

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ДЕЛЬТА"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 350005, Краснодарский край, Краснодар г., Им. Александра Покрышкина ул., дом 2/4,
помещение 2

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	29	06 2025
По ОКПО	47185900	
ИИН	2311315737	
по ОКВЭД 2	71.12.2	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора ООО "ИНФОБУХЦЕНТР"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИИН ОГРН/ ОГРНП
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	2308146398 1082308006769

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	АКТИВ I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	584 808	15 050	18 656
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	210 644	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	795 452	15 050	18 656
4	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	728 884	74 111	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	89 178	7 923	-
5	Дебиторская задолженность	1230	408 418	159 325	22 907
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 228	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	86	219	4
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	16
	Итого по разделу II	1200	1 229 794	241 578	22 927
	БАЛАНС	1600	2 025 246	256 628	41 583

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОПРАВЛЕНО	ООО СЗ "ДЕЛЬТА", Анфилатова Нарина Владимировна, Директор	29.06.25 17:24 (MSK)	Сертификат 024CDDF80030B2A19148102708D255AC21
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4 ПО Г. КРАСНОДАРУ, Чумак Ирина Константиновна, Начальник	29.06.25 17:31 (MSK)	Сертификат 0094F9CFFA58182DD4777413B93888484D

Идентификатор: cbc57c1c-8564-4ef1-af9f-cd6d5d509241

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(81 122)	(29 932)	(29 443)
	Итого по разделу III	1300	(81 112)	(29 922)	(29 433)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 191 243	257 857	62 641
	Отложенные налоговые обязательства	1420	236 377	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
7	Прочие обязательства	1450	384 721	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 812 341	257 857	62 641
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	53 978	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	239 930	28 693	8 375
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	109	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	294 017	28 693	8 375
	БАЛАНС	1700	2 025 246	256 628	41 583

Руководитель Анфилатова Н.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

"29" июня 2025 г.

Примечания

- Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
- В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- Указывается отчетная дата отчетного периода.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: cbc57c1c-8564-4ef1-af9f-cd6d5d509241

ОТПРАВЛЕНО	ООО СЗ "ДЕЛЬТА", Анфилатова Нарина Владимировна, Директор	29.06.25 17:24 (MSK)	Сертификат 024CDDF80030B2A19148102708D255AC21
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4 ПО Г. КРАСНОДАРУ, Чумак Ирина Константиновна, Начальник	29.06.25 17:31 (MSK)	Сертификат 0094F9CFFA58182DD4777413B93888484D

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕЛЬТА"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
0710002		
29	06	2025
По ОКПО		
47185900		
ИИН		
2311315737		
по ОКВЭД 2		
71.12.2		
по ОКОПФ/ОКФС		
12300		16
по ОКЕИ		
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2024 г. ³	За 2023 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
6	Управленческие расходы	2220	(1 354)	(263)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 354)	(263)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	4 235	162
	Прочие расходы	2350	(28 339)	(388)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(25 458)	(489)
	Налог на прибыль	2410	(25 859)	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	(25 859)	-
	Прочее	2460	127	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(51 190)	(489)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: cbc57c1c-8564-4ef1-af9f-cd6d5d509241

ОТПРАВЛЕНО	ООО СЗ "ДЕЛЬТА", Анфилатова Нарина Владимировна, Директор	29.06.25 17:24 (MSK)	Сертификат 024CDDF80030B2A19148102708D255AC21
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4 ПО Г. КРАСНОДАРУ, Чумак Ирина Константиновна, Начальник	29.06.25 17:31 (MSK)	Сертификат 0094F9CFFA58182DD4777413B93888484D

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	За 2024 г. ³	За 2023 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(51 190)	(489)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Анфилатова Н.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)
 "29" июня 2025 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: cbc57c1c-8564-4ef1-af9f-cd6d5d509241

ОТПРАВЛЕНО	ООО СЗ "ДЕЛЬТА", Анфилатова Нарина Владимировна, Директор	29.06.25 17:24 (MSK)	Сертификат 024CDDF80030B2A19148102708D255AC21
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4 ПО Г. КРАСНОДАРУ, Чумак Ирина Константиновна, Начальник	29.06.25 17:31 (MSK)	Сертификат 0094F9CFFA58182DD4777413B93888484D

**Отчет о целевом использовании средств
за 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕЛЬТА"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
0710003		
29	06	2025
По ОКПО		
47185900		
ИИН		
2311315737		
по ОКВЭД 2		
71.12.2		
по ОКОПФ/ ОКФС		
12300		16
по ОКЕИ		
384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель Анфилатова Н.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

"29" июня 2025 г.

