень 1 этажа.В соответствии с действующими нормами, для комфортного перемещения МГН по участку проектом предусмотрено следующее:-соблюдается непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения;-перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015м;-съезды с тротуаров оборудованы пандусами с уклоном не более 1:20 (5%);-ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках – 2 м, при этом не более чем через каждые 25 м устроены горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0x1,8 м для обеспечения возможности разезда инвалидов на креслах-колясках.уклоны тротуаров, предназначенных для пользования инвалидами на креслах-колясках, запроектированы с продольными уклонами, не превышающими 5%, и поперечным уклоном в 1-2-общее количество машино-мест для людей с инвалидностью для домов №1 и №2 составляет 36 машиномест</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>6 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664000885</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВОГ023395</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>687 831,99 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭНЕРГЕТИК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3620005653</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>088</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18 472 400,10 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПАВЛОВСКВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3620001955</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>467 340,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПАВЛОВСКВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3620001955</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490 766,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>345</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	40.18	2	24.03	2.80
2	Квартира	1	1	79.95	4	47.18	2.80
3	Квартира	1	1	64.71	3	40.17	2.80
4	Квартира	1	1	69.62	3	41.24	2.80
5	Квартира	2	1	40.18	2	24.03	2.80
6	Квартира	2	1	79.95	4	47.18	2.80
7	Квартира	2	1	73.73	3	40.17	2.80
8	Квартира	2	1	41.77	2	26.13	2.80
9	Квартира	2	1	69.62	3	41.24	2.80
10	Квартира	3	1	40.18	2	24.03	2.80
11	Квартира	3	1	79.95	4	47.18	2.80
12	Квартира	3	1	73.73	3	40.17	2.80
13	Квартира	3	1	41.77	2	26.13	2.80
14	Квартира	3	1	69.62	3	41.24	2.80
15	Квартира	4	1	40.18	2	24.03	2.80
16	Квартира	4	1	79.95	4	47.18	2.80
17	Квартира	4	1	73.73	3	40.17	2.80
18	Квартира	4	1	41.77	2	26.13	2.80
19	Квартира	4	1	69.62	3	41.24	2.80
20	Квартира	5	1	40.18	2	24.03	2.80
21	Квартира	5	1	79.95	4	47.18	2.80
22	Квартира	5	1	73.73	3	40.17	2.80
23	Квартира	5	1	41.77	2	26.13	2.80
24	Квартира	5	1	69.62	3	41.24	2.80
25	Квартира	6	1	40.18	2	24.03	2.80
26	Квартира	6	1	79.95	4	47.18	2.80
27	Квартира	6	1	73.73	3	40.17	2.80
28	Квартира	6	1	41.77	2	26.13	2.80
29	Квартира	6	1	69.62	3	41.24	2.80
30	Квартира	7	1	40.18	2	24.03	2.80
31	Квартира	7	1	79.95	4	47.18	2.80

32	Квартира	7	1	73.73	3	40.17	2.80
33	Квартира	7	1	41.77	2	26.13	2.80
