

8988 834 6666

5

Приложение N 2
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1.

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1 Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>	15.09.2025
1.2 Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>	15-09-69-2025
1.3 Наименование органа (организации) <4>	Администрация местного самоуправления г. Владикавказа
1.4 Дата внесения изменений или исправлений <5>	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия	
2.1.2. Имя	
2.1.3. Отчество <6>	
2.1.4. ИНН	
2.1.5. ОГРНИП <7>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>	Общество с ограниченной ответственностью СЗ «КИТ»
2.2.2. ИНН	1500010520
2.2.3. ОГРН	1231500002777
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс по адресу: РСО-Алания, Северо-Западный МО, г Владикавказ, ул. Весенняя (330 м. Севернее ул. Гагкаева)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Северная Осетия-Алания
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Владикавказ

3 3 3 Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях).	
3 3 4. Тип и наименование населенного пункта.	Г Владикавказ
3 3 5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3 3 6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Курсантов-Кировцев
3 3 7. Тип и номер здания (сооружения).	25 Л корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4 1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	15 09 0040701.92
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5 1. Дата разрешения на строительство.	20 12 2023
5 2. Номер разрешения на строительство:	15-09-73-2023
5 3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Администрация местного самоуправления г Владикавказа
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	
6 1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Семиэтажный многоквартирный жилой дом, литер 1
6 1 1. Вид объекта капитального строительства <14>:	здание
6 1 2. Назначение объекта <15>:	жилое
6 1 3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	
6 1 4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	2805,28
6 1 4 1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	
6.1.5. Площадь (кв. м) <19>:	17760,78
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13063,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13063,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	237
6.1.11. в том числе квартир (штук):	237
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	8
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	A+ (высокий)
6.1.18. Иные показатели <22>:	Площадь нежилых подвальных помещений- 1879,0 кв м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана	08.10.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	066-416-594-79

Начальник Управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор г.Владикавказ		А.Г.Караев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

