



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00006114/26
Дата заполнения: 02.04.2026 18:20:44
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ИЗМАЙЛОВО"
Сокращенное наименование: ООО "СЗ "ИЗМАЙЛОВО"
ИНН: 7720916720
ОГРН: 1237700875070
Контактный телефон: (495) 505-97-33
Адрес электронной почты: poedinokma@pik.ru
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Серенков
Имя: Геннадий
Отчество: Геннадьевич
Контактный телефон: (903) 566-96-69
Адрес электронной почты: gengen76@mail.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Проспект Будённого Дом 53
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: уникальному идентификационному номеру (УИН)
Уникальный идентификационный
номер (УИН): ИН3020-10-0001-000
Наименование проекта
строительства: Жилой дом с подземной автостоянкой,
инженерными сетями и благоустройством
территории со сносом существующего дома
Адрес проекта строительства: г. Москва, внутригородское муниципальное





образование Измайлово, 3-я Прядильная улица,
земельный участок 1А

Статус:

В строительстве

Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального
строительства:

Жилой дом с подземной автостоянкой,
инженерными сетями и благоустройством
территории со сносом существующего дома

Адрес объекта капитального
строительства:

г. Москва, внутригородское муниципальное
образование Измайлово, 3-я Прядильная
улица, земельный участок 1А

Уникальный идентификационный
номер (УИН):

ИН3020-10-0001-001

Статус объекта капитального
строительства:

В строительстве

Номер разрешения на
строительство:

77-03-022663-2026

Дата разрешения на строительство:

23.03.2026

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения
экспертизы проектной документации:

77-1-1-3-059001-2025

Дата положительного заключения
экспертизы проектной документации:

03.10.2025

Сроки строительства

Дата начала строительства,
реконструкции:

13.04.2026

Дата окончания строительства,
реконструкции:

23.03.2028

Технический заказчик

Застройщик привлекает
технического заказчика на
основании договора?

Да

Технический заказчик является:

Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГП-РЕНОВАЦИЯ"

Сокращенное наименование:

ООО "ГП-РЕНОВАЦИЯ"

ИНН:

7703637519

ОГРН:

5077746981076

Контактный телефон:

(909) 928-18-86





Адрес электронной почты: shchekindv@pik.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»

Сокращенное наименование: Ассоциация «МСС»

ИНН: 7714322221

ОГРН: 1097799011375

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19
Строение 1

Квартира/офис: помещ. 4/1

Лицо, осуществляющее строительство

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительство, на основании договора? Да

Лицо, осуществляющее строительство, является: Юридическим лицом

Номер договора: 018995998

Дата договора: 03.04.2024

Наименование договора: на выполнение функций технического заказчика

Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГП-РЕНОВАЦИЯ"

Сокращенное наименование: ООО "ГП-РЕНОВАЦИЯ"

ИНН: 7703637519

ОГРН: 5077746981076

Контактный телефон: (909) 928-18-86

Адрес электронной почты: shchekindv@pik.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»

Сокращенное наименование: Ассоциация «МСС»

ИНН: 7714322221

ОГРН: 1097799011375

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19
Строение 1





Квартира/офис:

помещ. 4/1

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Нет

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями:

Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

Наименование файла: *Акт отступа от красных линий 3-1.pdf*

2. График производства работ

Наименование файла: *ГПР 3-1.pdf*

3. Иной документ

Наименование файла: *Договор №018995998 от 03.04.2024 на выполнение функций технического заказчика_3-я Прядильная ул., вл. 1.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "СЗ "ИЗМАЙЛОВО"

Должность подписанта:

Генеральный директор ООО "УК ПИК ДЕВЕЛОПМЕНТ МСК-3"

Подписант:

Серенков Геннадий Геннадьевич

Дата и время подписания документа:

02.04.2026 18:21:21

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 240489a0011b498bc48fec20809926999

Владелец: **ООО "СЗ "ИЗМАЙЛОВО"**

Действителен: с 18.03.2026 по 18.06.2027

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: +7 (499) 240-03-12, факс: +7 (499) 240-03-62,
e-mail: stroinadzor@mos.ru, <http://www.mos.ru/stroinadzor>,
ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

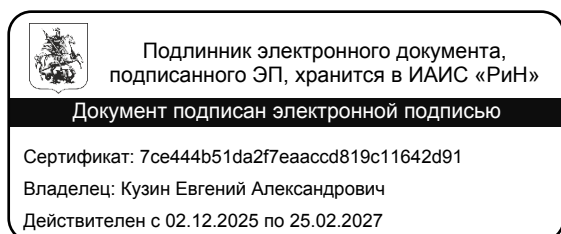
УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя

Кузин Е.А.