34	Квартира	7	1	69.62	3	41.24	2.80
35	Квартира	8	1	40.18	2	24.03	2.80
36	Квартира	8	1	79.95	4	47.18	2.80
37	Квартира	8	1	73.73	3	40.17	2.80
38	Квартира	8	1	41.77	2	26.13	2.80
39	Квартира	8	1	69.62	3	41.24	2.80
40	Квартира	9	1	40.18	2	24.03	2.80
41	Квартира	9	1	79.95	4	47.18	2.80
42	Квартира	9	1	73.73	3	40.17	2.80
43	Квартира	9	1	41.77	2	26.13	2.80
44	Квартира	9	1	69.62	3	41.24	2.80
45	Квартира	1	2	66.09	3	39.66	2.80
46	Квартира	1	2	38.99	2	20.19	2.80
47	Квартира	1	2	20.14	1	11.06	2.80
48	Квартира	1	2	39.70	1	12.02	2.80
49	Квартира	2	2	66.09	3	39.66	2.80
50	Квартира	2	2	38.99	2	20.90	2.80
51	Квартира	2	2	40.81	1	16.86	2.80
52	Квартира	2	2	81.19	4	47.37	2.80
53	Квартира	3	2	66.09	3	39.66	2.80
54	Квартира	3	2	38.99	2	20.90	2.80
55	Квартира	3	2	40.81	1	16.86	2.80
56	Квартира	3	2	81.19	4	47.37	2.80
57	Квартира	4	2	66.09	3	39.66	2.80
58	Квартира	4	2	38.99	2	20.90	2.80
59	Квартира	4	2	40.81	1	16.86	2.80
60	Квартира	4	2	81.19	4	47.37	2.80
61	Квартира	5	2	66.09	3	39.66	2.80
62	Квартира	5	2	38.99	2	20.90	2.80
63	Квартира	5	2	40.81	1	16.86	2.80
64	Квартира	5	2	81.19	4	47.37	2.80
65	Квартира	6	2	66.09	3	39.66	2.80
66	Квартира	6	2	38.99	2	20.90	2.80
67	Квартира	6	2	40.81	1	16.86	2.80
68	Квартира	6	2	81.19	4	47.37	2.80
69	Квартира	7	2	66.09	3	39.66	2.80
70	Квартира	7	2	38.99	2	20.90	2.80
71	Квартира	7	2	40.81	1	16.86	2.80
72	Квартира	7	2	81.19	4	47.37	2.80
73	Квартира	8	2	66.09	3	39.66	2.80
74	Квартира	8	2	38.99	2	20.90	2.80

75	Квартира	8	2	40.81	1	16.86	2.80
76	Квартира	8	2	81.19	4	47.37	2.80
77	Квартира	9	2	66.09	3	39.66	2.80
78	Квартира	9	2	38.99	2	20.90	2.80
79	Квартира	9	2	40.81	1	16.86	2.80
80	Квартира	9	2	81.19	4	47.37	2.80
81	Квартира	1	3	25.52	1	10.46	2.80
82	Квартира	1	3	37.02	1	11.72	2.80
83	Квартира	1	3	65.91	3	37.88	2.80
84	Квартира	1	3	41.19	2	25.64	2.80
85	Квартира	1	3	23.37	1	9.83	2.80
86	Квартира	1	3	64.90	3	40.66	2.80
87	Квартира	1	3	62.35	3	33.48	2.80
88	Квартира	1	3	57.35	2	28.65	2.80
89	Квартира	2	3	25.52	1	10.46	2.80
90	Квартира	2	3	37.02	1	11.72	2.80
91	Квартира	2	3	65.91	3	37.88	2.80
92	Квартира	2	3	41.19	2	25.64	2.80
93	Квартира	2	3	23.37	1	9.83	2.80
94	Квартира	2	3	40.78	2	20.56	2.80
95	Квартира	2	3	73.97	3	40.66	2.80
96	Квартира	2	3	62.35	3	33.48	2.80
97	Квартира	2	3	57.35	2	28.65	2.80
98	Квартира	3	3	25.52	1	10.46	2.80
99	Квартира	3	3	37.02	1	11.72	2.80
100	Квартира	3	3	65.91	3	37.88	2.80
101	Квартира	3	3	41.19	2	25.64	2.80
102	Квартира	3	3	23.37	1	9.83	2.80
103	Квартира	3	3	40.78	2	20.56	2.80
104	Квартира	3	3	73.97	3	40.66	2.80
105	Квартира	3	3	62.35	3	33.48	2.80
106	Квартира	3	3	57.35	2	28.65	2.80
107	Квартира	4	3	25.52	1	10.46	2.80
108	Квартира	4	3	37.02	1	11.72	2.80
109	Квартира	4	3	65.91	3	37.88	2.80
110	Квартира	4	3	41.19	2	25.64	2.80
111	Квартира	4	3	23.37	1	9.83	2.80
112	Квартира	4	3	40.78	2	20.56	2.80
113	Квартира	4	3	73.97	3	40.66	2.80
114	Квартира	4	3	62.35	3	33.48	2.80
115	Квартира	4	3	57.35	2	28.65	2.80
116	Квартира	5	3	25.52	1	10.46	2.80
117	Квартира	5	3	37.02	1	11.72	2.80

118	Квартира	5	3	65.91	3	37.88	2.80
119	Квартира	5	3	41.19	2	25.64	2.80
120	Квартира	5	3	23.37	1	9.83	2.80
121	Квартира	5	3	40.78	2	20.56	2.80
122	Квартира	5	3	73.97	3	40.66	2.80
123	Квартира	5	3	62.35	3	33.48	2.80
124	Квартира	5	3	57.35	2	28.65	2.80
125	Квартира	6	3	25.52	1	10.46	2.80
126	Квартира	6	3	37.02	1	11.72	2.80
127	Квартира	6	3	65.91	3	37.88	2.80
128	Квартира	6	3	41.19	2	25.64	2.80
129	Квартира	6	3	23.37	1	9.83	2.80
130	Квартира	6	3	40.78	2	20.56	2.80
131	Квартира	6	3	73.97	3	40.66	2.80
132	Квартира	6	3	62.35	3	33.48	2.80
133	Квартира	6	3	57.35	2	28.65	2.80
134	Квартира	7	3	25.52	1	10.46	2.80
135	Квартира	7	3	37.02	1	11.72	2.80
136	Квартира	7	3	65.91	3	37.88	2.80
137	Квартира	7	3	41.19	2	25.64	2.80
138	Квартира	7	3	23.37	1	9.83	2.80
139	Квартира	7	3	40.78	2	20.56	2.80
140	Квартира	7	3	73.97	3	40.66	2.80
141	Квартира	7	3	62.35	3	33.48	2.80
142	Квартира	7	3	57.35	2	28.65	2.80
143	Квартира	8	3	25.52	1	10.46	2.80
144	Квартира	8	3	37.02	1	11.72	2.80
145	Квартира	8	3	65.91	3	37.88	2.80
146	Квартира	8	3	41.19	2	25.64	2.80
147	Квартира	8	3	23.37	1	9.83	2.80
148	Квартира	8	3	40.78	2	20.56	2.80
149	Квартира	8	3	73.97	3	40.66	2.80
150	Квартира	8	3	62.35	3	33.48	2.80
151	Квартира	8	3	57.35	2	28.65	2.80
152	Квартира	9	3	25.52	1	10.46	2.80
153	Квартира	9	3	37.02	1	11.72	2.80
154	Квартира	9	3	65.91	3	37.88	2.80
155	Квартира	9	3	65.41	3	41.34	2.80
156	Квартира	9	3	40.78	2	20.56	2.80
157	Квартира	9	3	73.97	3	40.66	2.80
158	Квартира	9	3	62.35	3	33.48	2.80
159	Квартира	9	3	57.35	2	28.65	2.80
160	Квартира	1	4	70.63	3	43.34	2.80

161	Квартира	1	4	42.41	2	24.50	2.80
162	Квартира	1	4	43.78	2	25.58	2.80
163	Квартира	1	4	41.30	1	18.19	2.80
164	Квартира	1	4	86.63	3	40.20	2.80
165	Квартира	1	4	47.55	2	25.51	2.80
166	Квартира	2	4	42.33	2	21.62	2.80
167	Квартира	2	4	70.63	3	43.34	2.80
168	Квартира	2	4	42.41	2	24.50	2.80
169	Квартира	2	4	59.89	3	37.41	2.80
170	Квартира	2	4	41.30	1	18.19	2.80
171	Квартира	2	4	72.22	3	39.94	2.80
172	Квартира	2	4	47.55	2	25.51	2.80
173	Квартира	3	4	42.33	2	21.62	2.80
174	Квартира	3	4	70.63	3	43.34	2.80
175	Квартира	3	4	42.41	2	24.50	2.80
176	Квартира	3	4	59.89	3	37.41	2.80
177	Квартира	3	4	41.30	1	18.19	2.80
178	Квартира	3	4	72.22	3	39.94	2.80
179	Квартира	3	4	47.55	2	25.51	2.80
180	Квартира	4	4	42.33	2	21.62	2.80
181	Квартира	4	4	70.63	3	43.34	2.80
182	Квартира	4	4	42.41	2	24.50	2.80
183	Квартира	4	4	59.89	3	37.41	2.80
184	Квартира	4	4	41.30	1	18.19	2.80
185	Квартира	4	4	72.22	3	39.94	2.80
186	Квартира	4	4	47.55	2	25.51	2.80
187	Квартира	5	4	42.33	2	21.62	2.80
188	Квартира	5	4	70.63	3	43.34	2.80
189	Квартира	5	4	42.41	2	24.50	2.80
190	Квартира	5	4	59.89	3	37.41	2.80
191	Квартира	5	4	41.30	1	18.19	2.80
192	Квартира	5	4	72.22	3	39.94	2.80
193	Квартира	5	4	47.55	2	25.51	2.80
194	Квартира	6	4	42.33	2	21.62	2.80
195	Квартира	6	4	70.63	3	43.34	2.80
196	Квартира	6	4	42.41	2	24.50	2.80
197	Квартира	6	4	59.89	3	37.41	2.80
198	Квартира	6	4	41.30	1	18.19	2.80
199	Квартира	6	4	72.22	3	39.94	2.80
200	Квартира	6	4	47.55	2	25.51	2.80
201	Квартира	7	4	42.33	2	21.62	2.80
202	Квартира	7	4	70.63	3	43.34	2.80
203	Квартира	7	4	42.41	2	24.50	2.80

204	Квартира	7	4	59.89	3	37.41	2.80
205	Квартира	7	4	41.30	1	18.19	2.80
206	Квартира	7	4	72.22	3	39.94	2.80
207	Квартира	7	4	47.55	2	25.51	2.80
208	Квартира	8	4	42.33	2	21.62	2.80
209	Квартира	8	4	70.63	3	43.34	2.80
210	Квартира	8	4	42.41	2	24.50	2.80
211	Квартира	8	4	59.89	3	37.41	2.80
212	Квартира	8	4	41.30	1	18.19	2.80
213	Квартира	8	4	72.22	3	39.94	2.80
214	Квартира	8	4	47.55	2	25.51	2.80
215	Квартира	9	4	42.33	2	21.62	2.80
216	Квартира	9	4	70.63	3	43.34	2.80
217	Квартира	9	4	42.41	2	24.50	2.80
218	Квартира	9	4	59.89	3	37.41	2.80
219	Квартира	9	4	41.30	1	18.19	2.80
220	Квартира	9	4	72.22	3	39.94	2.80
221	Квартира	9	4	47.55	2	25.51	2.80
222	Квартира	1	5	81.43	3	35.04	2.80
223	Квартира	1	5	75.19	3	42.12	2.80
224	Квартира	1	5	40.56	2	22.65	2.80
225	Квартира	1	5	44.52	1	20.78	2.80
226	Квартира	1	5	45.79	1	16.66	2.80
227	Квартира	1	5	40.98	2	27.51	2.80
228	Квартира	2	5	66.20	3	35.04	2.80
229	Квартира	2	5	75.19	3	42.12	2.80
230	Квартира	2	5	40.56	2	22.65	2.80
231	Квартира	2	5	60.03	2	29.51	2.80
232	Квартира	2	5	91.83	4	54.35	2.80
233	Квартира	2	5	43.05	2	22.22	2.80
234	Квартира	3	5	66.20	3	35.04	2.80
235	Квартира	3	5	75.19	3	42.12	2.80
236	Квартира	3	5	40.56	2	22.65	2.80
237	Квартира	3	5	60.03	2	29.51	2.80
238	Квартира	3	5	91.83	4	54.35	2.80
239	Квартира	3	5	43.05	2	22.22	2.80
240	Квартира	4	5	66.20	3	35.04	2.80
241	Квартира	4	5	75.19	3	42.12	2.80
242	Квартира	4	5	40.56	2	22.65	2.80
243	Квартира	4	5	60.03	2	29.51	2.80
244	Квартира	4	5	91.83	4	54.35	2.80
245	Квартира	4	5	43.05	2	22.22	2.80
246	Квартира	5	5	66.20	3	35.04	2.80

247	Квартира	5	5	75.19	3	42.12	2.80
248	Квартира	5	5	40.56	2	22.65	2.80
249	Квартира	5	5	60.03	2	29.51	2.80
250	Квартира	5	5	91.83	4	54.35	2.80
251	Квартира	5	5	43.05	2	22.22	2.80
252	Квартира	6	5	66.20	3	35.04	2.80
253	Квартира	6	5	75.19	3	42.12	2.80
254	Квартира	6	5	40.56	2	22.65	2.80
255	Квартира	6	5	60.03	2	29.51	2.80
256	Квартира	6	5	91.83	4	54.35	2.80
257	Квартира	6	5	43.05	2	22.22	2.80
258	Квартира	7	5	66.20	3	35.04	2.80
259	Квартира	7	5	75.19	3	42.12	2.80
260	Квартира	7	5	40.56	2	22.65	2.80
261	Квартира	7	5	60.03	2	29.51	2.80
262	Квартира	7	5	91.83	4	54.35	2.80
263	Квартира	7	5	43.05	2	22.22	2.80
264	Квартира	8	5	66.20	3	35.04	2.80
265	Квартира	8	5	75.19	3	42.12	2.80
266	Квартира	8	5	40.56	2	22.65	2.80
267	Квартира	8	5	60.03	2	29.51	2.80
268	Квартира	8	5	91.83	4	54.35	2.80
269	Квартира	8	5	43.05	2	22.22	2.80
270	Квартира	9	5	66.20	3	35.04	2.80
271	Квартира	9	5	75.19	3	42.12	2.80
272	Квартира	9	5	40.56	2	22.65	2.80
273	Квартира	9	5	60.03	2	29.51	2.80
274	Квартира	9	5	91.83	4	54.35	2.80
275	Квартира	9	5	43.05	2	22.22	2.80
276	Квартира	1	6	48.63	2	25.94	2.80
277	Квартира	1	6	88.98	3	41.02	2.80
278	Квартира	1	6	42.56	1	18.37	2.80
279	Квартира	1	6	44.16	1	20.87	2.80
280	Квартира	1	6	42.52	2	23.95	2.80
281	Квартира	1	6	69.65	3	41.24	2.80
