



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
«Стройкомплекс «Говорово»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7704614225, ОГРН 5067746438964,
полное наименование организации – для юридических лиц),
129090 Москва, ул. Большая Спасская, д.8, пом.51
govorovo@gk-mic.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 25419

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 21 » ноября 2016 г.

№ 77-239000-007568-2016

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

**Монолитно-кирпичные жилые дома: корпус № 23 и корпус № 24 (II-я очередь застройки),
2-й этап: корпус № 24**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин Парк, 16, кор. 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:21:0110502:663**

строительный адрес: **г. Москва, поселение Московский, северо-западнее деревни Говорово,
корпус № 24**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-239000-013540-2016, дата выдачи «08» ноября 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	104 990,42	104990,00
в том числе надземной части	куб.м.	86 188,35	86 165,00
Общая площадь	кв.м.	22 938,92	22 890,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1 + ТП8	1 + ТП8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	18 315,10	18 313,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2 990,16	2 876,10
Количество этажей	шт.	10-12 эт. +техподполье +техчердак	10-12 эт. +техподполье +техчердак
в том числе подземных	шт.	техподполье	техподполье
Количество секций	секц	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	304/19 948,76	304/20 014,70
в т.ч. 1-комнатные	шт.	161/7 572,76	161/7 595,50
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	100/7 706,76	100/7 728,40
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	43/4 669,24	43/4 690,80
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	19 948,76	20 014,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	12	12
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	6	PBN 0018430

Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит. блок из ячеистого бетона+ кирпич	Ж.б. монолит. блок из ячеистого бетона+ кирпич
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя флизолола	2 слоя флизолола
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод Труба ПЭ100 SDR 17 D225	п.м.	Лобщ = 22,00 L= 44,0	Лобщ = 21,00 L= 43,68
Канализация Труба ВЧШГ D 100	п.м.	Лобщ =348,10 L=36,40	Лобщ = 349,00 L= 36,40
Труба ВЧШГ D 200	п.м.	L= 311,70	L= 312,99
Колодцы	шт.	N= 14	N= 14
Дождевая канализация Труба ВЧШГ 3D 100	п.м.	Лобщ =592,80 L= 31,00	Лобщ =598,00 L= 31,00
Труба «Прага» D 400	п.м.	L= 401,80	L= 406,60
Труба «Прага» D 500	п.м.	L= 160,00	L= 160,00
Колодцы	шт.	N=36	N= 36
КЛ 0,4 кВ АПвБШв-1-4*240	п.м.	Лобщ =318,40 L= 476,70	Лобщ = 321,00 L= 480,00
АПвБШв-1-4*185	п.м.	L=586,80	L= 586,00
АПвБШв-1-4*150	п.м.	L=470,10	L= 472,00
РКЛ 20 кВ ТПЗ-ТП8: 2 КЛ-20кВ АПвПуг-20-3(1*120/25)	п.м.	Лобщ = 200,00 L= 200,00	Лобщ = 173,00 L= 173,48
Трансформаторная подстанция 2 БКТП 1600/20 (ТП8)	кв.м.	25,00	25,00
КЛ наружного освещения ВБШв-1-5*16	п.м.	Лобщ = 504,60 L= 504,60	Лобщ = 510,00 L= 510,00
Опора Освещения	шт.	N= 17	N= 17
Лифты	шт.	12	12
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	6	6
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит. блок из ячеистого бетона+ кирпич	Ж.б. монолит. блок из ячеистого бетона+ кирпич
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя флизолола	2 слоя флизолола
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	3,13	3,32
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Блоки ячеистого бетона, ПСБС-25	Блоки ячеистого бетона, ПСБС-25
Заполнение световых проемов	-	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет.	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет.
Электросчетчики: - трехфазный Меркурий 230.03, в электрощитовых	шт.	18	18
однофазный Меркурий 200.02, квартирный	шт.	304	304
Счетчики «Алексеевский» с импульсным выходом, квартирный (ХВС/ГВС)	шт.	364/364	364/364
Счетчики распределители тепла, квартирные Indiv 5 Danfos	шт.	861	861
Счетчик учета тепловой энергии общедомовой ВИС.Т-201-2-2-1	шт.	1	1
Счетчик водомерный ВМХи-50	шт.	1	1
Счетчик ХВС в ИТП ЕТWi-20	шт.	1	1
Счетчик ГВС в ИТП ВСХ Нг-40	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 24.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 23.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 23.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 22.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 23.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 24.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 23.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262.

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

21 «ноября» 2016 г.



М.П.

PBN 0018430