(руководитель либо заместитель руководителя
органа регионального государственного
строительного надзора)

08 апреля 2026 г.



ПРОГРАММА ПРОВЕРОК

Номер дела 59383

1. Застройщик

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИЗМАЙЛОВО", ОГРН/ОГРНИП 1237700875070, ИНН 7720916720, тел. 4955059733, почта VlasovSE@pik.ru

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты; полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется); фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), паспортные данные, ИНН, адрес места жительства, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии) – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Технический заказчик (в случае привлечения на основании договора с застройщиком)

ООО "ГП-РЕНОВАЦИЯ", ОГРН/ОГРНИП 5077746981076, ИНН 7703637519, адрес: 123242, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПРЕСНЕНСКИЙ, УЛ БАРРИКАДНАЯ, Д. 19, СТР. 1, помещ. 4/1, тел. (495) 505-97-33, почта info@pik.ru gp-renovacia@pik.ru (офиц. почта)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты; полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется))

3. Объект капитального строительства

Жилой дом с подземной автостоянкой, инженерными сетями и благоустройством территории со сносом существующего дома

Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: Жилой дом с подземной автостоянкой, инженерными сетями и благоустройством территории со сносом существующего дома

Вид объекта капитального строительства: Здание

Назначение объекта: Многоквартирный дом

Площадь застройки (кв. м): 1601,8

Площадь (кв. м): 12924,6

Площадь жилых помещений (кв. м): 8274,2

Количество жилых помещений (штук): 126

в том числе квартир (штук): 126

Количество машино-мест (штук): 23

Количество этажей: 1-19+1 подземный этаж

в том числе, количество подземных этажей: 1

Высота (м): 62,49

(наименование объекта капитального строительства и проектные характеристики в соответствии с разрешением на строительство, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

4. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, 3-я Прядильная улица, земельный участок 1А, ,

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

5. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 77-03-022663-2026 от 23.03.2026, срок действия до 23.03.2028.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

6. Положительное (-ые) заключение (-ия) экспертизы проектной документации

№ 77-1-1-3-059001-2025 от 03.10.2025, .

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

7. Начало строительства, реконструкции

13.04.2026

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

23.03.2028

(дата окончания работ)

9. Сведения о включении объекта капитального строительства в реестр объектов капитального строительства, предусмотренный частью 19 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 329-7-Р/О от 06.04.2026, <https://www.mos.ru/stroinadzor/reestr-obektov-kapitalno-stroitelstva/>

(дата и номер распоряжения, информация о размещении сведений на официальном сайте Комитета государственного строительного надзора города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)

10. Основания для внесения изменений в программу проверок

(заполняется в случае внесения изменений)

№ п/п	Вид контрольного (надзорного) мероприятия	Предмет контрольного (надзорного) мероприятия	Событие, наступление которого является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия	Предполагаемый срок завершения работ, подлежащих проверке при проведении контрольного (надзорного) мероприятия	Срок (не более десяти рабочих дней после поступления информации о наступлении события или не позднее 10 рабочих дней после истечения предполагаемого срока завершения работ), в течение которого должно быть начато контрольное (надзорное) мероприятие	Срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия (продолжитель- ность)	Документы, подлежащие представлению при проведении контрольного (надзорного) мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Подготовительный период Подготовительный период - Обустройство строительной площадки Подготовительный период - Вынос существующих сетей Подготовительный период - Демонтаж существующих зданий, сооружений	04.05.2026	с 04.05.2026 по 18.05.2026	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых

1	2	3	4	5	6	7	8
		частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
2	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.	10.08.2026	с 10.08.2026 по 21.08.2026	10	Проектная документация.

1	2	3	4	5	6	7	8
		материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к	СМР - Конструктив подземной части СМР - Конструктив подземной части - Разработка котлована СМР - Конструктив подземной части - Фундамент СМР - Конструктив надземной части СМР - Наружные ограждающие конструкции				Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					
3	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. СМР - Конструктив подземной части - Вертикальные несущие конструкции (стены, колонны, пилоны) СМР - Конструктив подземной части - Горизонтальные несущие конструкции (плиты перекрытия, покрытия) СМР - Конструктив надземной части СМР - Наружные ограждающие конструкции СМР - Внутренние ограждающие конструкции	19.10.1026	с 19.10.2026 по 30.10.2026	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие

1	2	3	4	5	6	7	8
		в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
4	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. СМР - Конструктив подземной части СМР - Конструктив надземной части СМР - Наружные	18.01.2027	с 18.01.2027 по 29.01.2027	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация.

