

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Север»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
629601, Тюменская область,
полное наименование организации – для
Ямало-Ненецкий автономный округ,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Муравленко, ул. Школьная, д. 24-1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.11.2018

№ 89-RU89305000-478-2018

I. Администрация города Ноябрьска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Многоквартирный жилой дом № 16»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, городской округ город Ноябрьск, город Ноябрьск, микрорайон Светлый

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : 89:12:110407:54,

строительный адрес : _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 89-RU89305000-1027-2016 , дата выдачи 06.04.2016 , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ноябрьска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	5 656,98	5 656,98
в том числе подземной части	куб. м	1 185,30	1 185,30
Общая площадь выше отм. 0,000	кв. м	1 492,14	1 319,40
Общая площадь подвала	кв. м	498,888	498,888
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1 070,70	1 125,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	709,60	711,80
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	21/1 070,70	21/1 125,90
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	9/326,52	9/322,90
2-комнатные	шт./кв. м	6/324,42	6/327,60
3-комнатные	шт./кв. м	6/449,16	6/473,20
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1 100,10	1 181,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонный	железобетонный
Материалы стен		керамзитобетонные блоки	керамзитобетонные блоки
Материалы перекрытий		сборные многопустотные ж/б плиты перекрытия	сборные многопустотные ж/б плиты перекрытия
Материалы кровли		металлический профилированный лист по деревянным	металлический профилированный лист по деревянным

		стропилам и обрешетке	стропилам и обрешетке
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (Высокий)	В (Высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	65,60	65,60
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Эковер «Венти-Батс» 90	Эковер «Венти-Батс» 90
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с пятикамерными стеклопакетами	ПВХ профиль с пятикамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

подготовленного 11.10.2018, кадастровый инженер – Томилов Александр Михайлович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 89-15-1, выдан 27.02.2015 Департаментом природно-ресурсного регулирования, лесных отношений и развития нефтегазового комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа, сведения о кадастровом инженеру внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.03.2015.

**Первый заместитель Главы
Администрации города**

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

“ 27 ” ноября 2018 г.

М.П.



(подпись)

А.В. Власов

(расшифровка подписи)