282	Квартира	2	6	48.63	2	25.94	2.80
283	Квартира	2	6	73.68	3	41.02	2.80
284	Квартира	2	6	42.56	1	18.37	2.80
285	Квартира	2	6	24.77	1	9.65	2.80
286	Квартира	2	6	34.20	1	15.89	2.80
287	Квартира	2	6	42.52	2	23.95	2.80
288	Квартира	2	6	69.65	3	41.24	2.80
289	Квартира	2	6	43.45	2	22.22	2.80

290	Квартира	3	6	48.63	2	25.94	2.80
291	Квартира	3	6	73.68	3	41.02	2.80
292	Квартира	3	6	42.56	1	18.37	2.80
293	Квартира	3	6	24.77	1	9.65	2.80
294	Квартира	3	6	34.20	1	15.89	2.80
295	Квартира	3	6	42.52	2	23.95	2.80
296	Квартира	3	6	69.65	3	41.24	2.80
297	Квартира	3	6	43.45	2	22.22	2.80
298	Квартира	4	6	48.63	2	25.94	2.80
299	Квартира	4	6	73.68	3	41.02	2.80
300	Квартира	4	6	42.56	1	18.37	2.80
301	Квартира	4	6	24.77	1	9.65	2.80
302	Квартира	4	6	34.20	1	15.89	2.80
303	Квартира	4	6	42.52	2	23.95	2.80
304	Квартира	4	6	69.65	3	41.24	2.80
305	Квартира	4	6	43.45	2	22.22	2.80
306	Квартира	5	6	48.63	2	25.94	2.80
307	Квартира	5	6	73.68	3	41.02	2.80
308	Квартира	5	6	42.56	1	18.37	2.80
309	Квартира	5	6	24.77	1	9.65	2.80
310	Квартира	5	6	34.20	1	15.89	2.80
311	Квартира	5	6	42.52	2	23.95	2.80
312	Квартира	5	6	69.65	3	41.24	2.80
313	Квартира	5	6	43.45	2	22.22	2.80
314	Квартира	6	6	48.63	2	25.94	2.80
315	Квартира	6	6	73.68	3	41.02	2.80
316	Квартира	6	6	42.56	1	18.37	2.80
317	Квартира	6	6	24.77	1	9.65	2.80
318	Квартира	6	6	34.20	1	15.89	2.80
319	Квартира	6	6	42.52	2	23.95	2.80
320	Квартира	6	6	69.65	3	41.24	2.80
321	Квартира	6	6	43.45	2	22.22	2.80
322	Квартира	7	6	48.63	2	25.94	2.80
323	Квартира	7	6	73.68	3	41.02	2.80
324	Квартира	7	6	42.56	1	18.37	2.80
325	Квартира	7	6	24.77	1	9.65	2.80
326	Квартира	7	6	34.20	1	15.89	2.80
327	Квартира	7	6	42.52	2	23.95	2.80
328	Квартира	7	6	69.65	3	41.24	2.80
329	Квартира	7	6	43.45	2	22.22	2.80
330	Квартира	8	6	48.63	2	25.94	2.80
331	Квартира	8	6	73.68	3	41.02	2.80
332	Квартира	8	6	42.56	1	18.37	2.80

333	Квартира	8	6	24.77	1	9.65	2.80
334	Квартира	8	6	34.20	1	15.89	2.80
335	Квартира	8	6	42.52	2	23.95	2.80
336	Квартира	8	6	69.65	3	41.24	2.80
337	Квартира	8	6	43.45	2	22.22	2.80
338	Квартира	9	6	48.63	2	25.94	2.80
339	Квартира	9	6	73.68	3	41.02	2.80
340	Квартира	9	6	42.56	1	18.37	2.80
341	Квартира	9	6	24.77	1	9.65	2.80
342	Квартира	9	6	34.20	1	15.89	2.80
343	Квартира	9	6	42.52	2	23.95	2.80
344	Квартира	9	6	69.65	3	41.24	2.80
345	Квартира	9	6	43.45	2	22.22	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 **Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Межквартирный коридор	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	32.77
2	ПУИ	подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.93
3	Колясочная	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.29
4	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.04
5	Лифтовой холл	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.73
6	Лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.92
7	Межквартирный коридор	подъезд 1, типовой этаж	Общественное	28.02
8	Лестничная клетка	подъезд 1, типовой этаж	Общественное	19.92