1	2	3	4	5	6	7	8
		соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления	ограждающие конструкции СМР - Внутренние ограждающие конструкции СМР - Внутренние ограждающие конструкции - Внутренние стены и перегородки (поэтажно) СМР - Внутренние ограждающие конструкции - Двери (поэтажно)				Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					
5	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. СМР - Конструктив надземной части СМР - Кровля СМР - Наружные ограждающие конструкции СМР - Фасадная система СМР - Внутренние ограждающие конструкции	03.03.2027	с 03.03.2027 по 17.03.2027	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной

1	2	3	4	5	6	7	8
		строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
6	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. СМР - Конструктив надземной части СМР - Фасадная система СМР - Внутренние ограждающие конструкции СМР - Внутренние отделочные работы Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование Наружные инженерные сети	17.05.2027	с 17.05.2027 по 28.05.2027	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного

1	2	3	4	5	6	7	8
		числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми					контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		актами.					
7	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. СМР - Конструктив надземной части СМР - Кровля СМР - Наружные ограждающие конструкции - Оконные и дверные блоки СМР - Наружные ограждающие конструкции - Витражные конструкции Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование Наружные инженерные сети	19.07.2027	с 19.07.2027 по 30.07.2027	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					
8	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. СМР - Наружные ограждающие конструкции СМР - Внутренние отделочные работы Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование Наружные инженерные сети Благоустройство Благоустройство - Вертикальная планировка Благоустройство - Дороги, тротуары, площадки	18.10.2027	с 18.10.2027 по 29.10.2027	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за

1	2	3	4	5	6	7	8
		кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
9	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и	Завершение выполнения работ, результаты которых	13.12.2027	с 13.12.2027 по 24.12.2027	10	Проектная документация.

1	2	3	4	5	6	7	8
		применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса	подлежат проверке. СМР - Наружные ограждающие конструкции - Оконные и дверные блоки СМР - Наружные ограждающие конструкции - Витражные конструкции СМР - Фасадная система СМР - Внутренние ограждающие конструкции СМР - Внутренние отделочные работы Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование Технологическое оборудование				Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					
10	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. СМР - Внутренние отделочные работы Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование - Вентиляция и кондиционирование Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование - Водоснабжение и водоотведение Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование - Отопление Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование - Электрика, слаботочные системы	07.02.2028	с 07.02.2028 по 18.02.2028	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми

1	2	3	4	5	6	7	8
		модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.	Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование - Лифты Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование - Система противопожарной защиты Технологическое оборудование				актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
11	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ	Завершение строительства, реконструкции объекта капитального строительства. СМР - Внутренние отделочные работы Внутренние инженерные системы и технологическое	23.03.2028	с 23.03.2028 по 05.04.2028	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация.

1	2	3	4	5	6	7	8
		требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.	оборудование - Вентиляция и кондиционирование Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование - Водоснабжение и водоотведение Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование - Отопление Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование - Электрика, слаботочные системы Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование - Лифты Внутренние инженерные системы и технологическое оборудование - Система противопожарной защиты Наружные инженерные сети Благоустройство				Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					

Главный специалист Управления надзора №4
Восточного административного округа

(должность лица, разработавшего программу проверок)



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в ИАИС «РиН»

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00c39f0d8c496a08194d5fe3b1bb9b7ca0

Владелец: Соловьев Сергей Николаевич

Действителен с 08.12.2025 по 03.03.2027

(подпись)

Соловьев С.Н.

(расшифровка подписи)

Согласовано:

Начальник Управления надзора №4 Восточного
административного округа

*(лицо, назначенное ответственным по контролю
за исполнением распоряжения о назначении
ответственного за осуществление регионального
государственного строительного надзора по объекту)*



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в ИАИС «РиН»

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00c056512860434749d4838b23f18eb402

Владелец: Слепцов Евгений Анатольевич

Действителен с 02.12.2025 по 25.02.2027

(подпись)

Слепцов Е.А.

(расшифровка подписи)

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:
Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:
Главный специалист

Подписант:
Соловьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:
07.04.2026 16:01:46

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 2

Организация:
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:
Начальник управления

Подписант:
Слепцов Евгений Анатольевич

Дата и время подписания документа:
08.04.2026 09:41:58

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 3

Организация:
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:
заместитель председателя

Подписант:
Кузин Евгений Александрович

Дата и время подписания документа:
08.04.2026 09:44:30

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: c39f0d8c496a08194d5fe3b1bb9b7ca0

Владелец: **Соловьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 08.12.2025 по 03.03.2027

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: c056512860434749d4838b23f18eb402

Владелец: **Слепцов Евгений Анатольевич**

Действителен: с 02.12.2025 по 25.02.2027

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 7ce444b51da2f7eaaccd819c11642d91

Владелец: **Кузин Евгений Александрович**

Действителен: с 02.12.2025 по 25.02.2027

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена