

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика;
ответственностью «Летний»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
353526, Краснодарский край, Темрюкский
полное наименование организации –
район, х. Белый, ул. Гаражная 17
для юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19 июня 2018 г.

№ 23-531309 - 10 -2018

I. Администрация муниципального образования Темрюкский район
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоквартирный жилой дом № 1

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

пос. Сенной , ул. Летняя, 10

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:30:0502004:222
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU 23531309-158 , дата выдачи 18.12.2014 г.

Администрация Сенного сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края
орган, выдавший разрешение на строительство

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	5785.0	
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	1383.26	1310.0
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Площадь застройки			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1123.96	1150.6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	162.72	159.4
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций		
Количество квартир/ общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	26/1127.26	26/1150.6
1-комнатные	шт./кв. м	17/626.05	17/643.7
2-комнатные	шт./кв. м	8/426.65	8/431
3-комнатные	шт./кв. м	1/74.56	1/75.9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1220.54	1233.4
Сети и системы инженерно-технического			

обеспечения			
Лифты	шт.	0	0
Эскалаторы	шт.	0	0
Инвалидные подъёмники	шт.	0	0
Материалы фундаментов			
Материалы стен		из мелких бетонных блоков	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		монолитные ж/б плиты	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли			металлочерепица
Иные показатели: площадь застройки	кв. м	525.9	
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: Площадь застройки	кв.м		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Класс С «нормальная»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		Металлопластиковые окна	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
Технический план подготовлен 23 апреля 2018 года.

Кадастровый инженер: Гарькуша Ольга Николаевна.

Квалификационный аттестат кадастрового инженера: выдан 27 февраля 2013 года
№ 23-13-1099.

Орган, выдавший квалификационный аттестат: Департамент имущественных отношений
Краснодарского края.

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых
инженеров: 19 марта 2013 года.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
муниципального образования
Темрюкский район**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



И.В. Турлюн

(расшифровка
подписи)

19 июня 2018 г.

М.П.

Пронумеровано-пронумеровано
4 (двадцать) листов
Муниципальное казенное учреждение
«Архитектурный центр»
Муниципального образования
Темрюкский район

« 19 » 06 2018 г.

Масюк Ю.В.
(подпись)
(расшифровка подписи)