9	Межквартирный коридор	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	29.16
10	Лестничная клетка	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	20.08
11	Лестница	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.73
12	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.65
13	Лифтовой холл	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.77
14	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.28
15	Колясочная	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.70
16	Межквартирный коридор	подъезд 2, типовой этаж	Общественное	21.52
17	Лестничная клетка	подъезд 2, типовой этаж	Общественное	20.86
18	Межквартирный коридор	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	49.33
19	Лестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	19.92
20	Тамбур	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.85
21	Лифтовой холл	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	21.62
22	Колясочная	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.65
23	ПУИ	подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.93
24	Межквартирный коридор	подъезд 3, типовой этаж	Общественное	44.52

25	Лестничная клетка	подъезд 3, типовой этаж	Общественное	20.71
26	Межквартирный коридор	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	37.3
27	ПУИ	подъезд 4, 1 этаж	Техническое	3.97
28	Колясочная	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.56
29	Тамбур	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.66
30	Лифтовой холл	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	15.38
31	Лестничная клетка	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	21.64
32	Тамбур	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.1
33	Лестница	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.62
34	Межквартирный коридор	подъезд 4, типовой этаж	Общественное	33.25
35	Лестничная клетка	подъезд 4, типовой этаж	Общественное	22.18
36	Межквартирный коридор	подъезд 5, 1 этаж	Общественное	42.02
37	Лестничная клетка	подъезд 5, 1 этаж	Общественное	21.64
38	Лестница	подъезд 5, 1 этаж	Общественное	10.76
39	Тамбур	подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.05
40	Лифтовой холл	подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.38
41	Тамбур	подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.87
42	Колясочная	подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.76
43	ПУИ	подъезд 5, 1 этаж	Техническое	4.07
44	Межквартирный коридор	подъезд 5, типовой этаж	Общественное	33.04
45	Лестничная клетка	подъезд 5, типовой этаж	Общественное	22.43
46	Межквартирный коридор	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	37.62
47	Лестничная клетка	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	21.64
48	Лестница	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	10.4
49	Тамбур	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.01
50	Лифтовой холл	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	15.38
51	Тамбур	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6.94