Примечания

- Указывается отчетный период.
- Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО **ООО СЗ "ДЕЛЬТА"**, Анфилатова Нарина Владимировна,
Директор
ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4
ПО Г. КРАСНОДАРУ**, Чумак Ирина Константиновна,
Начальник

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: cbc57c1c-8564-4ef1-af9f-cd6d5d509241
29.06.25 17:24 (MSK) Сертификат 024CDDF80030B2A19148102708D255AC21
29.06.25 17:31 (MSK) Сертификат 0094F9CFFA58182DD4777413B93888484D

Отчет об изменениях капитала
за 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕЛЬТА"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710004	
Дата (число, месяц, год)	29	06
По ОКПО	47185900	
ИНН	2311315737	
по ОКВЭД 2	71.12.2	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ¹	3100	10	-	-	-	(29 443)	(29 433)
за 2023 г. ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: cbc57c1c-8564-4ef1-af9f-cd6d5d509241

ОТПРАВЛЕНО	ООО СЗ "ДЕЛЬТА", Анфилатова Нарина Владимировна, Директор	29.06.25 17:24 (MSK)	Сертификат 024CDDF80030B2A19148102708D255AC21
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4 ПО Г. КРАСНОДАРУ, Чумак Ирина Константиновна, Начальник	29.06.25 17:31 (MSK)	Сертификат 0094F9CFFA58182DD4777413B93888484D

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(489)	(488)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(489)	(488)
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ²	3200	10	-	-	-	(29 932)	(29 922)
за 2024 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(51 190)	(51 190)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(51 190)	(51 190)
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2024 г. ³	3300	10	-	-	-	(81 122)	(81 112)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: cbc57c1c-8564-4ef1-af9f-cd6d5d509241

ОТПРАВЛЕНО **ООО СЗ "ДЕЛЬТА"**, Анфилатова Нарина Владимировна,
Директор
ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4
ПО Г. КРАСНОДАРУ**, Чумак Ирина Константиновна,
Начальник

29.06.25 17:24 (MSK) Сертификат 024CDDF80030B2A19148102708D255AC21
29.06.25 17:31 (MSK) Сертификат 0094F9CFFA58182DD4777413B93888484D

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/стат	На 31 декабря 2022 г. ¹	Изменения капитала за 2023 г. ²		На 31 декабря 2023 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3400	-	-	-	-
	3410	-	-	-	-
	3420	-	-	-	-
	3500	-	-	-	-
в том числе: нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3401	-	-	-	-
	3411	-	-	-	-
	3421	-	-	-	-
	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям) до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3402	-	-	-	-
	3412	-	-	-	-
	3422	-	-	-	-
	3502	-	-	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: cbc57c1c-8564-4ef1-af9f-cd6d5d509241

ОТПРАВЛЕНО	ООО СЗ "ДЕЛЬТА", Анфилатова Нарина Владимировна, Директор	29.06.25 17:24 (MSK)	Сертификат 024CDDF80030B2A19148102708D255AC21
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4 ПО Г. КРАСНОДАРУ, Чумак Ирина Константиновна, Начальник	29.06.25 17:31 (MSK)	Сертификат 0094F9CFFA58182DD4777413B93888484D

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/стат	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ¹
Чистые активы	3600	(81 111)	(29 922)	(29 433)

Руководитель Анфилатова Н.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)
 "29" июня 2025 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: cbc57c1c-8564-4ef1-af9f-cd6d5d509241

ОТПРАВЛЕНО	ООО СЗ "ДЕЛЬТА", Анфилатова Нарина Владимировна, Директор	29.06.25 17:24 (MSK)	Сертификат 024CDDF80030B2A19148102708D255AC21
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4 ПО Г. КРАСНОДАРУ, Чумак Ирина Константиновна, Начальник	29.06.25 17:31 (MSK)	Сертификат 0094F9CFFA58182DD4777413B93888484D

**Отчет о движении денежных средств
за 2024 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕЛЬТА"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Коды		
Форма по ОКУД	0710005	
Дата (число, месяц, год)	29	06
По ОКПО	47185900	
ИНН	2311315737	
по ОКВЭД 2	71.12.2	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	7 539	451
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	11	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	7 528	451
Платежи - всего	4120	(941 058)	(195 258)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(796 381)	(179 082)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 604)	(542)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(142 073)	(15 634)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(933 519)	(194 807)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: cbc57c1c-8564-4ef1-af9f-cd6d5d509241

ОТПРАВЛЕНО	ООО СЗ "ДЕЛЬТА", Анфилатова Нарина Владимировна, Директор	29.06.25 17:24 (MSK)	Сертификат 024CDDF80030B2A19148102708D255AC21
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4 ПО Г. КРАСНОДАРУ, Чумак Ирина Константиновна, Начальник	29.06.25 17:31 (MSK)	Сертификат 0094F9CFFA58182DD4777413B93888484D

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	933 386	195 024
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	933 386	195 024
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	933 386	195 024
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(133)	217
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	219	3
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	86	220
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель Анфилатова Н.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)
 "29" июня 2025 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: cbc57c1c-8564-4ef1-af9f-cd6d5d509241

ОТПРАВЛЕНО	ООО СЗ "ДЕЛЬТА", Анфилатова Нарина Владимировна, Директор	29.06.25 17:24 (MSK)	Сертификат 024CDDF80030B2A19148102708D255AC21
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4 ПО Г. КРАСНОДАРУ, Чумак Ирина Константиновна, Начальник	29.06.25 17:31 (MSK)	Сертификат 0094F9CFFA58182DD4777413B93888484D