52	Колясочная	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	9.76
53	ПУИ	подъезд 6, 1 этаж	Техническое	4.09
54	Межквартирный коридор	подъезд 6, типовой этаж	Общественное	33.56
55	Лестничная клетка	подъезд 6, типовой этаж	Общественное	22.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подъезд 1	Система отопления	Отопление
6	Подъезд 1	Система внутреннего электроснабжения	Электроснабжение

7	Подземная часть, подъезд 1	ВРУ 1	Электроснабжение
8	Подъезд 2	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт
9	Подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подъезд 2	Система отопления	Отопление
13	Подъезд 2	Система внутреннего электроснабжения	Электроснабжение
14	Подземная часть, подъезд 2	ВРУ 2	Электроснабжение
15	Подъезд 3	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт
16	Подъезд 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
19	Подъезд 3	Система отопления	Отопление
20	Подъезд 3	Система внутреннего электроснабжения	Электроснабжение
21	Подземная часть, подъезд 3	ВРУ 3	Электроснабжение
22	Подъезд 4	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт
23	Подъезд 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подъезд 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
25	Подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
26	Подъезд 4	Система отопления	Отопление
27	Подъезд 4	Система внутреннего электроснабжения	Электроснабжение
28	Подземная часть, подъезд 4	ВРУ 4	Электроснабжение
29	Подъезд 5	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт
30	Подъезд 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Подъезд 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
32	Подъезд 5	Система водоотведения	Водоотведение
33	Подъезд 5	Система отопления	Отопление
34	Подъезд 5	Система внутреннего электроснабжения	Электроснабжение
35	Подземная часть, подъезд 5	ВРУ 5	Электроснабжение
36	Подъезд 6	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт
37	Подъезд 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
38	Подъезд 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
39	Подъезд 6	Система водоотведения	Водоотведение
40	Подъезд 6	Система отопления	Отопление
41	Подъезд 6	Система внутреннего электроснабжения	Электроснабжение
42	Подземная часть, подъезд 6	ВРУ 6	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>808 743 331,58 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>36:20:0100014:2464</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>  Наименование банка: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810613000007398</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810600000000681</b>  БИК: <b>042007681</b>  ИНН: <b>7707083893</b>  КПП: <b>366402001</b>  ОГРН: <b>1027700132195</b>  ОКПО: <b>09111971</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1198261353490075996330390125731483947508

Владелец: **ООО СЗ "БМ-ГРУПП ПАВЛОВСК", Мозолин Сергей  
Анатольевич, Павловский р-н, г. Павловск**

Действителен: с 26.04.2021 по 26.04.2022